



K Ö Z L E M É N Y

előzetes vizsgálati eljárás megindításáról

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. §. (6) bekezdése és a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. §. (3) bekezdése alapján értesítem az érintetteket, hogy a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. (9700 Szombathely, Welther K.u.4.) megbízásából eljáró ÖKOHYDRO KFT (9700 Szombathely, Kőszegi u.8.) 2008. október 2-án érkezett beadványában Szombathely, Ipari területén tervezett infrastruktúra fejlesztés előzetes vizsgálati eljárását kezdeményezte Felügyelőségemnél a mellékelt, általa összeállított ÖH-08034 tervszámú előzetes vizsgálati dokumentáció alapján.

A dokumentációban foglaltak a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2004. (XII.25.) Korm. rendelet 3-5. §-ában rögzítettek figyelembevételével előzetes vizsgálati eljárás keretében kerül elbírálásra.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy az ügyben a **Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség** jár el.

Jelen közlemény közzétételének időpontja a közleménynek a Felügyelőség hirdetőtábláján, illetve honlapján (<http://nydtktvf.zoldhatosag.hu>) történő megjelenésének napja: **2008. október 6.**

A Ket. 29. §. (7) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján a fenti ügygel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

1. A tervezett tevékenység jellemzői

A SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt. Szombathely ipari területén infrastruktúra fejlesztést tervez. A tervezett környezethasználat a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 140. pontja alapján előzetes környezeti vizsgálathoz kötött tevékenységnek minősül.

Telepítés helye

Szombathely iparterülete. Helyrajzi számok: 12606/1-8; 12607/2-3; 12607/6-7; 12607/9

Az érintett terület nagysága összesen: 12 ha 6542 m². A munkaterülethez legközelebbi lakóterület távolsága: 550 m.

A tervezett tevékenység

Szombathely ipari területén új, gazdasági tevékenységre lehetőséget adó 12 db ingatlan teljes közművesítése.

A tevékenység rövid leírása

A teljes közművesítés keretében megvalósuló létesítmények: vízellátás, szennyvízelvezetés,

útépítés, csapadékvíz elvezetés, villanyvezeték, közvilágítás, gázvezeték. A területen az építés következtében teherautó forgalommal kell számolni, 4 hónap alatt 1217 forduló. (naponta 10 forduló, csúcsban 15).

A tevékenység megkezdésének várható ideje

A szükséges jogerős engedélyek beszerzését követően, előreláthatóan 2009. március 1.

2. A tevékenység környezeti hatásai

Természetvédelem

A tevékenység védett természeti-, illetve Natura 2000 területet nem érint.

Zajvédelem

Az építés idején a munkagépek és a szállítójárművek zajhatása érvényesül, határérték túllépés nem várható.

Levegőtisztaság-védelem

Az építés során porhatással és a munkagépek kipufogógázaival kell számolni, átmenetileg megnő a levegőszennyezés mértéke, határérték túllépés nem várható. A szállítási műveletek a lakott területek légszennyezettségét gyakorlatilag nem emelik, határérték túllépés nem várható.

Hulladékgazdálkodás

Az építés során kommunális hulladék keletkezik.

Vízminőség-védelem

A tevékenység a vizekre nem gyakorol hatást.

Ügyintézők dr. Kovács Zsuzsanna, 211. szoba, telefon: 94/504-142
Szalai Péter, 212. szoba, telefon: 94/504-143

Az ügy irataiba való betekintés rendje

Az érintettek az ügy irataiba és a tervekbe a Felügyelőségen az alábbi helyen és időpontokban tekinthetnek be:

Szombathely, Vörösmarty u. 2. II. emelet, 211. szoba

Hétfő: 8-12

Szerda: 8-12, 14-16

Csütörtök: 8-12

A közlemény Felügyelőségünk hirdetőtábláján és honlapján (<http://nydtkvf.zoldhatosag.hu>) is közzemlére kerül.

Észrevételek

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti tanulmány tartalmára vonatkozóan – figyelemmel a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés d./ pontjára –október 27-ig közvetlenül a Felügyelőségre lehet észrevételeket tenni.

Az eljárás eredményeként meghozható döntések

A Korm rendelet 5. § (2) bekezdése alapján a Felügyelőség az alábbi döntéseket hozhatja.

„(2) A felügyelőség a határozatában

a) a csak az 1. számú mellékletben szereplő tevékenység esetén a 6. számú melléklet figyelembevételével meghatározza a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit;

b) a csak a 2. számú mellékletben szereplő tevékenység esetén a 8. számú melléklet figyelembevételével meghatározza az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;

c) az 1. és a 2. számú mellékletben egyaránt szereplő tevékenység esetén a 6. számú melléklet figyelembevételével meghatározza a környezeti hatástanulmány és a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit, valamint dönt a környezeti hatásvizsgálati eljárás és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás összehasonlíthatóságáról;

d) a 3. számú mellékletben szereplő tevékenység esetén megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

da) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit, valamint, dönt a környezeti hatásvizsgálati eljárás és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárás összehasonlásáról, vagy összekapcsolásáról;

db) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit;

dc) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, megállapítja, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. §-ának (1) bekezdése d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg, és azokhoz meghatározhat előre látható figyelembe veendő szempontokat, illetve feltételeket;

e) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

f) ha az előzetes vizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi vagy egységes környezethasználati engedélyezését kizáró ok merült fel, ennek a tényét rögzíti és megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható.”

Szombathely, 2008. október 6.

Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség