



*Kérjük válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!*

**Ikt. szám:** 2597-2/1/2012.I.

**Jogi ea.:** dr. Juhász Boglárka

**Tel.:** 94/504-132

**Műszaki ea.:** Rózsavölgyi Viktor

**Tel.:** 94/504-134

**Tárgy:** Vasvár, geotermikus energia hasznosítás  
korszerűsítésének és bővítésének előzetes  
vizsgálati eljárása

**Közlemény**

**Melléklet:** 1 pld. előzetes vizsgálati dokumentáció  
1 pld. közlemény

A PORCIÓ Műszaki Fejlesztési és Vállalkozási Kft. (6722 Szeged, Nemestakács u. 12/A.) 2012. június 26-án benyújtotta felügyelőségünkre a Vasvár, geotermikus energia hasznosítás korszerűsítésének és bővítésének előzetes vizsgálati dokumentációját.

A dokumentációban foglaltak a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3-5. §-aiban rögzítettek alapján, az előzetes vizsgálati eljárás keretében kerülnek elbírálásra.

A Korm. rendelet 3. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel **felhívom, hogy haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül gondoskodják** a mellékletként csatolt közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő **közhírré tételéről**.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti tanulmány tartalmára vonatkozóan – figyelemmel a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés d) pontjára – a közzétételt követő **21 napon** belül közvetlenül a Felügyelőségre lehet észrevételeket tenni.

A közzététel időpontja a felügyelőségi honlapon (<http://nyugatdunantuli.zoldhatosag.hu>) történő megjelenés napja: **2012. július 26.**

Kapja:

1. Vasvár Város Polgármesteri Hivatala, 9800 Vasvár, Alkotmány u. 1.

Szombathely, 2012. július 26.

Bencsics Attila  
igazgató megbízásából

Gaál Zoltán sk.  
osztályvezető

# K Ö Z L E M É N Y

## előzetes vizsgálati eljárás megindításáról

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 29. § (6) bekezdése és a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3. § (3) bekezdése alapján értesítem az érintetteket, hogy a PORCIÓ Műszaki Fejlesztési és Vállalkozási Kft. (6722 Szeged, Nemestakács u 12/A.) 2012. június 26-án benyújtotta felügyelőségünkre a Vasvár, geotermikusenergia-hasznosítás korszerűsítésének és bővítésének előzetes vizsgálati dokumentációját.

A dokumentációban foglaltak a Korm. rendelet 3-5. §-ában rögzítettek figyelembevételével előzetes vizsgálati eljárás keretében kerülnek elbírálásra.

Tájékoztatom az érintetteket, hogy az ügyben a **Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség** (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2. Tel. 94/506-700) jár el.

Jelen közlemény közzétételének időpontja a közleménynek a Felügyelőség hirdetőtábláján, illetve honlapján (<http://nyugatudunantuli.zoldhatosag.hu>) történő megjelenésének napja: **2012. július 26.**

A Ket. 29. § (7) bekezdése, valamint a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján a fenti ügygel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom.

### A tervezett létesítmény rövid ismertetése

A Porció Műszaki Fejlesztési és Vállalkozási Kft. Vasváron a 2036 hrsz.-ú ingatlanon (Járdányi professzor utca) 1 db új 2300 m mélységű termálvíz kút fúrását, új termálvíz tároló és gáztalanító, gépház, szivattyúk és termálvíz távvezeték kiépítését, új hőcserélők beépítését, a használt termálvíz vezetékre szűrőberendezés telepítését, valamint a meglévő termáلكút átalakítását (visszasajtoló kúttá) tervezi.

A termálvíz kút fúrási helyén 2300 m mélységű hévízkutató fúrást terveznek mélyíteni a triász dolomit repedezett zónáinak feltárására. A fúrás végleges csövezését (a kút kialakítását) követően 120 – 150 m mélységre tervezik beépíteni a frekvenciaváltóval szabályozott búvárszivattyút, ezen kívül folyamatos mérésre alkalmas merülő vízszintmérő eszközt telepítenek a kútba. A kútfejen a kézi elzáró szerelvényeken kívül vízmennyiség-, hő- és nyomásmérőt, hőmérséklet- és nyomástávadót és mintavételi csapat szerelnek fel.

A kútból kitermelt termálvíz részben az önkormányzati lakások fűtési és használati melegvíz előállításához szükséges hőigényét fedezné (visszasajtolás mellett), részben a termálfürdő hasznosítására (befogadóba történő vezetéssel). A termálvíz tárolását és gáztalanítását egy tároló tartályban végeznék amely puffer tartályként is szolgálna. A termálvíz továbbítása szivattyúkkal történne, melyet a kút mellé tervezett gépházban helyeznének el. A szivattyúkon kívül ide kerülnének a szűrők, valamint az elektromos helyiség és a kezelő terem.

A termálvíz szállítása a gépház és a hőközpontok között mélyvezetésű, előszigetelt acélcsővel történne, a hasznosított termálvizet szigetelés nélküli mélyvezetésű acélcső (vagy ha a nyo-

másviszonyok engedik, műanyag cső) szállítaná a visszasajtoló kúthoz. A termálvizet meglévő vezeték vinné a fürdőhöz.

A visszasajtolás előtt a használt vizet szűrőkre vezetik, hogy az esetlegesen képződő lebegőanyagot leválasszák. A visszasajtoló kutat a meglévő K-10 kataszteri számú termáلكút átalakításával hozzák létre. A kút talpmélysége 2149 m. A kútfejen a kézi elzáró szerelvényeken kívül mennyiség-, hő- és nyomásmérőt, valamint hőmérséklet és nyomás távadót helyeznének el.

#### A tervezett beruházás területigénye, elhelyezkedése

A tervezési terület Vasvár belterületét, a Béke utcai I. sz. fűtőmű és a Járdányi u-i II. sz. fűtőmű területét, az új termáلكút területét, valamint az egyes fűtőművekhez vezető termálvezeték telepítésével érintett utcákat (Bartók Béla u., Március 15. tér, Szentmihályfalvi u., Petőfi S. u.) érinti.

A lehűlt termálvíz meglévő vezetéken keresztül jut a meglévő termáلكúthoz, amelyet visszasajtoló kúttá fognak alakítani.

#### A hatásterület vélelmezhető határai

Kivitelezéskor főleg zajhatások a beruházással érintett bel- és külterületek és az előző pontban felsorolt közterületek környezetében jelentkeznek átmenetileg.

Az üzemeltetés hatásterülete az új termelőkút 360 m-es környezete.

A tervezett tevékenység a Korm. rendelet 3. számú melléklet 122. pontja alapján a Felügyelőség döntésétől függően hatásvizsgálat köteles tevékenységnek minősül. A Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja alapján pedig előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása vált szükségessé.

Ügyintézők: dr. Juhász Boglárka 111. szoba, telefon: 94/504-132  
Rózsavölgyi Viktor 109. szoba, telefon: 94/504-134

#### Az ügy irataiba való betekintés rendje

Az érintettek az ügy irataiba és a tervekbe a Felügyelőségen az alábbi helyen és időpontokban tekinthetnek be:

Szombathely, Vörösmarty u. 2. I. emelet, 111. szoba

Hétfő: 8-12

Szerda: 8-12, 14-16

Csütörtök: 8-12

A közlemény felügyelőségünk hirdetőtábláján és honlapján (<http://www.nyugatudnantuli.zoldhatosag.hu>.) is közzémlére kerül.

#### Észrevételek

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti tanulmány tartalmára vonatkozóan – figyelemmel a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés d.) pontjára – **a közzétételt követő 21 napon belül** közvetlenül a Felügyelőségre lehet észrevételeket tenni.

## Az eljárás eredményeként meghozható döntések

A Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján a Felügyelőség az alábbi döntéseket hozhatja.

*„(2) A felügyelőség a határozatában*

*a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint*

*aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*

*ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*

*ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;*

*b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;*

*c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, ca) ennek tényét rögzíti és - a cb) alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,*

*cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;*

*d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.*

Szombathely, 2012. július 26.

Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség