



Kérjük válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Szám: 1366-8/1/2012./I. **Tárgy:** Zalaszentgrót, 010169/37 hrsz-ú ingatlanon tervezett logisztikai bázis létesítésének előzetes vizsgálati eljárása.
Jogi ea.: dr. Harkay Katalin
Műszaki ea.: Vargáné Kovács Krisztina

KÖZLEMÉNY

Előzetes vizsgálati eljárás megindításáról

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény - továbbiakban Ket.- 29. § (6) bekezdése és a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Kormányrendelet-továbbiakban Kormányrendelet - 3. § (3) bekezdése alapján értesítem az érintetteket, hogy a ZALAQUA Termelő Kft. (3525 Miskolc, Széchenyi u. 7.) a Zalaszentgrót, 010169/37 hrsz-ú ingatlanon logisztikai bázis létesítését tervezi.

A ZALAQUA Termelő Kft. (Miskolc) kérelme mellékleteként hatóságunkhoz benyújtotta a tervezett beruházás előzetes vizsgálati dokumentációját – készítette: Három Kör DELTA Környezetgazdálkodási Kft., Miskolc – előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása céljából.

A Kormányrendelet 3. §. (3) bekezdése alapján a fenti ügygel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

1.) Az ügyben eljáró felügyelőség megnevezése, székhelye, elérhetősége:

Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség
Szombathely, Vörösmarty u. 2. I. emelet 117. szoba

2.) A közlemény közzétételének időpontja:

A közlemény közzétételének időpontja a közlemény felügyelőségi honlapon történő megjelenésének napja **2012. november 16.**

3.) A ZALAQUA Termelő Kft. egy logisztikai központ, raktárbázis létrehozását tervezi a Zalaszentgrót külterületén található 010169/37 hrsz-ú ingatlanon.

A tervezett tevékenység célja raktározási lehetőség biztosítása az átmenő közúti áruforgalom számára. A logisztikai központ raktáracsarnokában kereskedelmi forgalomba kerülő árudarabok csomagolt egységgraklapokon történő tárolását végeznék.

A logisztikai bázis helyszíne Zala megyében, Zalaszentgrót város belterületétől DK-i irányban a 7336. és a 7334. számú közutak kereszteződésénél található.

A tervezett logisztikai központ kivitelezése: 2013. év

4.) A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány engedélyezési dokumentációja tartalmára vonatkozóan a **felügyelőség közleményének felügyelőségi honlapon történő megjelentésétől számított huszonegy napon belül közvetlenül a felügyelőséghez észrevételt lehet tenni.**

5.) Az eljárás során a Kormányrendelet 5. § (2) bekezdése alapján, a felügyelőség határozatában a következő döntéseket hozhatja:

a.) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa.) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránt kérelem tartalmi követelményeit,

ab.) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac.) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. §. (1) bekezdés d.) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

b.) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja.

c.) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel, ca.) ennek tényét rögzíti és – a cb.) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb.) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni.

d.) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembe vételével írja elő.

Felkérem a Jegyzőt, hogy ezen közleményt haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül tegyék közzé, és közterületen való közhírré tétellel, illetőleg a helyben szokásos módon is tegyék közzé.

A jegyző a közlemény közhírré tételét követő öt napon belül tájékoztatja a felügyelőséget a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a kérelembe és mellékleteibe való betekintési lehetőség módjáról.

Ezen közlemény mellékletét képezi az előzetes vizsgálati dokumentáció, mely Zalaszentgrót Város Jegyzőjénél, ill. a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségen, az alábbi helyen és időpontban tekinthető meg.

Szombathely, Vörösmarty u. 2. I. emelet 117. szoba

Hétfő: 8³⁰-12

Szerda: 8³⁰-12, 13-16

Péntek: 8³⁰-12

A közlemény Felügyelőségünk hirdetőtábláján és honlapján (<http://nyugatdunantuli.zoldhatosag.hu>) is közzszemlére kerül.

Kapja:

- Zalaszentgrót Város Jegyzője - Zalaszentgrót

Szombathely, 2012. november 15.

Bencsics Attila igazgató megbízásából:

Bitá Boglárka sk.
osztályvezető