

MELLÉKLETEK

1. MELLÉKLET

2. MELLÉKLET

3. MELLÉKLET

4. MELLÉKLET

5. MELLÉKLET

6. MELLÉKLET

7. MELLÉKLET

8. MELLÉKLET

9. MELLÉKLET

10. MELLÉKLET

11. MELLÉKLET

12. MELLÉKLET

13. MELLÉKLET

Szakértői jogosultságok



VAS MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA

9700 Szombathely, Thököly u.14.

Tel.: 94/342-120

MÉRNÖKI KAMARA

Dátum: 2011. május 24.	Ügyintéző: Pankotay Marietta	Iktatószám: 283/2011.
------------------------	------------------------------	-----------------------

HATÁROZAT

A Vas Megyei Mérnöki Kamara az 1996. évi LVIII. törvény 3.§.(1) bek. a) pontjában és a 297/2009. (XII.21.) Korm. rend. 1. § (3) aa) pontjában biztosított jogkörben eljárva

Kapolcsi Imre

9700 Szombathely, Árpád u.5.szám alatti lakos

kamarai nyilvántartási száma: 18-0051

születési helye: Szombathely, ideje: 1949.jún.15., anyja neve: Gaál Emma,

oklevelének kiállítója: okl.építőmérnök a Budapesti Műszaki Egyetem Építőmérnöki Kar Vízépítőmérnöki szakán, száma: 207/1987., kelte: 1987.jún.9.,

környezetvédelmi szakértői jogosultsági kérelmét elfogadta és a hatályos Korm. rendelet szerinti

SZKV-hu - Hulladékgazdálkodás

SZKV-le - Levegőtisztaság-védelem

SZKV-vf - Víz- és földtani közeg védelem

SZKV-zr - Zaj- és rezgésvédelem

szakértői jogosultságokra az engedélyt megadta és a névjegyzékbe bejegyezte.

Szakértői tevékenységet a mindenkor hatályos jogszabályok alapján gyakorolhatja.

A határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül a Magyar Mérnöki Kamara Elnökségéhez címzett, de a Vas Megyei Mérnöki Kamarához benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés benyújtásával egyidejűleg 30.000.- Ft fellebbezési díj befizetését is igazolni kell.

INDOKOLÁS:

A rendelkező részben foglaltaknak megfelelően határoztam, mivel Kapolcsi Imre kérte fenti szakértői jogosultságokra az engedély megadását és kamarai nyilvántartásba vételét.

Kérelmező a Vas Megyei Mérnöki Kamarán keresztül a MMK Környezetvédelmi Tagozatához 2011. május 9-én Környezetvédelmi szakértői /SZKV/ jogosultság megadására irányuló kérelmet nyújtott be. VMMK ezen folyamodványt továbbította a MMK Környezetvédelmi Tagozatához. A Minősítő Bizottság (Bite Pálné dr., Dr. Miháltz Pál, Kozma Hubáné) 2011. május 19-én kelt tagozati véleménye: javasoljuk az engedély kiadását.

Kérelmező a 297/2009. (XII.21.) Korm. rendeletben előírt szakirányú végzettséggel és szakirányú gyakorlattal rendelkezik.

Kamarai nyilvántartási száma: 18-0051


Határozatom meghozatala során A tervező és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996.évi LVIII.törvény (továbbiakban: kamarai törvény) 3.§.(1) bek.a-b) pontja, 42.§.(1), valamint (4) bekezdés, 2.§.(1) bekezdés, és a hatályos 297/2009.(XII.21.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti szakértői jogosultságokat a névjegyzékbe bejegyeztem.

Fellebbezési lehetőséget a Közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004.évi CXL.törvény 98.§.(2)-(3) bekezdései, valamint a 99.§.(1) bek.alapján biztosítottam.

A kamara titkárának hatáskörét a 42.§.(2) bek., illetékességét a kamarai tv.26.§.(1) bek., illetve a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004.évi CXL.törvény (Ket.) 21.§.(1) a) pontja állapítja meg.

Szombathely, 2011. május 24.




Pankotay Marietta
titkár



Fejér Megyei Mérnöki Kamara

AVDH Bélyegző

Telefon: (22) 506-262

Fax: (22) 506-263

Cím: Székesfehérvár 8000 Távírdá u. 2/a. II. em. 10.

Honlap: www.fmmk.hu

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:



Ügyszám: 07-15/2020

Kelt: 2020. március 20.

Ügyintéző neve: Pálfiné Nagy Mária

Tárgy: igazolás kiállítása a névjegyzék adataiból

IGAZOLÁS

Név: Sziklai Árpád

Lakcím: 8000 Székesfehérvár Zichy liget 11. fsz 4.

Kamarai nyilvántartási szám: (07-0690)

Hatósági, szakhatósági, engedélyeztetési, egyeztetési, közbeszerzési, stb. eljárásokhoz igazolom, hogy Ön a 2020. évi kamarai tagdíjat vagy nyilvántartási díjat megfizette, és a fenti nyilvántartási számon a Fejér Megyei Mérnöki Kamara által vezetett névjegyzékben az alábbi szakterületeken szerepel:

SZÉM3 - Vízgazdálkodási építmények szakértése

VZ-TEL - Települési víziközmű tervezése

VZ-TER - Területi vízgazdálkodási építmények tervezése

VZ-VKG - Vízkészlet gazdálkodási építmények tervezése

SZKV-1.1. - Hulladékgazdálkodási szakértő

SZKV-1.3. - Víz- és földtani közeg védelem szakértő

Jelen igazolást kérelemre állítottuk ki, amely a benne foglalt adatokat **2021.03.15-ig** igazolja.

.....
Kumánovics György
titkár

p. h.

Kapják:

1. Sziklai Árpád
2. Irattár

**H-49443/2002 határozat, tényfeltérési
záródokumentáció benyújtására kötelezés**

**ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI FELÜGYELŐSÉG**
mint első fokú környezetvédelmi hatóság

9021 Győr, Árpád u. 28-32.
Levelezési cím: 9002 Győr, Pf. 471.
Telefon: (96) 524-000, Fax: 328-031
Beadványában ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni!
Ügyfelfogadás: hétfőn és csütörtökön 9 - 14 óra között

10353-~~7~~ *Uzemig. R.**H. Vezérigazgató
Baruházi
Körmöczy*

Iktatószám: H-49443/2002.
Előadó: Dr. Baranyai Judit

Hív. szám:
Melléklet:

Tárgy: Csánig,
PANNONTEJ Rt. -
nyárfás
szennyvízelhelyezés
talajvízszennyezés
megszüntetésére
kötelezés

HATÁROZAT**I.**

A környezetvédelmi hatóság a PANNONTEJ Rt-t (8900 Zalegerszeg, Platán sor 6.) kötelezi arra, hogy a Csánig, 027/3, 032/2, 032/1 és 036/1 hrszú ingatlanokon tapasztalt szennyezés mértékét és kiterjedését tárja fel, és a tényfeltárási záródokumentációt 120 napon belül nyújtsa be.

II.

A tényfeltárási elvégzése és a záródokumentáció elkészítése során - a jogszabályban meghatározottak szerint -, de különösen az alábbiak figyelembevételével kell eljárni:

- 1.) A vizsgálatoknak a csánigi 027/3, 032/2, 032/1 és 036/1 helyrajzi számú ingatlanokra kell kiterjednie.
- 2.) A talajra és a talajvízre vonatkozó vizsgálatok ammónium, nitrit, nitrát, pH, fajlagos vezetőképesség, KOI p1 és foszfát összetevőkre terjedjenek ki.
- 3.) A talaj- és talajvíz szennyezettség lehatárolása során a 2.) szerinti szennyezőanyagokra vonatkozó „B” szennyezettségi határértékeket kell alapul venni.
- 4.) A záródokumentációnak tartalmaznia kell az e határozat meghozatala előtti vizsgálatok eredményeit és azok értékelését is.

III.

A tényfeltárással érintett ingatlanok tulajdonosai és használói jelen határozat alapján végezendő kármentesítési tevékenységeket tűrni tartoznak.

A kármentesítési tevékenység során okozott károkért az ingatlan tulajdonosát és használóját a kártérítés szabályai szerint kel kártalanítani.

Az Rt. a tényfeltárási munkák megkezdését 30 nappal előbb köteles a tulajdonosokkal, illetve használókkal közölni.

IV.

A határozat ellen kézbesítésétől számított 15 napon belül a Környezet- és Természetvédelmi Főfelügyelőséghez (Budapest) intézett, az első fokú környezetvédelmi hatósághoz két példányban benyújtott, 4000,-Ft, azaz Négyezer forint értékű illetékkel-ellátott fellebbezésnek van helye.

INDOKOLÁS

A környezetvédelmi hatóság a H-25414-6/2001. számú határozatával részleges környezetvédelmi felülvizsgálat elvégzésére kötelezte a PANNONTEJ Rt.-t – a továbbiakban: Rt. - (8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6.) a Répcelaki Sajtgyárában (9653 Répcelak Vörösmarty u. 1.) folytatott tevékenységével kapcsolatban.

Az Rt. a kötelezésben foglaltakat teljesítette, amikor benyújtotta a hatósághoz a BLAUTECH Humán- és Környezetvédelmi Szolgáltató Kft. (Veszprém, Hársfa u. 39.) által VJ-20001516 és VJ-2002041701 azonosító jel alatt készített környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentációt – a továbbiakban: dokumentáció -.

A dokumentáció tartalmazza a Csánig, 027/3, 032/2, 032/1 és 036/1 ingatlanokon lévő nyárfás területen való szennyvíz-elhelyezésnek a felszín alatti vizekre gyakorolt hatásáról rendelkezésre álló adatokat is.

A dokumentáción kívül a hatóság saját mérési adatokkal is bír a terület talajvízének minőségére vonatkozóan.

3

A rendelkezésre álló iratokból megállapítható, hogy a nyárfás területén lévő egyetlen talajvíz-megfigyelő kútban mért értékek közül a talajvíz ammónium koncentrációja 1988 évben 49 mg/l, 2001 évben 27 mg/l, a foszfát koncentrációja 2002. márciusában 4,29 mg/l volt.

A hatóságnak a mért értékeket a felszín alatti víz és a földtani közeg minőségi védelméhez szükséges határértékekről szóló 10/2000. (VI.2.) KÖM-EüM-FVM-KHVM együttes rendelet 3. számú melléklete által meghatározott „B” szennyezettségi határértékkel kellett összevetnie, mely érték mindkét kémiai anyag esetében 0,5 mg/l.

A határértékek és a mért értékek összehasonlítása azt mutatja, hogy a felszín alatti vizek minőségét érintő tevékenységekkel összefüggő egyes feladatokról szóló 33/2000. (III.17.) Korm. rendelet – a továbbiakban: R. - 7. § (5) bekezdése alapján a talajvíz szennyezettsége valószínűsíthető, ezért az eljáró hatóság a rendelkezésre álló iratokat a R. 7. § (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel az ÁNTSZ Sárovar Városi Intézete, az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság, a Magyar Geológiai Szolgálat Nyugat-magyarországi Területi Hivatala, a Vas Megyei Földhivatal és a Vas Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat részére megküldte.

A közreműködésre jogosult, szakhatóságok közül az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság a 9.834-2/2002. számú, a Magyar Geológiai Szolgálat Nyugat-magyarországi Területi Hivatala a 582/2/02. számú, az ÁNTSZ Sárovar Városi Intézete az 575-2/2002. számú, a Vas Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat a 2314-2/2002. számú állásfoglalásukban a szennyezéssel kapcsolatos hatósági intézkedéssel szemben nem nyilvánítottak véleményt, illetve a kármentesítés elrendelését szükségesnek tartották. Az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság a 29-66/2002. számú, a Sárovar Körzeti Földhivatal a 10.180/2002. számú levelében jelezte, hogy a szennyezés gondozására bízott értéket nem érint.

A R. 7. § (7) bekezdésében foglalt lehetőségeket megvizsgálva a környezetvédelmi hatóság úgy döntött, hogy jelen esetben a d./ pont értelmében kármentesítést kell elrendelnie.

A R. 18. § (1) bekezdésében felsorolt kármentesítési szakaszok közül a hatóságnak az a./ pont szerinti tényfeltárással kellett kötelezést kiadnia, hiszen a rendelkezésre álló adatok alapján a szennyezés mértéke, kiterjedése, a műszaki beavatkozás helye és módja nem határozható meg.

4

A tényfeltárásról az Rt-nek tényfeltárási záródokumentációt kell készítenie, melynek meg kell felelnie a R. 6. számú mellékletében részletezett tartalmi követelményeknek, illetve a határozat rendelkező rész II. fejezetében foglaltaknak.

A környezetvédelmi hatóságnak – figyelemmel arra, hogy a tényfeltárási munkák a Rt.-től eltérő személyek tulajdonában lévő ingatlanokat érintenek –, a III. fejezetben foglalt módon – a R. 28. § (1)-(4) alapján – szabályoznia kellett az idegen ingatlanokra való bejutást, ott munkák végzését, valamint az esetleges károk megtérítésének módját.

A környezetvédelmi hatóság a R. 19. § (1) bekezdése szerinti tartalommal hozott határozata a már hivatkozott jogszabályi helyeken kívül, a fellebbezésre való jog tekintetében az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 1957. IV. tv. 62. § (1)-(2) bekezdésein alapul, a fellebbezéshez szükséges illeték mértékét az illetékekről szóló 1990. XCIII. tv. Melléklete XIV. címének 2/a. pontja határozza meg.

Győr, 2002. november 29.



A kiadvány hitelesítő

71

Dr. Hajdu Klára s.k.

mb. igazgató

A határozatról értesülnek:

adminisztrátor

- | | |
|---|----------------------------------|
| 1.) PANNONTEJ Rt. | 8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6. |
| 2.) PANNONTEJ Rt. Répcelaki Sajtgyára | 9653 Répcelak Vörösmarty u. 1. |
| 3.) Vas Megyei Főügyészség | Szombathely |
| 4.) ÁNTSZ Városi Intézete | 9600 Sárvár |
| 5.) Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság | 9021 Győr, Árpád u. 28-32. |
| 6.) Megyei Talajvédelmi Szolgálat | 9762 Tanakajd, Ambrózy sétány 2. |
| 7.) Körzeti Földhivatal | 9700 Sárvár, Kossuth tér 2. |
| 8.) Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság | 9941 Őriszentpéter, Siskaszer 1. |
| 9.) Geológiai Szolgálat Területi Hivatala | 9400 Sopron, Lackner K. u. 3. |
| 10.) Széles Ilona | 9654 Csánig, Fő u. 37. |
| 11.) Bogdán József | 9654 Csánig, Fő u. 37. |
| 12.) Széles Józsefné | 9654 Csánig, Fő u. 37. |
| 13.) ÉDKÖF III. Osztály | H. |

**H-11915-14/2004 záródokumentáció elfogadó
határozat**

ÉRKEZETT 2004. SZEPTEMBER 14.



ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI FELÜGYELŐSÉG
mint első fokú környezetvédelmi hatóság

9021 Győr, Árpád u. 28-32.
Levélcím: 9002 Győr, Pf. 471.
Telefon: (96) 524-000, Fax: 328-031
Beadványában ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni

Érkezett		Sorszám:		Szakterület:
Küldő:		9554		Üzemig(ke)
Szigno: 1	Szigno: 2	Szigno: 3	Szigno: 4	Osztály:
				Ügyintéző:
Hitelesítés:		Hattartó:		Selejtezés:

A határozat
JÓGERŐS:

év	hó	nap	KÜJ:	KTJ:

Iktatószám: H-11915-14/2004.

Hiv. szám:

Tárgy:

Csánig,

Előadó: Pintér Imre/RE

Melléklet:

PANNON-TEJ Rt. nyárfás
szennyvízelhelyezés-
talajvízszennyezés
megszüntetésére kötelezés

M. Könyv.
Üzemig
Danh

HATÁROZAT

I.

Az Észak-dunántúli Környezetvédelmi Felügyelőség mint elsőfokú környezetvédelmi hatóság a PANNONTEJ Rt-t (8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6.) a Csánig külterületén, a 027/3, 036/1., 032/1., 032/2. hrsz-ú ingatlanokon a szennyvíz-elhelyezésből kialakult talajvíz-szennyezés megszüntetése érdekében – a benyújtott tényfeltárási záródokumentáció elfogadása mellett –

10 évig tartó kármentesítési monitoring végzésére
kötelezi, az alábbiak szerint:

II.

1. Környezetvédelmi előírások:

- a tényfeltárási záródokumentációban javasolt 7 db talajvízfigyelő kutat 2004. november 15-ig meg kell valósítani az alábbi ingatlanokon:

P1 : 027/1. hrsz., P2: 027/3. hrsz., P3: 032/1. hrsz., P4: 032/1. hrsz., P5: 027/12. hrsz., P6: 032/1. hrsz., P7: 036/1. hrsz.

A talajvízfigyelő kutakon keresztül a természetes biológiai folyamatokat és a szennyezőanyag csökkenést meg kell figyelni.

- a monitoring-kutak vizét a természetes lebomlási folyamatok nyomon követése érdekében negyedévente meg kell vizsgálni az alábbi komponensekre: pH, KO₂ps, foszfát, nitrát, nitrit, ammónium-ion, fajlagos elektromos vezetőképesség. A vizsgálati eredményeket elkészültüket követő 15 napon belül egy értékelő jelentés keretén belül meg kell küldeni a Felügyelőségnek. Az első vizsgálatokat a kutak létesítésekor kell elvégezni.

2. Vízügyi előírások:

A monitoring rendszer kialakítása és üzemeltetése vízjogi engedély-köteles tevékenység, ezért a létesítendő monitoring-kutakra a vízügyi hatóságtól vízjogi létesítési, majd üzemeltetési engedélyt kell kérni.

3. Növény- és talajvédelmi előírások:

A 032/2. hrsz-ú szántó művelési ágú területen magas nitrogénigényű, mélyen gyökerező növénykultúrákat, -pl silókukorica- szükséges kialakítani

4. Természetvédelmi előírások:

- Abakhátas rendszerű, nyárfás szennyvíziszap-elhelyezés során az elpusztult fákat pótolni, esetleg fafajilag felváltani (más nyár klónokkal, vagy más fafajokkal) szükséges.

III.

A kármentesítési monitoringgal érintett ingatlanok tulajdonosai és használói jelen határozat alapján végezendő kármentesítési tevékenységeket tűrni tartoznak.

A kármentesítési tevékenység során okozott károkért az ingatlan tulajdonosát és használóját a kártérítés szabályai szerint kel kártalanítani.

A kötelezett a munkák megkezdését 30 nappal előbb köteles a tulajdonosokkal, illetve használókkal közölni.

IV.

A határozat ellen a kézbesítéstől számított 15 napon belül az Országos Környezet- és Vízügyi Főfelügyelőséghez intézett, az első fokú környezetvédelmi hatósághoz két példányban benyújtott, 10.000,-Ft illetékkel ellátott fellebbezésnek van helye.

INDOKOLÁS

A környezetvédelmi hatóság a H-49443/2002. számú határozatában a 33/2000. (XII.17.) Korm. rendelet (R.) 18.§ (1) bekezdés a) pontja alapján tényfeltárási záródokumentáció benyújtására kötelezte a PANNONTEJ Rt-t (8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6.) a Csánig külterületén, a 027/3, 036/1., 032/1., 032/2. hrsz-ú ingatlanokon a szennyvíz-elhelyezésből kialakult talajvíz-szennyezés megszüntetése érdekében. A terület a R. 2/1 sz. melléklete szerint, valamint a helyi besorolás alapján „B” érzékeny területek érzékenységi osztályába tartozik.

A kötelezett benyújtotta a tényfeltárási záródokumentációt, melyet hiánypótlások után a környezetvédelmi hatóság a döntésre alkalmasnak tartott. Ezt követően a R. 22.§ (1) és (2)

bekezdése alapján megkereste az illetékes közegészségügyi, vízügyi, növény- és talajvédelmi, természetvédelmi, földtani és erdészeti hatóságokat, hogy adják meg állásfoglalásukat a tényfeltárási záródokumentációban foglaltakkal kapcsolatban.

Az ÁNTSZ Vas Megyei Intézete az 526-2/2004. számú állásfoglalásában, az Állami Erdészeti Szolgálat Szombathelyi Igazgatósága az 1530/2004. számú állásfoglalásában, a Magyar Geológiai Szolgálat Nyugat-Magyarországi Területi Hivatala 367/2/2004. számú állásfoglalásában külön kikötés nélkül járult hozzá a határozat kiadásához. Az Őrségi Nemzeti Park Igazgatóság a 30-15/2004. számú állásfoglalásában, a Vas Megyei Növény- és Talajvédelmi Szolgálat a 450-1/2004. számú állásfoglalásában, az Észak-Dunántúli Vízügyi Felügyelet a 39.554-2/2004. számú állásfoglalásában a rendelkező részben foglalt előírásokkal járult hozzá a tényfeltárási záródokumentációt elfogadó határozat kiadásához.

A környezetvédelmi hatóság megállapította, hogy a tényfeltárást követően a szennyezés és a környezeti állapot változásának nyomon követése érdekében kármentesítési monitoring elrendelése szükséges, melynek időtartamát 10 évben állapította meg.

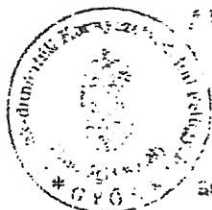
A környezetvédelmi hatóságnak –figyelemmel arra, hogy a monitorozási munkák mások tulajdonában, illetve használatában álló ingatlanokat is érintenek – a III. fejezetben foglalt módon szabályoznia kellett az idegen ingatlanokra való bejutást, ott a munkák végzését valamint az esetleges károk megtérítésének módját. A szennyezéssel érintett ingatlanok tulajdonosaira, használóira a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 32. §-ában foglaltak az irányadóak.

A monitoring-kutak vizsgálati eredményeit a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 10. számú melléklete szerint összeállított jelentés keretén belül kell megküldeni a Felügyelőségnek. Fentiek alapján a hatóság a rendelkező részben található rendelkezéseket hozta.

A határozat a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 25.§ (1) d) pontján, valamint a fentiekben hivatkozott jogszabályi helyeken alapul.

A határozattal szembeni fellebbezési jogot az Á. 62. § (1)-(2) bekezdései biztosítják, míg az illeték szükséges mértékét az illetékekről szóló 1990.évi XCIII. tv. Melléklete XIV. címének 2. pontja határozza meg.

Győr, 2004. augusztus 31.



Gerencsér Tivadar s.k.
igazgató

**VAVIKTF/1214-18/2015. sz. határozat,
záródokumentáció elfogadása**



VAS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VAV/KTF/1214-18/2015.
Ügyintéző: Erhardt Ildikó
dr. Kulcsár Zsanett
Telefon: (94) 506-738

Tárgy: Pannontej Zrt. – Csánig 027/3, 036/1,
032/1 és 032/2 hrsz-ú területeken
észlelt szennyezés kármentesítése –
monitoring záródokumentáció elbírálása

HATÁROZAT

A Pannontej Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6., KÜJ:100170542) által a Csánig 027/3, 036/1, 032/1 és 032/2 hrsz-ú területeken észlelt szennyezés (KTJ: 100357052) kármentesítése vonatkozásában benyújtott kármentesítési monitoring záródokumentációt

e l f o g a d o m,

egyben a Pannontej Zrt.-t a kármentesítési monitoring folytatására

k ö t e l e z e m

az I. fejezetben ismertetett monitoring tevékenység mellett, a II. fejezetbe foglalt előírások figyelembevételével.

I.

Kármentesítési monitoring

Monitoringhelyek jellemzői:

Kút jele	EOVY (m)	EOVX (m)	Z (mBf)	Talp	Szűrő	Hrsz.
1. számú	498 470	235 370	135,94	5 m	1-4 m	027/3
2. számú	498 730	235 330	135,98	5 m	1-4 m	027/1
3. számú	498 810	235 130	135,96	5 m	1-4 m	032/1
4. számú	498 760	234 940	134,97	5 m	1-4 m	032/1
5. számú	498 460	234 870	135,17	5 m	1-4 m	036/1
6. számú	498 640	235 120	135,94	5 m	1-4 m	032/1
7. számú	498 470	235 120	135,60	5 m	1-4 m	027/12

Monitoring vizsgálatok:

A kutakból évente egyszeri alkalommal vízszintészeles, valamint vízminőségvizsgálat pH, KOI_{ps} , nitrát, nitrit, ammónium, foszfát, fajlagos elektromos vezetőképesség komponensekre vonatkozóan.

II.

Előírások

1. A kármentesítési monitoringot az I. fejezetben megadottak alapján kell végezni.
2. A monitoring tevékenységről minden év **január 31-ig** éves értékelő jelentést kell Főosztályunk felé benyújtani.
3. A kármentesítési monitoringról – az éves jelentés részeként – a felszín alatti víz és a földtani közeg környezetvédelmi nyilvántartási rendszer (FAVI) adatszolgáltatásáról szóló 18/2007. (V. 10.) KvVM rendelet 3. § szerinti FAVI-MIR-K adatlapokon a szükséges adatszolgáltatást teljesíteni kell.
4. A 4. számú kút javíttatásáról vagy amennyiben szükséges helyette új kút létesítéséről gondoskodni kell. Az ehhez szükséges vízjogi engedélyeztetést az illetékes hatóságnál 2016. január 31-ig kezdeményezni kell.
5. A kármentesítési monitoring befejezéséről záródokumentációt kell benyújtani, az utóellenőrzés a záródokumentáció hatósági elfogadása után fejezhető be.
6. A kármentesítési monitoring kötelezettség a szennyezés megszűnéséig, de legalább négy évig **(2019. december 31-ig)** fennáll.

III.

Az eljárásban szakkérdés vizsgálatként közreműködő **Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya** VA-04R/090/00482-5/2015. számú népegészségügyi vonatkozású szakkérdésében a monitoring záródokumentációban foglaltakat közegészségügyi szempontból elfogadta és a kötelezésben előírt határértékeket meghaladó monitoring kutak esetében a monitoring tevékenység folytatását javasolta.

Az eljárásban szakkérdés vizsgálatként közreműködő **Vas Megyei Kormányhivatal Élelmiszerbiztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztálya** VAF/TALVO/144-4/2015. számú talajvédelmi vonatkozású szakkérdésében a monitoring záródokumentációban foglaltakat talajvédelmi szempontból elfogadta.

Az eljárásban szakhatóságként közreműködő **Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** 35800/2330-4/2015. ált. számú szakhatósági hozzájárulásában a kármentesítési monitoring záródokumentáció elfogadásához hozzájárult a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 30. § (7) bekezdés b) pontja szerinti kármentesítés folytatásának javaslatát mellett az alábbi előírással.

1. A monitoring kutak üzemeltetésére vonatkozó H-6102-2/2012. számú határozattal módosított H-190-2/2006. számú vízjogi engedély módosítását (meghosszabbítását) kérelmezni kell a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságnál 2016. január 31-ig.

Az eljárásban közreműködő **Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság** a 2015. május 19-én és 2015. november 11-én kelt 7046/2015. számú szakvéleményeiben a benyújtott monitoring záródokumentáció elfogadását javasolta.

IV.

A környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM Rendelet) 1. számú melléklet I. pontja 35. főszám 3.3. alszáma alapján az igazgatási szolgáltatási díj - 106.000,- Ft – 2015. február 6-ai könyvelési dátummal megfizetésre került.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított tizenöt napon belül az Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőséghez (Budapest) címzett, de az első fokon eljáró hatósághoz (Szom-

bathely, Vörösmarty u. 2.) két példányban benyújtandó, igazgatási szolgáltatási díjköteles fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja az alapeljárásra megállapított díjtétel 50 %-a, azaz 53.000,- Ft, természetes személyek és társadalmi szervezetek esetében 1%-a, azaz 1.060 Ft.

A jogorvoslati eljárás igazgatási szolgáltatási díját a Magyar Államkincstárnál vezetett 10047004-00299523-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlára kell átutalási megbízással teljesíteni vagy készpénz-átutalási megbízással (csekk) postai úton befizetni. A díj megfizetését igazoló befizetési bizonylatot vagy annak másolatát a jogorvoslati kérelem előterjesztéséhez mellékelni kell.

Indokolás

A Pannontej Zrt. (8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6.) kérelmére 2015. január 30-án eljárás indult a Csánig 027/3, 036/1, 032/1 és 032/2 hrsz-ú területeken észlelt szennyezés kármentesítése – monitoring záródokumentáció elbírálása vonatkozásában az Észak-dunántúli Környezetvédelmi és Természetvédelmi Felügyelőségen (továbbiakban: ÉDU-KTF).

A kérelem hiányosságaira való tekintettel az ÉDU-KTF tárgyi ügyben 1195-2/2015. számon hiánypótlást írt elő, melynek részbeni teljesítése 2015. február 13-án megtörtént.

Tárgyi ügyben a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) c) pontja és 13. § (1) c) pontja, valamint a 2. sz. melléklet 3. pontja alapján 2015. április 1-től a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály rendelkezik hatáskörrel és illetékességgel.

Erre való tekintettel a Csánig 027/3, 036/1, 032/1 és 032/2 hrsz-ú területeken észlelt szennyezés kármentesítése – monitoring záródokumentáció elbírálása vonatkozásában indult eljárás 2015. április 1-től a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályán folytatódott.

A kérelem és mellékleteinek hiányosságaira tekintettel Főosztályunk VAV/KTF/1214-2/2015., VAV/KTF/1214-7/2015. és VAV/KTF/1214-9/2015. számokon hiánypótlást rendelt el, melyeknek teljes körű teljesítése 2015. október 26-án megtörtént.

A VAV/KTF/1214-2/2015. és VAV/KTF/1214-7/2015. számú hiánypótlás teljesítéseként a Pannontej Zrt. megbízásából az ÖKOHYDRO Kft. (9700 Szombathely, Kőszegi u. 8. Fsz. 2.) 2015. szeptember 30-án beűjtötte ÖH-15056 tervszámú, tárgyi ügy vonatkozásában készített dokumentációját, amely alapján az eljárásban közreműködő szervek ismételt megkeresésre kerültek.

A dokumentációban és kiegészítésében foglaltak a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004 (VII. 21.) Korm. rendelet 21-33. §-aiban rögzítettek szerint kerültek elbírálásra.

Tárgyi ügy előzményét képi, hogy a Környezetvédelmi Hatóság H-11915-14/2004. számú határozatában a Pannontej Zrt.-t 10 évig tartó kármentesítési monitoring végzésére kötelezte, miután a H-49443/2002. számú határozatban előírtaknak megfelelően benyújtásra került a Csánig 027/3, 036/1, 032/1 és 032/2 hrsz-ú területek vonatkozásában készített tényfeltárási záródokumentáció. A Környezetvédelmi Hatóság H-10863/2005. számú határozatában Csánig 032/1 és 032/2 hrsz-ú ingatlanok tekintetében tartós környezetkárosodás tényét állapította meg.

A H-11915-14/2004. számú határozatban foglaltak végrehajtásáról a 2004.12.14. – 2014.11.17. közötti időszakra vonatkozóan - jelen elbírálás tárgyát képező - kármentesítési monitoring záródokumentáció került benyújtásra.

A monitoring záródokumentáció 7 db 5 méter talpmélységű figyelőkúton (1-7. számú kutak) a 2004-2009 évek alatti időszakban negyedéves és a 2010-2014 évek alatti időszakban féléves gyakorisággal végzett vízminőség-vizsgálatok (pH, KOI_{ps} , nitrát, nitrit, ammónium, foszfát, fajlagos elektromos vezetőképesség) eredményeit értékelte. A monitoring eredményekben jelentkező adathiányok műszaki okokra vezethetők vissza, mint például kút sérülésre vagy kiszáradásra.

A vízminták akkreditált laboratóriumi vizsgálati eredményei alapján elmondható, hogy ammónium, foszfát és nitrát tekintetében a vizsgálati időszak alatt többször jelentkeztek „B” szennyezettségi határérték feletti koncentráció értékek. Az utolsó (2014.11.17.) mintavételezés alkalmával is mutattak ki „B” határérték feletti ammónium (2. számú kút - 9,3 mg/l - és 3. számú kút - 6,2 mg/l -), nitrát (6. számú kút - 89 mg/l) és foszfát (7. számú kút - 0,68 mg/l) szennyezést.

A megfigyelő kutak közül a 3. 4. és 6. számú kút Csánig 032/1 hrsz-ú ingatlanon helyezkedik el, mely ingatlanra a H-10863/2005. számú határozat alapján tartós környezetkárosodás ténye lett megállapítva. Hivatkozott határozat II. fejezet 5. pontja alapján Csánig 032/1 és 032/2 hrsz-ú ingatlanok más célú hasznosítása addig tilos, amíg a talajvíz monitoring kutakban mért ammónium koncentrációja az 1 mg/l, nitrát koncentrációja pedig 80 mg/l érték alá csökken. Az utolsó mérési eredmények alapján a korlátozás továbbra is fennáll, mivel a 2. számú kútban az ammónium koncentrációja 9,3 mg/l, valamint a 6. számú kútban a nitrát koncentrációja 89 mg/l volt.

A monitoring eredmények alapján megállapítható, hogy a kezdeti szennyezettségi koncentráció értékekhez képest a szennyezettség mértéke és területi elterjedése jelentősen lecsökkent, mely csökkenő tendencia a jövőben is várható.

A benyújtott záródokumentáció a jelenlegi monitoring rendszer további 5 évig tartó működtetését javasolja a mintavételi gyakoriság évente egyszeri alkalomra történő lecsökkentése és a megsérült 4. számú kút javítása vagy új kút létesítése mellett.

Az eljárásba bevont **Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya** népegészségügyi szakkérdésére vonatkozó állásfoglalását az alábbiakkal indokolta.

„Az ÖKOHYDRO Kft - 9700 Szombathely, Kőszegi u. 8. - által benyújtott, a Csánig 027/3,036/1,032/1,032/2 hrsz. alatti talajvíz szennyezés kármentesítési monitoring záródokumentáció elbírálásával kapcsolatos kérelem ügyében a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya (9700 Vörösmarty u. 1.) - megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása miatt a 71/2015.(III.30.) Korm. rend. 6. sz. melléklet 1/2. pontja alapján.

A megküldött dokumentáció áttanulmányozását követően megállapításra került, hogy az elvégzett laboratóriumi vizsgálati eredmények paramétereinél csökkenő tendencia megállapítható ugyan, de az ammónia a 2-,3-as kútnál még meghaladja a kötelezésben előírt határértéket, továbbá a vizsgálati értékek között jelentős kiugrások is vannak. A nitrát értéke a 6-os sz. kútnál még határérték felett van. A lebomlási folyamat még tart, a kiugró értékek eredete nem tisztázott, ezért közegészségügyi szempontból a monitoring folytatását tartjuk indokoltnak a határértéket meghaladó kutak esetében.

A benyújtott tervdokumentáció áttanulmányozása során a vizek minőségére, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságára, felhasználhatóságára vonatkozó közegészségügyi követelményeknek való megfelelést vizsgáltam.

A szakkérdést a 71/2015.(III.30.) Korm. rendelet 6. sz. melléklet 1.2. pontja, valamint a közigazgatási hatósági eljárásról és szolgáltatásról szóló 2004.évi CXI. tv. 44.§ -a alapján vizsgáltam meg, figyelembe véve a 123/1997. (VII. 18.) Korm. sz. rendelet, a 201/2001.(X.25.) Korm. sz. rendelet, a 253/1997. (XII.20) Korm. rendelet, a 219/2004. (VII.21.) Korm. sz. rendelet, valamint a 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet előírásait.

A szakkérdés vizsgálata miatt a közigazgatási hatósági eljárásról és szolgáltatásról szóló 2004.évi CXI. tv. 44.§ (1a) bekezdése alapján díjat nem állapítottam meg.

Fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem. Döntésemet a hivatkozott jogszabályok alapján hoztam meg.

Az önálló jogorvoslatot a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény 44.§. (9) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslati lehetőségről.

Hatóságom hatáskörét a 71/2015.(III.30.) Korm. rend. 6. sz. melléklet 1/2. pontja, illetékességét a 323/2010.(XII.27.) Kormányrendelet 4.§ 7. bek. alapján a 3. számú melléklet állapítja meg.

A járási hivatalvezető a kiadmányozási jogát a Vas Megyei Kormányhivatal vezető Kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 2/2015. (III. 31.) számú utasításával kiadott Kiadmányozási Szabályzat 4. számú függeléké alapján ruházta át, a kiadmányozási jog átruházása a járási hivatalvezető hatáskörét nem érinti.”

Az eljárásba bevont **Vas Megyei Kormányhivatal Élelmiszer-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztálya** talajvédelmi szakkérdésére vonatkozó állásfoglalását az alábbiakkal indokolta.

„A VMKH Élelmiszerlánc-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztálya a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály VAV/KTF/1214-13/2015. számú megkeresésre – a benyújtott dokumentáció alapján – megállapította, hogy a benyújtott beavatkozási záródokumentáció talajvédelmi szempontból elfogadható.

Az elsőfokú talajvédelmi szakkérdésben kiadott szakmai véleményemet a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése által biztosított jogkörben, valamint a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott illetékesség alapján eljárva alakítottam ki.”

Az eljárásba bevont **Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság** szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta.

„Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályához (9700 Szombathely, Vörösmarty M. u. 2.) – VAV/KTF/1214-11/2015. számú – 2015. november 5-én érkezett – megkeresésével a Csánig 027/3, 036/1, 032/1 és 032/2 helyrajzszám alatti ingatlan a kármentesítési monitoring záródokumentáció elbírálásáról szóló döntése meghozatalára vonatkozó kérelmére indult hatósági eljárásban a Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot (a továbbiakban: Katasztrófavédelmi Igazgatóság) szakhatósági állásfoglalás megadása iránt kereste meg.

A 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 29. §, illetve a 6. számú melléklet II. fejezete alapján tárgyi eljárásban a területi vízügyi hatóság szakhatóságként kerül kijelölésre a felszín alatti vizek és a vízbázisok védelmére vonatkozó jogszabályi követelmények érvényesítése érdekében.

A döntést megalapozó jogszabályhelyek:

- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről,

- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről.

A rendelkezésemre álló iratok, a kérelem és a mellékleteként benyújtott tervdokumentáció érdemi vizsgálatát követően a fenti jogszabályi hivatkozásokat figyelembe véve a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Jelen szakhatósági állásfoglalást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 44. §-a (1), (3) és (6) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét a Ket. 44. § (9) bekezdése zárja ki.

A Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság szakhatósági hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdése, és a 481/2013. (XII. 17.) Korm. rendelet 33. § (4) bekezdése, illetékességét a 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése és 2. mellékletének 1. pontja állapítja meg.”

Az eljárásba bevont **Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság** szakvéleményét az alábbiakkal indokolta.
2015. május 19-én keltezett szakvéleményének indokolása:

„Tárgyi kármentesítési monitoring záró-dokumentációt a H-11915-14/2004. számú Észak-dunántúli Környezetvédelmi Felügyelőség által kiadott 10 éves kármentesítési monitoringra vonatkozó kötelezés miatt nyújtotta be a Pannontej Zrt.

A monitoring során 7 db 5 m talpmélységű kút féléves gyakorisággal vizsgáltak. Néhány kút esetében bizonyos műszaki okok miatt (kút sérülés, vízhiány) a monitoringban adathiányok vannak, de összességében ezek a hiányok az eredményre kihatással nincsenek.

A szennyezőanyagok a szennyvíz szennyvízből kerültek a kármentesítendő területre. A szennyezés felszámolására 500 db nyárfa került telepítésre. A monitoring szerint a vizsgált időszak alatt a szennyezőanyagok koncentrációi rendszeresen csökkennek, több paraméter esetében a D érték alá csökkentek, vagy azt megközelítették.

A dokumentáció a monitoring folytatására, megszüntetésére, egyéb műszaki beavatkozásra javaslatot nem tesz, így azt véleményezni nem lehetett. Javasoljuk ezzel kiegészíteni az anyagot. Egyéb más vonatkozásban a dokumentációt elfogadásra javasoljuk.”

2015. november 12-én keltezett szakvéleményének indokolása:

„A korábban benyújtott kármentesítési monitoring záró-dokumentáció a monitoring folytatására,

99/8/215

megszüntetésére, egyéb műszaki beavatkozásra javaslatot nem tett.

Az ÖKOHYDRO Kft. által készített OH-15056 munkaszámú anyag már tartalmaz a monitoring folytatására vonatkozó, illetve a műszaki beavatkozást tartalmazó munkarészeket, amelyek elfogadható javaslatokat tesznek.

A kármentesítési monitoring záró-dokumentációt az elkészült kiegészítéssel elfogadásra javasoljuk."

A benyújtott dokumentációban és kiegészítésében részletezettek, valamint az eljárásban szakkérdés vizsgálatában és szakhatóságként résztvevő hatóságok állásfoglalásaiban, illetve az Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság szakvéleményeiben foglaltak alapján a monitoring zárdokumentáció elfogadásáról, valamint a gyakoriság lecsökkentésével a kármentesítési monitoring tevékenység folytatásáról határoztam.

Határozatomat a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 30. §. (7) bekezdés b) pontja, 33. § (5) bekezdése, valamint 35. § (1) bekezdés b) pontja és (5) bekezdése alapján hoztam meg, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (a továbbiakban: Ket.) 71. § (1) bekezdésére, valamint 72. § (1) bekezdésére figyelemmel.

Az adott ügyfajtára irányadó ügyintézési határidő a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 28. §. (2) bekezdése alapján két hónap. Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele a Ket. 33. § (3) bekezdésében meghatározott időtartamok.

A fellebbezési jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján, a 99. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével tettem lehetővé.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díját az FM rendelet 2. § (5) bekezdése alapján állapítottam meg.

A Vas Megyei Kormányhivatal hatásköre a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (1) c) pontján és 13. § (1) c) pontján; illetékessége a 8. § (1) bekezdésén, valamint a 2. sz. melléklet 3. pontján alapul.

A határozatot kapja:

1. Pannontej Zrt., 8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6.
2. Ökohydro Kft., 9700 Szombathely, Kőszegi u. 8. Fsz. 2.
3. Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, 9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.
4. Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálya, 9600 Sárvár, Várkerület 4.
5. Vas Megyei Kormányhivatal Élelmiszer-biztonsági, Növény- és Talajvédelmi Főosztály, 9762 Tanakajd, Ambrózy sétány 2.
6. Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, 9021 Győr, Árpád út 28-32.

Jogerő után kapja:

7. Vas Megyei Főügyészség, 9700 Szombathely, Szily János u. 7.
8. Herman Ottó Intézet, 1012 Budapest, Márvány u. 1/D.

Szombathely, 2015. november 30.



Harangozó Bertalan kormány megbízott
névében és megbízásából:

Bencsics Attila

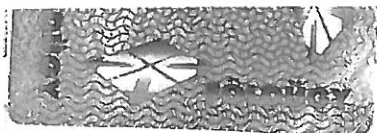
Bencsics Attila
főosztályvezető

Érintett ingatlanok tulajdonosai, tulajdoni lapok

12 melléklet

Pannontej Zrt Répcelaki üzem

Megnevezés	Hrsz	Tulajdoni viszony	Művelési ág
Monitoring hálózat figyelőkútjainak tulajdoni jellemzői			
P1	027/3	magán	erdő
P2	027/1	magán	erdő
P3	032/1	magán	erdő
P4	032/1	magán	erdő
P5	036/1	magán	erdő
P6	032/1	magán	erdő
P7	027/12	magán	szántó
A szennyeződéssel érintett területek tulajdoni jellemzői			
Csánig külterület	046/8; 46/1 megosztásából	magán	erdő
Csánig külterület	036/1	magán	erdő
Csánig külterület	036/2	magán	szántó
Csánig külterület	032/1	magán	erdő
Csánig külterület	032/2	magán	kivett anyagbánya
Csánig külterület	024/3	Machanos-Lago Kft	kivett anyagbánya
Csánig külterület	010/15	magán	gyümölcsös
Csánig külterület	010/14	magán	erdő/szántó
Csánig külterület	010/13	magán	legelő
Csánig külterület	010/12	magán	legelő/erdő
Csánig külterület	027/1	magán	erdő
Csánig külterület	027/3	magán	erdő
Csánig külterület	027/4	magán	szántó
Csánig külterület	027/5	magán	szántó
Csánig külterület	027/6	magán	szántó
Csánig külterület	027/7	magán	szántó
Csánig külterület	027/8	magán	szántó
Csánig külterület	027/9	magán	szántó
Csánig külterület	027/10	magán	szántó
Csánig külterület	027/11	magán	szántó
Csánig külterület	027/12	magán	szántó
Csánig külterület	027/13	magán	szántó
Csánig külterület	027/14	magán	szántó



Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/2

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1743/2015

2015.01.26

CSÁNIG

Szektor: 61

Külterület

046/8 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatai		terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok	
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv.
				ha m2	k.fill

erdő	4	7010	4.91		

II. RÉSZ

5. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33914/2004.07.20
eredeti határozat: 40990/2002.10.30
jogcím: ajándékozás tulajdoni hányad: 1/1
jogcím: közös tulajdon megszüntetése tulajdoni hányad: 1/1
jogállás: tulajdonos
név : Gömböcz Kálmán György
szül. : 1974
a.név : Szekér Ágota
cím : 9654 CSÁNIG Fő utca 20

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 33914/2004.07.20

Önálló szöveges bejegyzés a hrsz. a 046/1 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33914/2004.07.20
eredeti határozat: 40990/2002.10.30
Holtig tartó hasznélvezeti jog
jogosult:
név : Gömböcz Kálmánné Szekér Ágota
sz.név: Szekér Ágota
szül. : 1945
a.név : Ambrus Karolin
cím : 9654 CSÁNIG Fő utca 20

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 32926/2006.05.22

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan művelési ága szántóról erdőre változott.

Folytatás a következő lapon

Hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1743/2015

2015.01.26

CSÁNIG
Külterület

046/8 helyrajzi szám

Szektor: 61

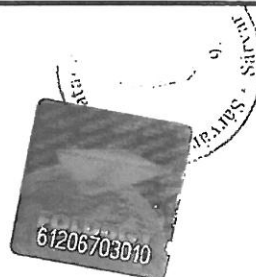
Folytatás az előző lapról

A hiteles tulajdoni lap-másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza.

Sárvár, 2015.01.26

Gombás Livia
Sárvári Járási Földhivatal
Gombás Livia

TULAJDONI LAP VÉGE



Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1692/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNIG

Külterület 036/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
megvelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill
a erdő	4	2.7985	19.59	
b Kivett anyaggyödör	0	1633	0.00	
A földrészlet összes területe:	2.9618	19.59		

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32922/1997.02.27

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Széles Ilona

szül. : 1964

a.név : Kiss Erzsébet

cím : 9400 SOPRON Lenkey utca 6. III/33

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39817/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 036 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32922/1997.02.27

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a RÉPCELAKI 14/1155 sz.TSZ különlapról.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 32853/1998/1997.04.24

Vízvezetési szolgalmi jog

jogosult:

név: RÉPCELAKI SAJTGYÁR RT.

cím : 9653 RÉPCELAKE Vörösmarty utca 1

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1693/2015

2015.01.23

CSÁNIG

Szektor : 13

Külterület 036/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alozspály ter. kat.jöv	adatok ha m2 k.fill
szántó		6.5586	118.68		
	4			8008	18.82
	5			3.5086	70.17
	6			2.2492	29.69

II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 1228/47472

bejegyző határozat, érkezési idő: 38258/1998.12.17

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Udvardy József

sz.név: Udvardy József

szül. : 1938

a.név : Bolla Zsuzsanna

cím : 9654 CSÁNIG Rákóczi utca 13

21. tulajdoni hányad: 8596/47472

bejegyző határozat, érkezési idő: 30125/2001/2000.06.23

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Udvardy József

sz.név: Udvardy József

szül. : 1938

a.név : Bolla Zsuzsanna

cím : 9654 CSÁNIG Rákóczi utca 13

22. tulajdoni hányad: 12572/47472

bejegyző határozat, érkezési idő: 34341/2001.07.05

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: TYROL ERDŐ ERDŐBIRTOKOSSÁGI TÁRSULAT

cím: CSÁNIG Tehenészeti telep

törzsszám: 12492981

23. tulajdoni hányad: 12160/47472

bejegyző határozat, érkezési idő: 34342/2001.07.05

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: TYROL ERDŐ ERDŐBIRTOKOSSÁGI TÁRSULAT

cím: CSÁNIG Tehenészeti telep

törzsszám: 12492981

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1693/2015

2015.01.23

Szektor : 13

CSÁNIG

Külterület 036/2 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

24. tulajdoni hányad: 12916/47472
bejegyző határozat, érkezési idő: 34945/2001.08.16
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név: TYROL ERDŐ ERDŐBIRTOKOSSÁGI TÁRSULAT
cím: CSÁNIG Tehénészeti telep
törzsszám: 12492981

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39817/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 036 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40336/1997.10.21

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a RÉPCELAKI 14/1998, 14/928 14/2058, 14/2053, 14/2039 sz.TSZ különlapról.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Főldhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1694/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNIG

Külterület 032/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat. t. jöv.	alozsf. adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k. fill.	ter. kat. jöv. ha m2 k. fill.

. erdő	4	12.5076	87.55
--------	---	---------	-------

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 6342/8755

bejegyző határozat, érkezési idő: 32927/1997.02.27

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Széles Ilona

szül. : 1964

a.név : Kiss Erzsébet

cím : 9400 SOPRON Lenkey utca 6. III/33

5. tulajdoni hányad: 974/8755

bejegyző határozat, érkezési idő: 36426/2003.07.30.

eredeti határozat: 32927/1997.02.27

jogcím: földhöz juttatás 32927/1997.02.27

jogállás: tulajdonos

név : Bogdán József

szül. : 1951

a.név : Orsós Erzsébet

cím : 9654 CSÁNIG Fő utca 37

6. tulajdoni hányad: 720/8755

bejegyző határozat, érkezési idő: 31218/2009/2008.12.31

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Bogdán József

szül. : 1951

a.név : Orsós Erzsébet

cím : 9654 CSÁNIG Fő utca 37

7. tulajdoni hányad: 719/8755

bejegyző határozat, érkezési idő: 31218/2009/2008.12.31

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Széles Ilona

szül. : 1964

a.név : Kiss Erzsébet

cím : 9400 SOPRON Lenkey utca 6. III/33

III. RÉSZ

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1694/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNIG

Külterület 032/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40692/1997.11.10

Önálló szöveges bejegyzés a 032 hrsz-ú megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32927/1997.02.27

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a RÉPCELAKE 14/1155,14/2060 14/2056 sz.TSZ különlapról.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 32853/1998/1997.04.24

Vízvezetési szolgalmi jog

jogosult:

név: RÉPCELAKE SAJTIGYÁR RT.

cím : 9653 RÉPCELAKE Vörösmarty utca 1

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 31275/2005.03.09

Tartós környezetkárosodás

A felszín alatti vizeket érintő ammónium és nitrát szennyező anyag okozta károsodás.

jogosult:

név: ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308373

cím : 9021 GYŐR Árpád út 28-32

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1695/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNIG

Külterület 032/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok
művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv.
ha m2 k.fill

Kivett anyagbánya

0

1.3465

0.00

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 33472/2008.06.04

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Bíró József

sz.név: Bíró József

szül. : 1953

a.név : Francsica Margit

cím : 9653 RÉPCE LAK Derkovits utca 37

4. tulajdoni hányad: 1/2

bejegyző határozat, érkezési idő: 33472/2008.06.04

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Vágvölgyi István

szül. : 1961

a.név : Barna Teréz

cím : 9653 RÉPCE LAK Csánigi utca 47

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 40692/1997.11.10

Önálló szöveges bejegyzés a 032 hrsz-ban megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 31205/2005.03.09

Tartós környezetkárosodás

A felszín alatti vizeket érintő ammónium és nitrát szennyező anyag okozta károsodás.

jogosult:

név: ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG törzsszám: 15308373

cím : 9021 GYŐR Árpád út 28-32

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvár Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1696/2015

2015.01.23

CSÁNIG

Szektor : 33

Külterület 024/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.f.ill.

alosztály adatok

ter. kat.jöv.

ha m2 k.f.ill.

Kivett anyagbánya

0

12.0255

0.00

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 35130/2001.08.27

eredeti határozat: 30054/1998.01.07

jogcím: adásvétel 30054/1998.01.07

jogállás: tulajdonos

név: MACHANOS-LAGO KERESKEDELMI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGI TÁRSASÁG

cím: CSÁNIG Jóléti tó

III. RÉSZ

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 35130/2001.08.27

Önálló szöveges bejegyzés a csánigi 024/2 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvár Járási Főldhivatal
Sárvár Kossuth tér 2 Pf. 24

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30605/1697/2015
2015.01.23

CSÁNYI
Külterület 010/15 helyrajzi szám

Szektor : 61

TARTALOM					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatai					
melérségi ag/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fáll.	alrészlet adatai ter. kat jöv. ha m2 k.fáll.	
a gyümölcsös	4	3.2191	89.49		
b Kivett árok	0	3189	0.00		
c gyümölcsös	4	3.2569	90.54		
A földrészlet összes területe:		6.7949	180.03		

2.
Árterület

3. bejegyző határozat: 36049/2008.09.05
Natura 2000 terület
A 1996. évi LIII. törvény 41/A § (2) bekezdés, a 45/2006. (XII.8.) Kormány sz. rendelet és a 275/2004. (X.8.) kormányrendelet 5. §-a alapján.

4. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 30246/2011.01.13
jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Varga Tamás
sz.név: Varga Tamás
szül. : 1983
a.név : Ambroz Gyöngyi Ilona
cím : 9654 CSÁNYI Kossuth Lajos utca 13

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 39311/1997.10.08
Önálló részvény bejegyzés a 010 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 32967/1997.02.27
Önálló részvény bejegyzés átjegyezve a 14/1306,14/2363-2365 sz.TSZ különlapról.

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 32352/2001.03.20
Önálló részvény bejegyzés a számítógépes azonos személy azonosítás folytán a II/3 törölt sorozámon bejegyzett Varga János tévesen Varga Andrásra lett összevonva. A helyes adatok: Varga János (an: Kovács Ilona, 14412022556) Csányi, Rákóczi utca 3.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Főldhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1697/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNYI

Külterület 010/15 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
HIRESZ

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 10056/2011.04.10

Onálló egyetemen bejegyzés művelési ág változás során az ingatlan művelési ág: "szántó, árok, gyümölcsös"-re változott.

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 30246/2011.01.13

Holtig tartó használati jog

jogosult:

név : Varga András

szül. : 1954

a. név : Kovács Ilona

cím : 9654 CSÁNYI Kossuth utca 13

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 38882/2012.10.18

Vezeték jog

jogosult:

név : E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 Győr Kádó Kálmán utca 11-13.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1698/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNIG

Külterület 010/14 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alozttály	adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter	kat.jöv
	min.o		ha m2	k.fill
a erdő	4	1.0781	7.55	
b Kivett árok	0	1230	0.00	
c szántó	5	1.0526	21.05	
A földrészlet összes területe:		2.2537	28.60	

2.

Árterület

3. bejegyző határozat: 36048/2008.09.05

Natura 2000 terület

A 1996. évi LIII. törvény 41/A § (2) bekezdés, a 45/2006. (XII.8.) KvVM sz. rendelet és a 275/2004. (X.8) kormányrendelet 5. §-a alapján.

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32799/2007.03.27

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Varga Tamás

sz.név: Varga Tamás

szül. : 1983

a.név : Ambrus Gyöngyi Ilona

cím : 9654 CSÁNIG Kossuth Lajos utca 13

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39811/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 010 hrsz.-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 38217/2009.12.17

Önálló szöveges bejegyzés művelési ág változás átvezetése 10.435/2009 számú megkeresés alapján.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 39881/2012.10.18

VezetékJog

jogosult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT. törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYÖR Kandó Kálmán utca 11-13.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvár Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2 Pf. 24.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelési szám: 30005/1699/2015

2015.01.23

CSÁNYI

Szektor : 61

Kultúrterület 010/13 helyrajzi szám

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

LEÍRÉS					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatai					
melvelési ág/kivett negatív rész	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alrészlet adatai	kat.t.jöv. k.fill.
a legelő	3	1.1453	9.96		
b Kivett arok	0	1066	0.00		
c legelő	3	9866	8.55		
A földrészlet összes területe:		2.2385	18.54		

2.
Árterület

3. bejegyző határozat: 36047/2008.09.05
Natura 2000 terület
A 1996. évi LIII. törvény 41/A § (2) bekezdés, a 45/2006. (XII.8.) KvVM sz. rendelet és a 275/2004. (X.8.) kormányrendelet 5. §-a alapján.

3. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érzékelési idő: 35590/2009.08.03
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Gombóc Ferenc
sz.név: Gombóc Ferenc
szül. : 1978
a név : Németh Elvira
cím : 9653 RÉPCELEK Jókai utca 25

4. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érzékelési idő: 35590/2009.08.03
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Gombóc Elvira
sz.név: Gombóc Elvira
szül. : 1972
a.név : Németh Elvira
cím : 9653 RÉPCELEK Jókai utca 25

Nem hiteles tulajdoni lap

1. bejegyző határozat, érzékelési idő: 39811/1997.10.08
Onálló szöveges bejegyzés a 010 hrsz-ú ingatlan negatív részéből keletkezett.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvár Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2 Pf. 24

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/1699/2015
2015.01.23

CSÁMTIG
Külterület 010/13 helyrajzi szám

Szektor : 61

Bolytatásra előző lapról
HIRESZ

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32965/1997.02.27

Onálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/331 sz.TSZ különleplel.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 38880/2012.10.18

Vezetékné jog

jogonult:

név: E.ON ÉSZAK-DUNÁNTÚLI ÁRAMBÁLLÓZATI ZRT. törzsszáma: 10741980
cím : 9027 Győr Kálmán utca 11-13.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvár Járási Főkegybíróság
Sárvár Kossuth tér 2 Pf. 24.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Mégrendelés szám: 30005/1700/2015

2015.01.23

CSÁNYI

Szektor : 61

Külterület 010/12 helyrajzi szám

I. RÉSZ					
1. Az ingatlan adatai:					
alrészlet adatai					
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat. t.jev. k. fill.	alrészlet adatai terület ha m2	alrészlet adatai kat. t.jev. k. fill.
a legelő	3	1.4975	13.003		
b Kivett azok	0	1182	00		
c erdő	4	6326	4.43		
A földterület összes területe:		2.2483	17.46		

2. Árterület

3. bejegyző határozat: 36046/2009.09.05
Natura 2000 terület
A 1996. évi LIII. törvény 41/A § (2) bekezdés, a 45/2006. (XII.8.) KvVM sz. rendelet és a 275/2004. (X.8.) kormányrendelet 5. §-a alapján.

I. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32964/1997.02.27
jogcím: rászorvány kiadás
jogállás: tulajdonos
név : Széles Lászlóné Gömböcz Karolin
sz.név: Gömböcz Karolin
szül. : 1941
a.név : Bakó Matild
cím : 9654 CSÁNYI Fő utca 47

I. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39811/1997.10.08
Önálló szöveges bejegyzés a 010 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32964/1997.02.27
Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/1157 sz.TSZ különlepről.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 34518/5/2012.05.09
Önálló szöveges bejegyzés művelési ág változás átvezetve.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járás Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/1700/2015
2015.01.23

CSÁNYI

Szektor : 61

Kulterület 010/12 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 38879/2012.10.18

Vezetéknév

jogosult:

név: E.ON ÉRTÉK-DUNAÚJVÁRI ÁRAMHÁLÓZATI ZRT törzsszám: 10741980

cím : 9027 GYŐR Kandó Kálmán utca 11-13.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1701/2015

2015.01.23

CSÁNIG

Szektor : 61

Külterület 027/1 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat.t.jöv.	alozsály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
erdő	4	4.7302	33.11

2. bejegyző határozat: 38326/1996.10.07
Kárpótlás

II. RÉSZ

7. tulajdoni hányad: 956/3311

bejegyző határozat, érkezési idő: 33681/1997/1996.12.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Gömböcz Zsolt

szül. : 1976

a.név : Hatos Ilona

cím : 9653 RÉPCELEK Bem utca 52

8. tulajdoni hányad: 955/3311

bejegyző határozat, érkezési idő: 41496/2002.11.18

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Mozolánné Molnár Lilla

sz.név: Molnár Lilla

szül. : 1988

a.név : Molnár Erika Ilona

cím : 9653 RÉPCELEK Béke utca 22

9. tulajdoni hányad: 600/3311

bejegyző határozat, érkezési idő: 39715/2012.10.30

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Gömböcz Lajosné Hatos Ilona

sz.név: Hatos Ilona

szül. : 1955

a.név : Szalay Ilona

cím : 9653 RÉPCELEK Béke utca 21

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1701/2015

2015.01.23

CSÁNIG

Szektor : 61

Külterület 027/1 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
II. RÉSZ

11. tulajdoni hányad: 800/3311
bejegyző határozat, érkezési idő: 31749/2013.03.20
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Gömböcz Lajosné Hatos Ilona
sz.név: Hatos Ilona
szül. : 1955
a.név : Szalay Ilona
cím : 9653 RÉPCELAKE Béke utca 21

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 153/1994.02.18
Önálló szöveges bejegyzés a 027 hrsz-ú ingatlan megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 33681/1997/1996.12.30
Haszonélvezeti jog közösen illető holtig tartó .
utalás: II /7.
jogosult:
név : Gömböcz Lajos
szül. : 1952
a.név : Németh Rozália
cím : 9653 RÉPCELAKE Béke utca 21

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 33681/1997/1996.12.30
Haszonélvezeti jog közösen illető holtig tartó .
utalás: II /7.
jogosult:
név : Gömböcz Lajosné Hatos Ilona
sz.név: Hatos Ilona
szül. : 1955
a.név : Szalay Ilona
cím : 9653 RÉPCELAKE Béke utca 21

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1702/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNYI

Külterület 027/3 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

számlát adatok	terület	kat.t.jöv.	alóstatály ndatok
mögölési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill.	ter. kat.jöv ha m2 k.fill

erdő

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32922/1997.02.27

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Széles Ilona

szül. : 1964

a.név : Kiss Erzsébet

cím : 9400 SOPRON Lenkey utca 6. III/33

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló zárvéges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32922/1997.02.27

Önálló zárvéges bejegyzés átjegyezve a RÉPCELAKE 14/1155 sz.TSZ különlapról.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 32853/1997.04.24

Vízvezetési szolgalmi jog

jogosult:

név: RÉPCELAKE SAJTGYÁR RT.

cím : 9653 RÉPCELAKE Vörösmarty utca 1

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvár Ártis Foldhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1703/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNYI

Külterület 027/4 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

ajánlati adatok

megnevezés: ag/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2 k.fill ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

számtó

5

5115

10.23

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40309/1997.10.20

jogcím: rézszárny kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Horváth Ferencné Udvardi Erzsébet

sz.név: Udvardi Erzsébet

szül. : 1936

a.név : Bolla Zsuzsanna

cím : 9400 SOPRON Győri utca 5

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40309/1997.10.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/1860 sz.TSZ különlapról.

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1704/2015

2015. 01. 23

CSÁNYI

Szektor : 61

Külterület 027/5 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

nyelvési ág/kivett megnevezés/

min. a

terület

ha m²

kat. t. jör.

k. fill.

előirtály adatai:

ter. kat. jör.

ha m² k. fill.

szántó

5

5116

10.23

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 20310/1997.10.20

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Udvardi Zsuzsanna

szül. : 1948

a.név : Bolla Zsuzsanna

cím : 7150 BONYHÁD Décsa utca 10

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából leletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40310/1997.10.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/1966 sz. TSZ különlepről.

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1705/2015

2015.01.23

CSÁNYI

Szektor : 61

Külterület 027/6 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok
megjelölési ág/kivett megnevezés/

m.n.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv
ha m2 k.fill

. szántó

5

5119

10.24

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40312/1997.10.20

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Molnárné Udvardi Éva

sz.név: Udvardi Éva

szül. : 1963

a.név : Buti Karolina

cím : 9653 RÉPCELAZ Arany János utca 3 C.lház 1. emelet 3

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40312/1997.10.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/1862 sz.TSZ különlepről.

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 40312/1997.10.20

Özvegyi jog

jogosult:

név : Udvardi Istvánné Buti Karolin

sz.név: Buti Karolin

szül. : 1939

a.név : Őri Karolin

cím : 9653 RÉPCELAZ Úttörő utca 5 B.lház 2. emelet 5

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1706/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNYI

Külterület 027/7 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok

ha m2 k.fill

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

. szántó

5

5111

10.22

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40313/1997.10.20

jogcími részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Udvardi Imre

szül. : 1941

a.név : Bolla Zsuzsanna

cím : 9400 SOPRON Joharfa utca 16

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40313/1997.10.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/1863 sz. TSZ különlapról.

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelési szám: 30005/1707/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNTIG

Külterület 027/8 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrajzi adatok
névelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alcsatlály adatok
ha m2 k.fíll. ter. kat.jöv.
ha m2 k.fíll

. számbó

5

5116

10.23

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40314/1997.10.20

jogaim: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Udvardy József

sz.név: Udvardy József

szül. : 1938

a.név : Bolla Zsuzsanna

cím : 9654 CSÁNTIG Rákóczi utca 13

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40314/1997.10.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/1961 sz.TSZ különlapról.

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1708/2015

2015.01.23

CSÁNYI

Szektor : 61

Külterület 027/9 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alosztály adatok

ter. kat.jöv

ha m2 k.fill

szántó

5

5115

10.23

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33972/2004.07.23

jogcím: öröklés

jogállás: tulajdonos

név : Udvardiné Németh Jolán

sz.név: Németh Jolán

szül. : 1940

a.név : Kocsis Jolán

cím : 9400 SOPRON Ady Endre utca 42. I/3.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40315/1997.10.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/1865 sz.TSZ különlapról.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1709/2015

2015.01.23

CSÁNIG

Szektor : 61

Külterület 027/10 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. osztály adatok

ha m2 k.fill

ter kat.jöv

ha m2 k.fill

. szántó

5

5115

10.23

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40316/1997.10.20

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Udvardi Sándor

szül. : 1943

a.név : Bolla Zsuzsanna

cím : 4400 NYÍREGYHÁZA Kenesei utca 42/B

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40316/1997.10.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/1864 az. TSZ különlepről.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Sárvári Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1710/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNYI

Külterület 027/11 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k.fill	ter. kat.jöv. ha m2 k.fill

. szántó

5

5108

10.22

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 511/1022

bejegyző határozat, érkezési idő: 40317/1997.10.20

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Kuslits Tiborné Udvardi Éva

sz.név: Udvardi Éva

szül. : 1965

a.név : Bittenbinder Éva

cím : 9400 SOPRON Halász utca 22

3. tulajdoni hányad: 511/1022

bejegyző határozat, érkezési idő: 40317/1997.10.20

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Udvardi János

szül. : 1961

a.név : Bittenbinder Éva

cím : 9400 SOPRON Halász utca 22

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz. megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40317/1997.10.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/1859,14/1858 sz.TSZ különlapról.

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvár Járási Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1711/2015

2015.01.23

CSÁNYI

Szektor : 61

Külterület 027/12 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alright adatok

művelési egység/kivett megnevezés/

min.o

terület kat. t. jöv. alaptétel adatok

ha m² k. fill. ter. kat. jöv.

ha m² k. fill.

száma

5

1.7574

35.15

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 40318/1997.10.20

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Öri Zoltán Sándor

szül. : 1952

anyja : Molnár Erzsébet

cím : 9654 CSÁNYI Fő utca 49

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40318/1997.10.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 14/1604 sz. TSZ különlepről.

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvári Járás Földhivatal
Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Cdál: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1712/2015

2015.01.23

Szektor : 61

CSÁNYI

Külterület 027/13 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alacsonylat adatak

művelési egység/kiszáml. megnevezés/

min. o

terület

ha m2

kat. t. sor

k.Élll

alacsonylat adatak

ter. kat. jöv

ha m2 k.Élll

összesen

5

1.4751

29.50

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 38098/2013.12.03

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Őri László

sz.név: Őri László

szül. : 1972

a.név : Halász Margit

cím : 9653 RÉPCELEK Vasút utca 14

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40319/1997.10.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a 19/556 sz. TSZ különlapról.

TULAJDONI LAP VÉGE

Sárvár Járási Földhivatal

Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/1713/2015

2015.01.23

CSÁNIG

Szektor : 61

Külterület

027/14 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai	terület	kat. t. jöv.	alosztály adatai
művelési ág/kivett megnevezés/	ha m2	k. fill.	ter. kat. jöv. ha m2 k. fill.
szántó	5	3.5458	70.92

II. RÉSZ

2. tulajdoni hányad: 1776/7105

bejegyző határozat, érkezési idő: 40320/1997/1995.12.20

jogcím: részarány kiadás

jogállás: tulajdonos

név : Varga Lajos

szül. : 1941

a.név : Kovács Ilona

cím : 9400 SOPRON Arany utca 8

9. tulajdoni hányad: 1776/7105

bejegyző határozat, érkezési idő: 31908/1999.03.31

jogcím: csere

jogállás: tulajdonos

név : Varga Lajos

szül. : 1941

a.név : Kovács Ilona

cím : 9400 SOPRON Arany utca 8

12. tulajdoni hányad: 3553/7105

bejegyző határozat, érkezési idő: 37519/2013.10.25

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Vámos Ernő Zsolt

szül. : 1962

a.név : Kránitz Mária

cím : 9327 VÁG Petőfi utca 37.

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 39813/1997.10.08

Önálló szöveges bejegyzés a 027/2 hrsz megosztásából keletkezett.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 40320/1997/1995.12.20

Önálló szöveges bejegyzés átjegyezve a RÉPCELAKE 14/1306,14/2363,14/2364,14/2365 sz.TSZ különlapról.

Folytatás a következő lapon

Sárvár Járási Földhivatal

Sárvár Kossuth tér 2. Pf. 24.

Oldal: 2/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/1713/2015

2015.01.23

CSÁNIG

Szektor : 61

Külterület 027/14 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 32352/2001.03.20

Ónálló szöveges bejegyzés a számítógépes azonos személy összevonás folytán a II/3, II/7 sorzámon bejegyzett Varga János tévesen Varga Andrásra lett összevonva. A hibát javítottam II/9 és II/10 sorzámon.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 30838/2005.02.18

Ónálló szöveges bejegyzés szabvány alatti alrészlet törölve a 109/1999 KII. 29. FVM rendelet 51. § 1-2 pontja alapján.

TULAJDONI LAP VÉGE

**Figyelőkutak vízjogi létesítési engedélye
(H-13444-9/2005)**



**ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI,
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**

9021 Győr, Árpád u. 28-32.

Levélcím : 9002 Győr, Pf. 471.

Telefon: 96/524-000, Fax: 96/524-024

Ügyfélfogadás az Ügyfélszolgálati Irodán: Hétfő, Kedd, Szerda: 9-15 óráig,
Csütörtök: 9-16 óráig

Beadványában ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni!

A határozat JOGERŐS:	év: 2005	hó: 11	nap: 24	KÜJ:		KTJ:	
----------------------	----------	--------	---------	------	--	------	--

Iktatószám: H-13444-9/2005. Hív. szám: Tárgy: Csánig,
Előadó: Pintér Imre /JK Melléklet: PANNONTEJ Rt.
Vízikönyvi Csánig-4. figyelmőkútjainak vízjogi
szám: létesítési engedélye

HATÁROZAT

Az Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség mint elsőfokú hatóság a PANNONTEJ Rt.(8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6.) - továbbiakban, mint engedélyes - részére Csánig település közigazgatási területén talajvízfigyelő kutakból álló monitoring rendszer létesítésére

vízjogi létesítési engedélyt

ad, az alábbiak szerint:

I.

Műszaki adatok:

Kút jele	Y(km)	X (km)	Z (mbf)	Hrsz.
1. számú	498,47	235,37	135,94	027/3.
2. számú	498,73	235,33	135,98	027/1.
3.számú	498,81	235,13	135,96	032/1.
4. számú	498,76	234,94	134,97	032/1.
5. számú	498,46	234,87	135,17	036/1.
6. számú	498,64	235,12	135,94	032/1.
7. számú	498,47	235,12	135,60	027/12.

Mindegyik figyelőkútra vonatkozó adatok:

- Csővezés: +0,5-0,8 m között 165x5mm R acélcső
+0,5-5,0 m között 110x5,3mm R KM PVC cső

- Szűrőzés: 1,0-4,0 m között
- Talpmélység: 5,0 m.
-

II.

Az engedélyes köteles az I. fejezetben körülírt jogosultsága mellett betartani és betartatni az alábbi előírásokat:

1. Az eljáró hatóság előírásai:

- Az engedélyes köteles a kutakat karbantartani.
- A kutak kiépítésekor a nyugalmi vízszintet mérni kell.
- A kutak létesítésekor vízvizsgálatot kell végezni az alábbi komponensekre: pH, KOIps, foszfát, nitrát, nitrit, ammónium-ion, fajlagos vezető-képesség. A mért eredményeket elkészültüket követő 15 napon belül az értékelő jelentés keretében meg kell küldeni a hatóság részére.
- A munkálatokat környezetszennyezést kizáró módon kell elvégezni. A gépekből olajfolyás nem történhet.
- A kivitelezés során letermelt termőföldet depóniában kell gyűjteni és a munka befejezését követően vissza kell téríteni.
- Az építés során a veszélyes hulladékok gyűjtésére gyűjtőhelyet kell kialakítani.
- A munkálatok befejezését követően a területet eredeti formájában vissza kell állítani.
- A megvalósulást követően a területet eredeti formájában vissza kell állítani.

2. Az erdészeti hatóság előírásai:

- A figyelőkutak létesítése fakitermelési tevékenységgel nem járhat.
- A tervezett igénybevétellel érintett erdőterületekre vonatkozóan a kivitelezés tényleges megkezdése előtt be kell szerezni a területileg illetékes erdészeti hatóság igénybevételre vonatkozó engedélyét, a kivitelezés csak a jogerős engedély birtokában kezdhető meg.

3. A talajvédelmi hatóság előírásai:

- Az engedélyezési terv környezetvédelmi fejezetében foglaltakat maradéktalanul be kell tartani.
- A kivitelezési munkák során visszamaradt meddőanyag és fűrészszap termőföldön nem helyezhető el.

- A kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett termőföldek minőségében kárt ne okozzanak.
- A beruházás megkezdését és befejezését a talajvédelmi hatóságnak írásban be kell jelenteni.

III.

A vízjogi létesítési engedély a határozat jogerőre emelkedésétől számított 2 évig hatályos. Az engedély a megállapított kötelezettségek mellett feljogosít a vízilétesítmény megvalósítására illetőleg a vízimunka elvégzésére, de a vízhasználat gyakorlásához illetve a vízilétesítmény használatba vételéhez, üzemeltetéséhez szükséges vízjogi üzemeltetési engedély vagy jogszabályban előírt egyéb hatósági engedély megszerzése illetőleg a kártalanítási felelősség alól nem mentesít.

IV.

A hatóság a határozat jogerőre emelkedését követően annak egy példányát a szükséges tervrészekkel együtt a Vízikönyvi Okirattárban elhelyezi, a vízjogi engedélyt Csánig-4 számon a Vízikönyvbe bejegyzi.

V.

A létesítmény átadás-átvételét követően a rendeltetésszerű üzemeltetés megkezdése előtt vízjogi üzemeltetési engedély kérelmet kell benyújtani a hatósághoz, a vízjogi engedélyezési eljárásához szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI.13.) KHVM rendeletben meghatározott mellékletekkel felszerelve.

Amennyiben a vízimunka elvégzése illetve a vízilétesítmény megvalósítása a vízjogi engedélytől eltérően vagy az engedély időbeli hatályának lejárta után, engedély nélkül történik, a hatóság a vízjogi üzemeltetési engedély kiadását megtagadhatja.

VI.

A kármentesítési monitoring-rendszer kiépítésével érintett ingatlanok tulajdonosai és használói jelen határozat alapján végzendő tevékenységet tűrni tartoznak.

A kármentesítési tevékenység során okozott károkért az ingatlan tulajdonosát és használóját a kártérítés szabályai szerint kell kártalanítani.

Az Rt. a munkák megkezdését 30 nappal előbb köteles a tulajdonosokkal, illetve használókkal közölni.

VII.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de az elsőfokú hatóságnál két példányban benyújtandó fellebbezésnek van helye. A fellebbezés illetéke 10.000,- Ft, azaz Tíz-ezer forint, melyet a fellebbezés első példányán, illetékbélyegben kell leróni.

INDOKOLÁS

A környezetvédelmi hatóság a H-11915-14/2004. számú határozatában a PANNONTEJ Rt-t a Csánig külterületén, a 027/3, 036/1, 032/1, 032/2. hrsz-ú ingatlanokon lévő talajvízszennyezés megfigyelésére kármentesítési monitoring-rendszer kialakítására kötelezte.

Az Rt. megbízásából a VIKUV Rt. benyújtotta a környezetvédelmi hatósághoz a tervdokumentációt a monitoring kutak létesítésével kapcsolatban, melyben vízjogi létesítési engedélyt kért.

A hatóság megállapította, hogy a kérelem szerint 7 darab talajvíz-figyelő kutat terveznek megvalósítani az érintett ingatlanokon, az alábbiak szerint:

1. kút: 027/3. hrsz., 2. kút: 027/1. hrsz., 3., 4. és 6. kút: 032/1. hrsz., 5. kút: 036/1. hrsz., 7. kút: 027/12. hrsz.

A műszaki paraméterek vizsgálatát követően a hatóság úgy ítélte meg, hogy az ügyféli kérelem teljesítése vízkészlet-gazdálkodási, vízvédelmi vagy egyéb környezetvédelmi akadályba nem ütközik.

Az eljáró hatóság megállapította, hogy a telepítéssel érintett ingatlanok magánszemélyek tulajdonát képezik, ezt az ügyfél a jogszabályi előírásoknak megfelelően, három hónapnál nem régebbi, eredeti tulajdoni lapok csatolásával bizonyította.

A tulajdonosok közül csak a 027/1. hrsz-ú ingatlan tulajdonosának hozzájárulása került becsatolásra, az Rt. a többi tulajdonos részére is postázta a hozzájárulás megkérését, de nem kapott választ, így nem tudta azokat a hatósághoz benyújtani.

A hatóság egyéb vonatkozásban megállapította, hogy a kérelem megfelel a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (r.) vonatkozó előírásainak.

Ezt követően az eljáró hatóság a (r.) megkereste a 19.§ (2) bekezdése alapján a hatáskörrel rendelkező szakhatóságokat, hogy nyilatkozzanak a tervdokumentáció elfogadásával kapcsolatosan.

A talajvédelmi hatóság a 37.761-2/2004.I. számú szakhatósági állásfoglalásában, a kulturális örökségvédelmi hivatal a 410/377/1/2005. számú állásfoglalásában, az erdészeti hatóság a 3767-1/2005. számú állásfoglalásában, Répcelak jegyzője mint építési hatóság a 158/2005. számú állásfoglalásában járult hozzá az engedély kiadásához.

A szakhatóságok feltételeit a környezetvédelmi hatóság a határozat rendelkező részbe foglalta.

A fentiekre figyelemmel a hatóság a rendelkező részben foglalt tartalommal hozta meg érdemi döntését és a létesítési engedély kiadása mellett döntött.

Az ingatlantulajdonosok számár a kármentesítéssel kapcsolatos tűrési kötelezettséget és kártalanítás szabályait az eljáró hatóság a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 32.§-a alapján írta elő a határozat VI. fejezetében.

A tevékenység során keletkező veszélyes hulladékokra a 98/2001. (VI.15.) Korm. rendelet szabályai, a nem veszélyes hulladékokra a 213/2001. (XI.14.) Korm. Rendelet előírásai kötelezőek.

Az építés során keletkező hulladékokkal kapcsolatos szabályokat a 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet szabályozza.

A beruházás során be kell tartani a zaj- és rezgésvédelemről szóló 12/1983. (V.12.) MT rendelet, a zajterhelési határértékek megállapításáról szóló 8/2002. (III.22.) KöM-EüM rendelet és a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001. (II.14.) Korm. rendelet előírásait.

Az elsőfokú hatóság határozatát a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben, különös tekintettel annak 28. § és 29. §-ában foglaltakra, valamint a vízjogi engedélyezési eljárás-hoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendeletben, különös figyelemmel annak 3. §-ában foglaltakra, alapozta.

A hatóság a vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről a 23/1998. (XI.6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdései alapján rendelkezett.

Az eljáró hatóság a jogorvoslat lehetőségét az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 1957. évi IV. törvény (Áe.) 62. § (1) bekezdése alapján biztosította, az engedélyest a jogorvoslat lehetőségéről az (Áe.) 43. §-a alapján tájékoztatta, a fellebbezés illetékét az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) mellékletének XIII. címe 2. pontja alapján állapította meg.

Győr, 2005. augusztus 1.



Dr. Baranyai Judit sk.
osztályvezető

**Figyelőkutak vízjogi üzemeltetési engedélye
(H-190-2/2006.)**

A. melléklet



**ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI,
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**

9021 Győr, Árpád u. 28-32.

Levélcím: 9002 Győr, Pf. 471.

Telefon: 96/524-000, Fax: 96/524-024

Ügyfelfogadás és ügyfélszolgálati Irodán: Hétfő, Kedd, Szerda: 9-15 óráig,
Csütörtök: 9-16 óráig

Beadványában ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni!

A határozat JOGERŐS:	év:	hó:	nap:	KÜJ:	KTJ:
----------------------	-----	-----	------	------	------

Iktatószám: II-190-2/2006.

Hely. szám:

Tárgy: Csánig.

Előadó: Pintér Imre /HK név/

Melléklet:

PANNONTEJ Rt.
figyelőkútjainak vízjogi
üzemeltetési engedélye

Vízikönyvi Csánig-4.
szám:

H A T Á R O Z A T

Az Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség mint elsőfokú hatóság a PANNONTEJ Rt.(8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6.) - továbbiakban, mint engedélyes - részére talajvízfigyelő monitoring rendszer üzemeltetésére

v í z j o g i ü z e m e l t e t é s i e n g e d é l y t

ad, az alábbiak szerint:

I.

Műszaki adatok:

Kút jele	Y(km)	X (km)	Z (mbf)	Hrsz.
1. számú	498,47	235,37	135,94	027/3.
2. számú	498,73	235,33	135,98	027/1.
3.számú	498,81	235,13	135,96	032/1.
4. számú	498,76	234,94	134,97	032/1.
5. számú	498,46	234,87	135,17	036/1.
6. számú	498,64	235,12	135,94	032/1.
7. számú	498,47	235,12	135,60	027/12.

Mindegyik figyelőkútra vonatkozó adatok:

- Csövezés: +0,5-0,8 m között 165x5mm R acélcső
+0,5-5,0 m között 110x5,3mm R KM PVC cső
- Szűrőzés: 1,0-4,0 m között
- Talpmélység: 5,0 m.

II.

Az engedélyes köteles az I. fejezetben körülírt jogosultsága mellett betartani és betartatni az alábbi előírásokat:

- Az engedélyes köteles a kutakat karbantartani.
- A kutakban a nyugalmi vízszintet negyedéves gyakorisággal mérni kell, a kutak vízminőség-vizsgálatát negyedévente el kell végezni az alábbi komponensekre: pH, KOIps, tesztát, nitrát, nitrít, ammónium-ion, fagyágos vezetőképesség. A mért eredményeket elkészültüket követő 15 napon belül az értékelő jelentés keretében meg kell küldeni a hatóság részére.

III.

A vízjogi üzemeltetési engedély a határozat jogerőre emelkedésétől számított 10 évig hatályos.

IV.

A vízi létesítmény a IV. vízügyi felügyeleti kategóriába tartozik.

V.

A hatóság a határozat jogerőre emelkedését követően annak egy példányát a szükséges tervrészekkel együtt a Vízikönyvi Okirattárban elhelyezi, a vízjogi engedélyt Csánig-4 számon a Vízikönyvbe bejegyzi.

VI.

A kármentesítési tevékenység során okozott károkért az ingatlan tulajdonosát és használóját a kártérítés szabályai szerint kell kártalanítani.

VII.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de az elsőfokú hatóságnál két pél-

dányban benyújtandó fellebbezésnek van helye. A fellebbezés illetéke 10.000,- Ft, azaz Tíz-ezer forint, melyet a fellebbezés első példányán, illetékbélyegben kell leróni.

INDOKOLÁS

A környezetvédelmi hatóság a H-11915-14/2004. számú határozatában a PANNONTEJ Rt. ingatlanjainak külterületén, az 027/3., 036/1., 032/1., 032/2. helyű ingatlanokon lévő talajvízszennyezés megszüntetése érdekében kármentesítési monitoring-rendszer kialakítására kötelezte.

A hatóság az Rt. kérelmének helyt adva a 13444-9/2005. számú határozatában vízjogi létesítési engedélyt adott a monitoring kutak létesítésére vonatkozóan, az alábbiak szerint:

1. kút: 027/3. hrsz., 2. kút: 027/1. hrsz., 3., 4. és 6. kút: 032/1. hrsz., 5. kút: 036/1. hrsz., 7. kút: 027.12. hrsz.

Fenti határozatban megállapított 2 éves határidőn belül az Rt. kérelmet nyújtott be a monitoring-kutak vízjogi üzemeltetési engedélyének megszerzése érdekében.

A műszaki paraméterek vizsgálatát követően a hatóság úgy ítélte meg, hogy az ügyféli kérelem teljesítése vízkészlet-gazdálkodási, vízvédelmi vagy egyéb környezetvédelmi-természetvédelmi akadályba nem ütközik.

A hatóság megállapította, hogy a kérelem megfelel a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet (r.) vonatkozó előírásainak.

A fentiekre figyelemmel a hatóság a rendelkező részben foglalt tartalommal hozta meg érdemi döntését és az üzemeltetési engedély kiadása mellett döntött.

Az ingatlan tulajdonosok számára a kármentesítéssel kapcsolatos tűrési kötelezettséget és kártalanítás szabályait az eljáró hatóság a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet 32.§-a alapján írta elő a határozat VI. fejezetében.

A tevékenység során keletkező veszélyes hulladékokra a 98/2001. (VI.15.) Korm. rendelet szabályai, a nem veszélyes hulladékokra a 213/2001. (XI.14.) Korm. Rendelet előírásai kötelezőek.

Az elsőfokú hatóság határozatát a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben, különös tekintettel annak 28. § és 29. §-ában foglaltakra, valamint a vízjogi engedélyezési eljárás-hoz szükséges kérelemről és mellékleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendeletben és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendeletben, különös figyelemmel annak 5. §-ában foglaltakra, alapozta.

A hatóság a vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről a 23/1998. (XI.6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdései alapján rendelkezett.

Az eljáró hatóság a jogorvoslat lehetőségét a 2004. évi CXL. törvény 98. §-a alapján biztosította, a fellebbezés illetékét az illetékekről szóló, módosított 1990. évi XCIII. törvény (Itv.) mellékletének XIII. fejezet 2. a) pontja alapján állapította meg.

Győr, 2006. február 8.

Dr. Baranyai Judit s.k.
osztályvezető

... 2006.02.08





**H-10863/2005 határozat,
Földhivatali bejegyzés**

19. 2426-7

ESZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG
9021 Győr, Árpád u. 28-32.
Levélcím: 9002 Győr, Pf. 471.
Telefon: (96) 524-000; Fax: (96) 424-054

Beadványában ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni!
Ügyfelfogadás: hétfő – szerda: 9 – 15 óráig; csütörtök: 9 – 16 óráig

A határozat JÓGERŐS:	év: 2005	hó: május	nap: 22	KÜJ:		KTJ:	
-------------------------	-------------	--------------	------------	------	--	------	--

Iktatószám: H-10863 2005.

Hiv. szám: 22

Tárgy: Csánig.

Helye: Földhivatal

Melléklet: 1 db
vázrajzPANNON TÍZ Kt. nyárfás
szennyvízhelyezés –
talajvízszennyezés
megszüntetésére kötelezés

H A T Á R O Z A T

I.

A környezetvédelmi hatóság a Csánig 032/1. hrsz-ú ingatlan (tulajdonosai: Széles Ilona 9654 Csánig, Fő u.37., Bogdán József 9654 Csánig, Fő u.37., Széles Józsefné Kiss Erzsébet 9654 Csánig, Fő u.37.), valamint a Csánig 032/2. hrsz-ú ingatlan (tulajdonosa: Nagymező Mezőgazdasági Szövetkezet 9653 Répcelak, Petőfi u.54.) tekintetében a tartós környezetkárosodás tényét megállapítja.

II.

A környezetvédelmi hatóság megkeresi a Sárvári Körzeti Földhivatalt (9600 Sárvár, Kossuth tér 2.) a tartós környezetkárosodás tényének ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése iránt, melynek során az alábbi adatok bejegyzését kéri:

- 1.) A tartós környezetkárosodás a Csánig 032/1. és 032/2. hrsz-ú helyrajzi számú ingatlanokon áll fenn, a felszín alatti vizeket érinti.
- 2.) A károsodást ammónium és nitrát szennyező anyag okozta.
- 3.) A károsodás a 032/1. hrsz-ú ingatlant 12,5076 ha, a 032/2. hrsz-ú ingatlant 1,3465 ha nagyságú területen – érinti.
- 4.) Az elpusztult fákat pótolni, szükség esetén más fafajtaival felváltani szükséges. A nyárfás területét a gyorsabb lebomlás elősegítése érdekében továbbra is gondozni kell.

5.) A fenti ingatlanok más célú hasznosítása tilos addig, amíg a talajvíz monitoring-kutakban mért ammónium-koncentrációja a 1 mg/l, nitrát-koncentrációja pedig a 80 mg/l érték alá csökken.

III.

A tartós környezetkárosodás tényét a környezetvédelmi hatóság ötévente, illetve az ügyfél kérésére ellenőrzi. Az ellenőrzés alapján a felügyelőség intézkedik a környezetkárosodás tényének ingatlan-nyilvántartásból való töröléséből a szennyezőanyagok határérték alá csökkenése esetén, illetve a bejegyzett adatok nagyságrendet meghaladó változása esetén a változás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetéséről.

IV.

E határozat ellen kézbesítésétől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez intézett, az első fokú környezetvédelmi hatóságnál két példányban benyújtott, 10.000,-Ft, azaz Tízezer forint összegű illetékkel ellátott fellebbezésnek van helye.

INDOKOLÁS

A környezetvédelmi hatóság a H-49443/2002. számú határozatban tényfeltárási záródokumentáció benyújtására kötelezte a PANNONTEJ Rt-t (8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6.) a Csánig külterületén a 0273/3., 036/1., a 032/1. és 032/2. hrsz-ú ingatlanokon a szennyvíz-elhelyezésből kialakult talajvíz- szennyezés megszüntetése érdekében.

Az Rt. benyújtotta a dokumentációt, amelyből a környezetvédelmi hatóság megállapította, hogy a nitrát- és ammónium-szennyeződés kiterjedése a 032/1. hrsz-ú ingatlan 12,5076 ha, a 032/2. hrsz-ú ingatlan 1,3465 ha területét érinti.

A környezetvédelmi hatóság a H-11915-14/2004. számú határozatában a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet (R.) alapján 25.§ (1) d) pontja alapján 10 évig tartó kármentesítési monitoring végzésére kötelezte az Rt-t.

A területhasználatnak megfelelő környezeti állapot visszaállása előreláthatólag tíz év alatt érhető el -várhatóan ekkorra csökken talajvíz monitoring-kutakban mért ammónium-koncentrációja a 1 mg/l, nitrát-koncentrációja pedig a 80 mg/l érték alá.

Fentiek miatt a tartós környezetkárosodás tényének megállapításához szükséges, a R. 33. § (1) bekezdése által előírt feltételek jelen esetben adóttak.

A környezetvédelmi hatóság a határozat II. fejezetében a földhivatalhoz - vázrajz mellékelésével - intézett megkeresésében azoknak az adatoknak a bejegyzését kérte, amelyeket a R. 33. § (3) és (4) bekezdése a számára előír.

Az eljáró hatóság szükségesnek tartja a II. fejezet 4.) pontja szerinti területhasználati korlátozás bejegyzését, mivel a nyárfás segíti legjobban a szennyező anyagok lebomlását, a nyárfás faállományának csökkenése a lebomlás hatékonyságát csökkentené.

A környezetvédelmi hatóság a határozat III. fejezetében rögzítette a R. 33. § (5) bekezdése alapján a környezetkárosodás tényének való felülvizsgálatára vonatkozó rendelkezését, mely felülvizsgálatok során észlelt változások ingatlan-nyilvántartási átvezetéséről, illetve a bejegyzés törléséről hivatalból fog intézkedni.

A környezetvédelmi hatóság a fent hivatkozott jogszabályi helyeken alapuló határozatát a R. 33. § (7) bekezdése által meghatározottaknak küldi meg, a határozat elleni fellebbezési jogot az államigazgatási eljárás általános szabályairól szóló 1957: IV. tv. 62. § (1)-(2) bekezdései biztosítják, míg az illeték szükséges mértékét az illetékekről szóló 1990: XCIII. tv. Melléklete XIV. címének 2. pontja határozza meg.

Győr, 2005. február 25.

Gerencsér Tivadar s.k.
igazgató

**6102-2/2012 határozat,
vízjogi üzemeltetési engedély módosítása**



**ÉSZAK-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI,
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**
Vízügyi Iroda

Felszín Alatti Vízvédelmi Osztály

9021 Győr, Árpád u. 28-32. Levélcím : 9002 Győr, Pf. 471.
Telefon: Központi: 96/524-000, Ügyfélszolgálat: 96/524-001 Fáy: 96/524-024
Ügyfélfogadás: Hétfő, Kedd, Szerda: 9-15 óráig, Csütörtök: 9-16 óráig
Beadványban ügyiratszámunkra szíveskedjék hivatkozni!

A határozat JOGERŐS:	év: 2012, hó: 2/2	KÜJ: 100 170 542	KTJ: 100 357 052
----------------------	-------------------	------------------	------------------

Iktatószám: 6102-2/2012

Előadó: Gondi Csaba

Hiv. szám:

Melléklet:



Csánig, PANNONTEJ Zrt. figyelemkötőjainak vízjogi üzemeltetési engedélyének hivatalból történő módosítása

Vízikönyvi szám: Csánig-4

HATÁROZAT

Az Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a Pannontej Zrt. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6.; KSH: 11345996-1520-114-20) részére a 190-2/2006. számú határozatban vízjogi üzemeltetési engedélyt adott a Csánig 027/1, 027/3, 027/12; 032/1, 036/1 hrsz-ú ingatlanokon létesített monitoring kutakra. A H-190-2/2006. számú határozattal kiadott vízjogi üzemeltetési engedélyt az alábbiak szerint

módosítja:

I.

A./ Az engedélyokirat rendelkező részének II. fejezet 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

A kutakban a nyugalmi vízszintet negyedéves gyakorisággal mérni kell, a kutak vízminőség-vizsgálatát félévente el kell végezni az alábbi komponensekre: pH, KOIps, foszfát, nitrát, nitrit, ammónium-ion, fajlagos vezető-képesség. A mért eredményeket elkészültüket követő 15 napon belül az értékelő jelentés keretében meg kell küldeni a hatóság részére.

A módosítás a határozat egyéb részeit nem érinti.

II.

A hatóság a határozat jogerőre emelkedését követően annak egy példányát a Vízikönyvi Okirattárban elhelyezi, a vízjogi engedélyt Csánig-4 számon a Vízikönyvbe bejegyzi.

III.

E határozat ellen a kézhezvételtől számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez címzett, de az elsőfokú hatóságnál két példányban benyújtandó fellebbezésnek van helye.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díja 19:600 Ft, azaz tizenkilencezer-hatszáz forint, melyet az Észak-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőség 10033001-01711899-0000000 számú számlájára kell befizetni. A díj megfizetését igazoló befizetési bizonylatot vagy annak másolatát a fellebbezéshez mellékelni kell.

INDOKOLÁS

A Pannontej Zrt. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Platán sor 6.; KSH: 11345996-1520-114-20) a H-190-2/2006. számú üzemeltetési engedélyben szereplő monitoring kutakra vonatkozóan a 2011. évi mérési eredményeit a Felügyelőségnek megküldte. A 190-2/2006 számú vízjogi engedély szerint negyedévente kell a kutak vízminőségét vizsgálni. Felügyelőségünk a 4062-2/2012. számú tényállás tisztázása végzésben kérte a Zrt által elkészített 2011. negyedévről tett jelentés kiegészítését, valamint magyarázatot a H-190-2/2006. számú vízjogi üzemeltetési engedélytől eltérő mintavételi gyakoriságra okot adó körülményekre.

A Zrt. válaszában leírta, hogy a H-12183-4/2009. számú határozat indokolás részében foglaltak miatt végez a H-190-2/2006. számú vízjogi üzemeltetési engedélyben, valamint a H-11915/2004. számú kötelezésben foglaltaktól eltérő gyakoriságú mintavételeket.

A H-12318-4/2009. számú határozat indokolásában foglaltak szerint a monitoring tevékenység további folytatása a mérési eredmények alapján indokolt, a tendenciák felismerhetősége a félévenkénti vizsgálati gyakorisággal is biztosítható.

A Zrt. által 2011. évről benyújtott értékelő jelentése alapján a talajvízben az ammónia, nitrát és nitrít esetében mért koncentrációk meghaladták a 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet 2. számú melléklete szerinti „B” szennyezettségi határértéket, de megállapítható, hogy a 2006. év óta mért értékek tendenciáinak felismerhetőségéhez valóban elegendő félévenkénti vizsgálati gyakoriság.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 30.§ (1) bekezdése alapján a vízjogi engedélyt – a külön jogszabályban meghatározott feltételek, továbbá események bekövetkezése esetén - hivatalból a hatóság módosíthatja.

A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996 (V.22.) Korm. rendelet. 18. § (1) a) pontja alapján a vízjogi engedélyt a felügyelőség a kiadásnál irányadó szempontok alapján hivatalból módosíthatja abban az esetben, ha megváltoztak azok a feltételek és adottságok, amelyek az engedély kiadásának alapjául szolgáltak, különösen, ha a módosítást környezetvédelmi szempontok teszik szükségessé.

A hatóság a vízikönyvi nyilvántartásba történő bejegyzésről a vízügyi igazgatási szervezet vízgazdálkodási nyilvántartásáról szóló 23/1998. (XI.6.) KHVM rendelet 10. § (3) és (4) bekezdései alapján rendelkezett.

Az eljáró hatóság illetékességét a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006 (XII. 23.) Korm. rendelet 1.sz. melléklet, hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1 § (2) bekezdése határozta meg.

A hatóság az ügyfelet a jogorvoslat lehetőségéről a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 97 §-a alapján tájékoztatta, a fellebbezés jogát a hivatkozott törvény 98.§ (1) bekezdése biztosítja.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díját az eljáró hatóság a környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint vízügyi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 33/2005 (XII.27.) KvVM rendelet 2 § (4) bekezdése alapján – figyelembe véve a 24. főszám 9.1. alszámát valamint a 28-as főszámát - határozta meg.

Győr, 2012. április 17.

Németh Zoltán s.k.
igazgató

