

Bérleti szerződés

amely létrejött :

Kolosits Péterné [REDACTED]

[REDACTED] 9919 Csákánydoroszló, [REDACTED] szám alatti lakos

Sipos Zsolt ([REDACTED])

9922 Pinkamindszent, [REDACTED] szám alatti lakos

Sipos Csaba Ferencné ([REDACTED])

[REDACTED] 9919 Csákánydoroszló, [REDACTED] sz alatti lakosok mint Bérbeadó, másrésről

Császár László [REDACTED]

[REDACTED] 9919 Csákánydoroszló, [REDACTED] szám alatti lakos – mint Bérő között alulírott

helyen és napon, az alábbiak szerint:

1. Bérbeadók bérbe adják, a Bérő pedig megtekintett és megismert állapotban bérbe veszi a 0196/35. hrsz. alatti ingatlan „ vízállás” megjelöléssel lévő területet feltöltés céljából.
2. Szerződő felek a Bérlemények együttes bérleti díját évente [REDACTED] forintban határozták meg.
3. A Bérő kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti díj összegét készpénzben megfizeti a Bérbeadók részére.
4. A Bérő kötelezettsége a bérlemény használatával kapcsolatosan megállapított hatósági előírások megtartása, és hatósági engedélyek beszerzése.
5. A Bérbeadók, illetve a Bérő csak súlyos szerződésszegése esetén mondhatja fel azonnali hatállyal a szerződést. Ilyennek számít különösen:
6. ha a Bérő bármely fizetési kötelezettségét a jelen szerződésben szabályozott módon nem fizeti meg.
7. A Bérlemények Bérő részére való birtokba adása a mai napon történik.
8. Jelen bérleti szerződés határozott időre, azaz 2021. július 01-től, 5 (öt) éves időtartamra szól.
9. Bérbeadók valamint a Bérő kijelentik, hogy cselekvőképes, nagykorú magyar állampolgárok. Felek kijelentik továbbá, hogy szerződéskötési képességüket valamint rendelkezési jogukat sem jogszabály, sem bírói ítélet, sem szerződés vagy egyéb megállapodás nem zárja ki.
10. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései alá vetik magukat.

Jelen szerződést a felek elolvasás és kölcsönös értelmezés után, mint a tényekkel és akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Csákánydoroszló,

Kolosits Péterné

Kolosits Péterné

bérbeadó

Sipos Zsolt

Sipos Zsolt

bérbeadó

Sipos Csaba Ferencné

Sipos Csaba Ferencné

bérbeadó

Császár László

Császár László

Bérlő

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1:

Név: Császár Lászlóné

Lakcím: 9919 Csákánydoroszló [REDACTED]

Aláírás: Császár Lászlóné

Tanú 2:

Név: Császár Roland

Lakcím: 9913 Csákánydoroszló

Aláírás: [REDACTED]

Amk