



VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VA/KTHF/80-28/2022.

Ügyintézők: Tóth Andrea
dr. Gorell András
Szanyi Zsófia
Nagy Norbert
Katavics Eszter

Telefon: (94) 504-134 / (94) 506-707

Tárgy: Sárvár 065/1 hrsz-ú ingatlanra tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási tevékenység előzetes vizsgálati eljárása

HATÁROZAT

I.

Első Dunántúli Útéptítő Kft. (9552 Vásárosmiske, 185/2 hrsz.) megbízásából eljáró Nardai Környezetvédelmi Kft. (9700 Szombathely, Szent Imre herceg útja 152.) által benyújtott kérelem alapján, a Sárvár 065/1 hrsz-ú ingatlanra tervezett nem veszélyes hulladék hasznosítási tevékenység előzetes vizsgálata tárgyában benyújtott dokumentációban foglaltakat

e l f o g a d o m,

és egyben megállapítom, hogy a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban Kormányrendelet) 3. számú mellékletének 107. pontja (Nemveszélyeshulladék-hasznosító telep b) vízbázis védőövezetén, ha a tevékenység megkezdését a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási rendszerek védelméről szóló jogszabály a védőövezeten nem zárja ki), védett természeti területen, Natura 2000 területen, barlang védőövezetén méretmegkötés nélkül) alapján folytatni kívánt tevékenység során **nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.**

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vas Megyei Igazgatósága által megküldött szakmai véleményben foglaltak teljesítése szükséges a tevékenység megkezdése előtt.

II.

A tervezés, és megvalósítás további fázisaiban figyelembe veendő kikötések, előírások:

Levegőtisztaság-védelem:

- Az anyagmozgatás, rakodás során kiemelt figyelmet kell fordítani a környezeti elemek elszennyeződésének kizárására.
- A telephelyre történő beszállítás, illetve az onnan való kiszállítás zárt rakterű járművel, vagy nyitott rakterű jármű esetén ponyvával vagy hálóval takarva történhet.
- Száraz, szeles időszakban a kiporzásra hajlamos munkaterületek és a használt szilárd burkolat nélküli utak nedvesítésével (locsolásával) minimalizálni szükséges a porterhelést.

Zajvédelem:

- A telephelyen lévő zajforrásokra vonatkozóan zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló kérelmet kell benyújtani a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 2. számú mellékletében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően.
- Telephelyen folytatott tevékenység csak zajkibocsátási határérték határozat birtokában kezdhető meg.

Földtani közeg védelme:

- A szennyeződések bekövetkezési lehetőségét a műszaki fegyelem betartásával, a munkagépek rendszeres karbantartásával, a munkagépek műszaki ellenőrzésével és kármentő tálca használatával (üzemanyag tankolás, illetve egyéb olajszármazék töltése esetén) kell csökkenteni.
- Havária esetén (üzemanyag-, hidraulikaolaj kiömlés, stb.) képződött veszélyes hulladékot a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait alkalmazva, környezetszennyezést kizáró módon kell gyűjteni, további kezelésre csak az arra feljogosított szervezetnek lehet átadni.

Hulladékgazdálkodás

- A tevékenység a hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet szerinti érvényes hulladékgazdálkodási engedély birtokában, az abban foglaltak folyamatos teljesítésével végezhető.

III.

Az előzetes vizsgálati eljárásba bevont szakhatóság állásfoglalása

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály SZTFH-BANYASZ/6644-4/2022. szám a tárgyi engedélyezési eljárásban a szakhatósági eljárását **megszüntette**.

A Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 36800/3264-3/2022. ált. számú szakhatósági állásfoglalásában az alábbi kikötéseket tette:

1. A telephelyen folytatni tervezett tevékenységből adódóan a felszíni, felszín alatti vizek nem szennyeződhetnek.
2. Hulladék talajvízbe nem kerülhet, hulladékelhelyezésre csak 150,7 - 151,5 mBf. szintnél magasabb terepszinten kerülhet sor.
3. Az elhelyező terület két végében vízjogi létesítési engedéllyel összesen 2 db figyelőkutat kell kialakítani a tevékenység megkezdéséig, melyekből az üzemelés alatt évente egyszer talajvíz vizsgálat végzendő általános vízkémiai komponensekre, továbbá 3 évente TPH-ra, valamint fémek paramétereire. A vizsgálati eredmények a Vízügyi Hatóság felé a rendelkezésre állást követően megküldendők.
4. Szennyezés jelentkezése esetén a területen kármentesítést kell végezni.

Egyidejűleg megállapítom, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából fakadóan – az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 531/2017. (XII. 29. Korm. rendelet] 1. § (1) bekezdése, illetve 1. melléklet 9. fejezet 2. és 3. soraiban meghatározott szakkérdések tekintetében – nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.

IV.

Az eljárásba bevont szakkérdésben közreműködő hatóságok állásfoglalásai

A Vas Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály VA/AF-NTO/01323-2/2022. számú szakkérdésre adott válaszában az alábbi kikötést tette:

- A tárgyi ingatlannal határos termőföldek minőségének védelme érdekében, a hivatkozott tervdokumentációban közölt 17 03 02 kódszámú bitumen keverék típusú hulladék nem használható fel az érintett terület (anyagödör) feltöltéséhez.
- A bitumen alapú keverékek feldolgozása miatt vizsgálni kell a talajvíz áramlási viszonyokat, valamint a talajvíz áramlás irányában talajvíz figyelő kút kialakítása indokolt.

A Vas Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. VA/EOF-ÉO1/00691-2/2022. számú szakkérdésre adott válaszában az alábbi kikötéseket tette:

A csatolt dokumentáció és a hivatalom rendelkezésére álló adatok összevetése alapján megállapítottam, hogy a beruházás a közhiteles örökségvédelmi nyilvántartásában a 64876 azonosító számú nyilvántartott régészeti lelőhely területén valósul meg, ezért a kulturális örökség védelme érdekében, az alábbiakat be kell tartani:

- A beruházáshoz kapcsolódó valamennyi földmunka csak régészeti megfigyelés (szakfelügyelet) mellett végezhető!
- Az előkerülő régészeti emlékeket fel kell tární.
- A régészeti tevékenység végzésére a Vas megyei illetékességű megyei hatókörű városi múzeum jogosult. (Savaria Múzeum, 9700 Szombathely, Kisfaludy u. 9., archeo@savariamuseum.hu).
- A régészeti szakfelügyeletre vonatkozó szerződést legkésőbb a kivitelezés tervezett megkezdését megelőző 10. napig meg kell kötni.

A Vas Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. 15072/2/2022. számú szakkérdésre adott szakmai véleményében földvédelmi szakkérdésben kikötéseket nem tett.

A Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály VA-04/NEO/17879-2/2022. számú szakkérdésre adott válaszában az alábbi kikötéseket tette:

- A telep zártságát, az illetéktelen személyek távoltartását biztosítani kell.
- A tevékenységet úgy kell végezni, hogy az elérhető legjobb technika, elővigyázatosság és a megelőzés alapelveinek figyelembevételével a talajt, a vizeket és a levegőt ne szennyezzék.
- A tevékenység során okozott szennyeződés esetén a terület megtisztítását és fertőtlenítését azonnal el kell végezni.
- A munkáltató köteles a munkavállalók egészségét és biztonságát veszélyeztető biológiai kockázatokat, a munkahelyi expozíciót (veszélyeztetettséget) a külön jogszabályban foglaltaknak megfelelően felmérni. A munkáltató a kockázatértékelést, a kockázatkezelést és a megelőző intézkedések meghatározását a tevékenység megkezdése előtt, azt követően indokolt esetben, de legalább 3 évente köteles elvégezni.
- A foglalkoztatás során az egyéni védőeszközöket és védőfelszereléseket a munkáltatónak biztosítani kell, azok használatát a munkavállalótól meg kell követelni.
- A szállító járművek tárolása és tisztítása csak arra engedélyezett telephelyen történhet.
- A telephelyen a rovar- rágcsálóirtást szükség szerint, de megelőző jelleggel évente kétszer, ősszel és tavasszal el kell végezni.
- A munkavégzés ideje alatt a dolgozók ivóvízellátását biztosítani szükséges.

- A munkahelyen a munkavállalók részére H+M vizes kézmosóval ellátott illemhelyet, öltöző-zuhanyozó használati lehetőségét kell biztosítani. A keletkező szennyvíz ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni kell.
- A nemdohányzók védelmét biztosítani kell.

V.

A Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője a VA/KTHF-HO/80-24/2022. szám alatt küldött **ismételt megkeresésre** az alábbi nyilatkozatot tette:

A Sárvár 065/1 hrsz. alatt felvett ingatlanra tervezett építési-bontási hulladék hasznosítási tevékenység tárgyában készült TERV-5/2/2022. tervszámú 2022. május hónapjában készült tervdokumentációt (továbbiakban: tervdokumentáció) és annak 2022. június 23-án készült módosítását/pontosítását áttanulmányozva a következőkről tájékoztatom:

Sárvár Város Önkormányzat Képviselő-testületének Sárvár Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 37/2016. (XI. 28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: HÉSZ) szerint:

8. § (1) A város közigazgatási területén – a gyógyhely kivételével – csak olyan tevékenységek folytathatók, olyan létesítmények üzemeltethetők, építhetők, amelyek által okozott zajterhelés mértéke nem haladja meg az üzemi és szabadidős zajforrások zajterhelési határértékeire vonatkozó zajterhelési határértékeket.

9. § (1) Az egyes levegővédelmi területeken a város területén a gyógyhely kivételével csak olyan tevékenység folytatható, amely az országos besorolásnak megfelelő szennyezettségi értékek betartását nem veszélyezteti.

(2) Új építmények létesítése esetén a területen előírt határértéket be kell tartani, valamint a helyhez kötött légszennyező pontforrással rendelkező létesítmény technológiai engedélyezési eljárásakor vizsgálni kell a területen való elhelyezhetőséget.

A tervdokumentációval érintett terület (Gip1) környezetre jelentős hatást gyakorló egyéb ipari terület.

A HÉSZ 32. §-a szerint:

32. § (1) Környezetre jelentős hatást gyakorló ipari területen (Gip):

a) a környezetét erősen zavaró gazdasági célú ipari építmények, valamint védőtávolságot igénylő mezőgazdasági telephelyek,

b) a különlegesen veszélyes (tűz-, robbanás-, fertőzésveszélyes), bűzös vagy nagy zajjal járó gazdasági építmények helyezhetők el.

(3) A Gip1 jelű építési övezetben kereskedelmi célú épület is elhelyezhető.

(4) A Gip1 jelű építési övezetben a legnagyobb épületmagasság 28 m, ahol a megengedett legnagyobb homlokzatmagasság 30 m, azonban technológiához kötött speciális építmények, különösen tornyok, szárítók, tárolók, automata-magasraktár esetén a legnagyobb épületmagasság legfeljebb 40 m.

(5) A Gip1 jelű építési övezetben előkertben is elhelyezhető porta rendeltetésű épület.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló 2/1999. (I.28.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) szerint:

5. § Vízfolyások, patakmedrek, nyílt csapadékvíz elvezető árok szennyezése, ezekbe, valamint ezek partjaira hulladék és törmelék lerakása tilos!

(4) Közterületre, csapadécsatornába, patakba, vízfolyásba szennyvizet vezetni, kibocsátani /az előírt tisztítás esetét kivéve/ tilos!

7. § (3) A föld felszínén vagy a földben olyan tevékenységek folytathatók, amelyek a környezeti elemeket nem szennyezik, károsítják.

(5) A föld igénybevételevel járó tevékenység befejezése után- jogszabály vagy hatósági határozat rendelkezése szerint már a környezet- használat során is –a terület ütemezett helyreállításáról rendelkezéséről, illetőleg újrahasznosításának feltételeiről a terület használója köteles gondoskodni.

8.§ (7) A város közigazgatási területén veszélyes hulladékot, tisztítatlan szennyvizet élővízbe, illetve talajba juttatni / elásni tilos.

(8) Tilos nyílt vízfolyások, árok, tavak partján szemetet, hulladékot elhelyezni, illetve égetni.

(14) Ha a csapadékvíz árokba történő akadálytalan lefolyását az árokba, vízfolyásokba kerülő szemét, hulladék vagy hordalék akadályozza, a csapadékvíz akadálytalan lefolyása érdekében az árok, vízfolyás kitisztítását a partmenti ingatlan tulajdonos / használója/ köteles elvégezni.

Sárvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi jelentőségű természeti értékek védelméről szóló 12/2007. (III.23.) számú önkormányzati rendelete (továbbiakban: Ör.2.) kapcsán megállapítást nyert, hogy a megkereséssel érintett területen nem található helyi jelentőségű természetvédelmi terület vagy helyi jelentőségű egyedi természeti érték.

Fentiekre tekintettel a HÉSZ, továbbá az Ör.1., valamint Ör.2. szerint nincs akadálya a tervezett tevékenységnek, mivel a Sárvár 065/1 hrsz. alatt felvett ingatlanra tervezett építési-bontási hulladék hasznosítási tevékenység megfelel a környezetre jelentős hatást gyakorló ipari terület (Gip1) besorolású területi előírásoknak.

A kiadmányozási jog gyakorlását - mely nem minősül a hatáskör átruházásának - a címzetes főjegyző Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés j) pontjában kapott felhatalmazás alapján kiadott 2/2020. (III.16.) számú normatív utasításban engedélyezte.

VI.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vas Megyei Igazgatósága a dokumentációban foglaltakkal összefüggésben a következőket jelezte:

A 84 számú főút 66+555 km szelvényében lévő, lakott területen kívüli útcsatlakozás jelenleg a közút melletti mezőgazdasági ingatlanok megközelítését biztosítja. A csatlakozás, viszonylagosan kis forgalmat bonyolít le, jelenlegi kialakítása ennek megfelelő. Amennyiben ezen a csatlakozáson nagyobb forgalmat kell lebonyolítani, akkor az érvényben lévő útügyi műszaki előírások szerint az útcsatlakozás átépítésére van szükség.

Az átépítésre vonatkozó szabályokat az e-UT 03.01.11 számú "Közutak tervezés" és az e-UT 03.02.21 számú "Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útcsatlakozás" útügyi műszaki előírás szabályozza. Ennek értelmében 8000 E/nap fő irányú forgalom felett az útcsatlakozást csomóponti elemekkel kialakítva kell kiépíteni. A 84 számú főút átlagos napi forgalma 10576 egységjármű/nap. A műszaki előírások és a forgalmi adatok alapján a jelenlegi egyszerű útcsatlakozás, balra és jobbra forduló sáv kiépítésével használható.

A 84 sz. főút ezen a szakaszon lakott területen kívüli jellegű, a nagyszámú gépjárműforgalom és a nem megfelelő sebességválasztás miatt magas baleseti kockázatú út. A közlekedés biztonságának megtartásának és balesetveszélyes csomópontok kialakításának elkerülése szem előtt tartásával alakítottuk ki álláspontunkat.

A csomópont átépítését meg kell tervezettni, a tervekre közútkezelői jóváhagyást kell beszerezni.

VII.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól szóló 14/2015. (III. 31.) FM rendelet (továbbiakban: FM rendelet) 1. számú melléklet 35. pontja alapján az eljárás igazgatási szolgáltatási díja 250.000,- Ft, mely összeg megfizetésre került.

VIII.

Határozatom ellen közigazgatási úton további jogorvoslatnak helye nincs, az a közléssel véglegessé válik, annak bírósági felülvizsgálatát - jogszabálysértésre hivatkozással - a közléstől számított 30 napon belül a Győri Törvényszékhez címzett (9021 Győr, Szent István út 6.), de a Vas Megyei Kormányhivatalnál (Szombathely, Vörösmarty M. u. 2.) 3 példányban írásban vagy elektronikus kapcsolattartásra kötelezett esetében elektronikus úton benyújtott keresettel lehet kérni.

A keresetlevél kötelező tartalmi elemeit, illetve mellékleteit a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 37.§-a tartalmazza.

A közigazgatási határozat bírósági felülvizsgálata iránti eljárás illetéke 30.000 Ft. A közigazgatási bírósági eljárásban a feleket jövedelmi és vagyoni viszonyaikra tekintet nélkül illeték-feljegyzési jog illeti meg.

Tájékoztatom az ügyfelet, hogy a jogi képviselővel eljáró fél és a belföldi székhelyű gazdálkodó szervezet elektronikus úton köteles benyújtani a keresetlevelet a Kp. 39.§ (1) bekezdésében, valamint az elektronikus ügyintézés és bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII törvény 9. §-ában foglaltak szerint az elsőfokú közigazgatási határozatot hozó szervnél (hivatali kapu azonosító: NYUDUKTVF, KRID: 401253775).

Ha törvény eltérően nem rendelkezik, a keresetlevél benyújtásának a közigazgatási cselekmény hatályosulására halasztó hatálya nincs. Akinek jogát, jogos érdekét a közigazgatási tevékenység vagy az azzal előidézett helyzet fenntartása sérti, keresetlevelében, vagy a bíróságtól az eljárás során bármikor azonnali jogvédelmet kérhet, melynek keretében kérhető a halasztó hatály elrendelése, feloldása, ideiglenes intézkedés, illetve előzetes bizonyítás elrendelése. A bíróság a pert tárgyaláson kívül bírálja el, azonban bármelyik fél kérésére tárgyalást tart. A tárgyalás tartását a keresetlevelben lehet kérni, ennek elmulasztása esetén igazolási kérelemnek nincs helye.

I n d o k o l á s

Az Első Dunántúli Útépítő Kft. (székhely: 9552 Vásárosmiske, 185/2 hrsz.) (a továbbiakban Kft.) megbízásából 2022. május 25-én a Nardai Környezetvédelmi Kft. (9700 Szombathely, Szent Imre herceg útja 152.) által benyújtott kérelmére előzetes vizsgálati eljárás indult a Kft. Sárvár 065/1 hrsz. alatt felvett telephelyen nem veszélyes hulladék hasznosítási tevékenysége tárgyában. A dokumentációt áttekintését követően a VA/KTHF/80-22/2022. számon kérelmezőt hiánypótlásra hívtam fel a szállítási útvonal tekintetében, melyre érkezett kiegészítő leírást és térképszelvényt megküldtem az érintett Sárvár Város címzetes főjegyzője és a Magyar Közút NKft. részére állásfoglalásuk megadása céljából. A Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vas Megyei Igazgatóságának megkeresését a szállításból adódó környezeti terhek teljeskörű vizsgálata okán tartottam indokoltnak.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezésről szóló 314/2005.(XII.25.) Kormányrendelet 3. számú mellékletének 107. pontja alapján (nem veszélyes hulladékhasznosító telep 10 tonna/nap kapacitástól) a környezetvédelmi hatóság döntésének megfelelően környezeti hatásvizsgálat kötelező tevékenység.

A kérelem mellékleteként csatolt előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak a Kormányrendelet 3-5. §-aiban foglaltak alapján, előzetes vizsgálati eljárás keretében az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr) szerinti eljárási rendben kerültek elbírálásra.

A tervezett tevékenységgel érintett Sárvár Város Jegyzőjénél az előzetes vizsgálati dokumentáció egy példányának csatolásával a Kormányrendelet 3. § (3) bekezdésében meghatározott tartalmú közleményt tett közzé hatóságom azzal, hogy az abban foglaltakra az Osztályom honlapján történő megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül hatóságomon észrevételt lehet tenni. A közlemény a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján kifüggesztésre került. A rendelkezésre álló határidőn belül észrevétel nem érkezett.

A Kormányrendelet 1. § (6b) bekezdése alapján megkerestem a tevékenység telepítési helye szerint illetékes település jegyzőjét a tevékenység helyi környezet- és természetvédelemmel kapcsolatos önkormányzati szabályozásával, valamint a településrendezési eszközökkel való összhangjának megállapítása érdekében.

A környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III.31.) Kormányrendelet 5. számú mellékletének figyelembevételével megtörtént a szakkérdés vizsgálatára jogosult osztályok, a területileg illetékes jegyző megkeresése, valamint az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017.(XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklete 9/2. és 9/3. pontja alapján a szakhatóság bevonása.

A tervezett tevékenység általános jellemzői

A tervezett tevékenység célja, hogy a saját építőipari kivitelezési tevékenysége során, illetve a környék építkezéseinek keletkező építési-bontási hulladékokat telephelyén átvéve, azokat törés, darálás, osztályozás, majd minősítés után építőipari terméként visszajuttassák a termelési láncba (R5a). Az ilyen hasznosításra alkalmatlan hulladékok darált, tömöríthető formában a telephely – egykori agyaggödör – feltöltéséhez kerülnének felhasználásra (R5b), szintbe hozva annak környezetével, helyreállítva a jelenlegi tájsebet. A Kft. az építési-bontási hulladékokat hasznosítja minősítéssel vagy területfeltöltés során. A telephely 1 méter vastagságban kerül feltöltésre. A hasznosítani tervezett hulladékok éves mennyisége 60.000 tonna/év, a tereprendezés során feltöltéssel hasznosítani kívánt hulladékok éves mennyisége 40.000 t/év. A feltöltendő terület kb. 27.500 m², elméleti befogadó képessége 27.500 m³. A Kft. a tevékenységgel hosszú távra tervez, csak nappali nyitvatartással 8-16 óra között. A telephelyen kb. 4500 m² lesz kialakítva tárolóterként, a többi feltöltési terület. A telephelyen az építési-bontási hulladékok gyűjtésére 5 depónia kerül kialakításra: 1. beton, 2. föld, 3. téglá, 4. bitumen, 5. vegyes építési-bontási hulladék. A telephelyen egy időben tárolható, letörésre váró hulladék mennyisége 21.250 tonna. A tevékenységhez közúti hulladék/anyag szállítás kapcsolódik. A beszállítást végző szervezet, a beszállítási útvonalon mérlegel, később saját hídmérleg beszerzése tervezett. Számítás alapján a szállítás 30 elhaladás/napra tervezett.

Az eljárás során a benyújtott dokumentáció alapján az alábbiakat állapítottam meg:

A rendelkezésemre álló adatok és az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján a beruházás elfogadható, **jelentős környezeti hatás nem várható**, tehát környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatására továbbiakban nincs szükség. A tevékenység helyszíne a Sárvár 065/1 hrsz-ú ingatlan, melyet a Kft. magánszemélyektől bérel.

Levegőtisztaság-védelem

A telephelyen folytatott tevékenység a szabadban végzett technológiák közé tartozik, így területi (felületi) diffúz légszennyezést okozhat. A munkafolyamatok során keletkező porhatás és a munkagépek kipufogógázainak levegőt terhelő hatása lép fel.

A tevékenység során alkalmazott gépek (CATERPILLAR 950 G II típusú rakodógép, MTZ típusú traktor által vontatott tartálykocsi, OM APOLLO TK 164F diesel meghajtású pófás törőgép, illetve szállító járművek) üzemelése okoz levegőterhelést.

A benyújtott dokumentáció alapján a telephelyen folytatott tevékenység levegőt terhelő hatása nem jelentős, a levegő minőségében érzékelhető változást nem okoz. A levegőtisztaság-védelmi hatásterület 88m, mely lakóövezetet nem érint, várhatóan a legközelebbi védendő objektumnál, mely légvonalban Ny-i irányban, 330 méterre fekszik (9600 Sárvár, Szent Imre u. 20. 3387/27 hrsz.), nem okoz határérték feletti levegőterhelést.

A telephelyre való beszállítást engedéllyel rendelkező külső beszállítók végezhetik, illetve alkalomszerű tevékenység esetén a hulladék birtokosai. Teljes kapacitáskihasználtság esetén napi 30 elhaladással lehet számolni. A tervezett telephely a 84-es főútról, a 66+555 km szelvénynél leágazó földútról, a Szent Imre herceg utcáról (Sárvár 079 hrsz.) közelíthető meg. A földutat környék mezőgazdasági munkagépei jelenleg is használják, de az engedélyeztetés után a Kft. bozótirtási és tereprendezési munkálatok elvégzés után kialakítja a teherautói számára a teherbíró útcsatlakozást a telephelyén.

A tevékenységből származó immiszió az érintett útvonalakon minimális terhelést jelent az összerhelés messze a vonatkozó határérték alatt marad.

A telephelyen folytatott tevékenységhez bejelentés-köteles légszennyező pontforrás nem kapcsolódik. A tevékenységből adódóan levegő szennyezés a rendelkező részben tett kikötések betartása mellett nem feltételezhető.

A tevékenység során levegőbe jutó légszennyező anyagok mennyisége a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011.

(I.14.) VM rendeletben meghatározott határérték feletti levegőterhelést nem okoz.

A diffúz kiporzás csökkentésére vonatkozó kikötéseimet, a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Kormányrendelet 4. § és 26. § (1) bekezdés figyelembevételével tettem.

Zajvédelem:

A telephely Sárvár 065/1 hrsz. alatti területén található, ahol inert hulladékok deponálását, majd törését/darálását tervezik végezni. A vizsgált terület egykori kitermeléssel érintett bányagödör, környezetéhez viszonyítva átlagosan kb. 1 m-rel mélyebben fekszik, minden irányból mezőgazdasági művelés alatt álló területek határolják.

Zajvédelmi szempontból a legközelebbi védendő objektum a telephelytől nyugati irányban található lakóház (Sárvár, Szent Imre u. 20. 3387/27 hrsz.), amely légvonalban kb. 330 m-re fekszik a telephely telekhatárától, a tényleges munkavégzés várhatóan ennél távolabb legalább 400 m-re fog történni.

A VA/KTHF/80-10/2022. iktatószámú hiánypótlás alapján beküldött módosított zajvédelmi munkarészben foglaltak szerint zajkibocsátással kell számolni, melyek az üzemi zajok kategóriájába tartoznak. A bemutatott hatásterület védendő ingatlanokat tartalmaz, így a tevékenység megkezdése előtt a telephelyen lévő zajforrásokra vonatkozóan zajkibocsátási határérték megállapítására irányuló kérelmet kell benyújtani.

A környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Kormányrendelet 10. § (1) bekezdése alapján a környezeti zajt előidéző üzemi zajforrás üzemeltetője a (3) bekezdésben foglaltak kivételével a tevékenység megkezdése előtt köteles a környezetvédelmi hatóságtól környezeti zajkibocsátási határérték megállapítását kérni és a zajkibocsátási határérték betartásának feltételeit megteremteni.

A tevékenység zajkibocsátására a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet és a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet vonatkozik.

Éghajlat, klímaváltozásra gyakorolt hatások

A tevékenység klímára gyakorolt közvetlen hatása nem jelentős. A gépek által felhasznált fosszilis tüzelőanyagok előállítására és a haszonanyag kiszállításakor azok felhasználása során szabadulnak fel üvegházhatású gázok. A tevékenység éghajlatra gyakorolt hatásai kis mértékűnek tekinthetők. Összességében megállapítható, hogy klímavédelmi szempontból a projekt elhanyagolható hatást gyakorol.

A létesítmény hatásterületének és a környezetében lévő területeknek a klímaváltozás során azonos kockázatokkal kell számolni. A megvalósításának és üzemének nincs jelentős környezeti hatása. A hatásfolyamatok a hatásterület éghajlatváltozáshoz való alkalmazkodási képességét nem befolyásolják, arra hatással nem bírnak.

Földtani közeg védelme szempontjából

Az Első Dunántúli Útépítő Kft. (továbbiakban Kft.) (9552 Vásárosmiske, 185/2. hrsz.) 9600 Sárvár, 065/1. helyrajzi szám alatti telephelyén nem veszélyes hulladékok hasznosítását szeretné folytatni.

A tervezett tevékenység célja, hogy a saját építőipari kivitelezési tevékenysége során, illetve a környék építkezéseinek keletkező építési és bontási hulladékokat telephelyén átvéve, azokat törés, darálás, osztályozás, majd minősítés után építőipari terméként visszajuttassák a termelési láncba. Az ilyen hasznosításra alkalmatlan hulladékok darált, tömöríthető formában a Kft. jelen telephelyének – egykori anyaggyűjtő – feltöltéséhez kerülnek felhasználásra kb. 1 m vastagságban, szintbe hozva annak környezetével, helyreállítva a jelenlegi tájsebet.

A telephelyen a hulladékgazdálkodási tevékenységet a Kft. az előzetes tervek szerint 2022. II. félévében szeretné megkezdeni. A tervezett tevékenységgel a Kft. hosszú távra tervez, csak nappali nyitvatartási idővel, amely 8–16 óra közé tehető, éjszakai üzemelés nem tervezett.

A telephely Sárvár 065/1 hrsz. alatti területén található, melyet a Kft. bérel. A telephelyen mintegy 27 500 m²-es terület áll rendelkezésre, az inert hulladékok feltöltéssel történő hasznosításra. A telephelyen a töréssel minősítéssel hasznosítani kívánt hulladék részére lehatárolásra kerül a tervek szerint egy 4500 m² - es terület (hulladéktároló hely), ahol átmeneti tárolásra kerül a hulladék minősítésig, értékesítésig, illetve innen lehet a minősítésre nem alkalmas hulladékot felhasználni az anyaggyűjtő feltöltéséhez.

A hulladékhasznosítási tevékenységhez a Kft. az alábbi gépeket venné igénybe, melyeket bérel:

- CATERPILLAR 950 G II típusú rakodógép
- MTZ típusú traktor által vontatott tartálykocsi vízszállításához, portalanításhoz
- OM APOLLO TK 164F diesel meghajtású pófás törőgép (50 - 100 t/h elméleti kapacitással anyagminőségtől függően)
- szállítójármű szükség szerint

A telephelyen folytatott tevékenység során nem valósul meg a 219/2004. (VII.21.) Korm.rendelet szerinti szennyező anyag elhelyezés. A munkagépek üzemanyaggal való feltöltése kármentő tálcá felett fog történni. A munkagépek karbantartását szervízben végzik majd. A hulladék telephelyen történő átvételét mindig mérlegelés előzi meg. A mérlegelés során ellenőrizni kell, hogy a szállítmányt kísérő okmányokon feltüntetett mennyiség a valóságnak megfelelő-e. Átvenni kizárólag az engedélyben szereplő anyagi összetételű szilárd halmazállapotú, építési-bontási hulladékot lehet. Átvételkor ellenőrizni kell az átadott hulladékot, és amennyiben a hulladék veszélyes összetevőt tartalmaz, illetve veszélyes hulladékkal szennyezett, a szállítmány átvételét az üzemvezető megtagadja.

Üzemszerű tevékenység során a földtani közeg nem szennyeződhet. Egy esetleges havária (rakodógép, törőgép, tehergépjármű meghibásodása) üzemanyag- és hidraulika olaj elfolyás esetén fordulhat elő a földtani közeg felszínén kismértékű lokális jellegű szennyeződés, melyet felítató anyaggal fel kell itatni és veszélyes hulladékként kell kezelni, megakadályozva a szennyeződés földtani közegbe történő beszivárgását.

A technológiai előírások maradéktalan betartása mellett a telephelyen környezetszennyezés nem következhet be. A hulladék fajtájából (építési-bontási) adódóan a tervezett hulladékhasznosító tevékenység a földtani közegre nem gyakorol negatív hatást.

A kikötéseket a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdésében, és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 6. § (1) és (2) bekezdéseiben, valamint a 15. § (1) bekezdésében foglaltak alapján tettem.

Természetvédelem, tájvédelem

Az Első Dunántúli Útépítő Kft. (székhely: 9552 Vásárosmiske, 185/2. hrsz.;;) nem veszélyes hulladékok hasznosítását szeretné folytatni a Sárvár 065/1 hrsz. alatti telephelyén.

Megállapítottam, hogy az érintett **Sárvár 065/1** hrsz-ú „kivett anyagödör” művelési ágú külterületi ingatlan és a környezetében lévő ingatlanok nem állnak országos vagy európai jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt.

A tervezett beruházáshoz a legközelebbi természetvédelmi szempontból jelentős terület a több, mint 1,8 km-re található, az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti Natura 2000 területek, a HUON 20008 jelű Rába és Csörnöc-völgy megnevezésű Jávahagyott Kiemelt Jelentőségű Természet-megőrzési Terület részei. Legközelebbi védett területek a Sárvári Várkert, és az ingatlantól ÉNY-ra lévő „ex lege” lápterületek egyaránt kb. 2,5 km-re találhatók a vizsgált területtől. A védett és a Natura 2000 területek állapota a tervezett tevékenység várhatóan hatást nem gyakorol.

A területen a korábbi bányászati tevékenység miatt a természetes vegetáció már nyomokban sem lelhető fel, negatív változására már nem kell számítani. A feltöltés, majd a termőtalajjal történő takarás ezt a folyamatot jelentősen felgyorsítja, a tevékenység befejezése után a táj arculata a bányaművelés előtti állapotot fogja megközelíteni. Tájvédelmi szempontból a tervezett tevékenység végeredménye pozitív hatású lesz.

Fentiek alapján megállapítottam, hogy a tervezett beruházás negatív hatást nem gyakorol környezetére, a táj- és természetvédelem szempontjaival nem ellentétes, ezért ahhoz szakági hozzájárulásomat kikötés nélkül megadtam.

Hulladékgazdálkodás

A tevékenység végzése során veszélyes hulladékok keletkezése korlátozott mértékben következhet be, jelentős mennyiség keletkezéssel gyakorlatilag csak esetleges havária helyzetben kell számolni. A tevékenységhez kapcsolódó kis mennyiségű veszélyes hulladékot a munkaruha és egyéni védőeszköz szennyeződése, illetve a fertőtlenítő, tisztítószerek edényzetei jelentik. Kommunális hulladék keletkezéssel szintén csak minimális mennyiségben kell számolni, melyet közszolgáltatóval elszállíttatnak. A beérkező hulladékok válogatása során keletkező hulladékokat engedéllyel rendelkező hulladékkezelőnek adják át.

A dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tevékenység során keletkező hulladékok megfelelő kezelése biztosított.

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály SZTFH-BANYASZ/6644-4/2022. számú szakhatósági állásfoglalásának indoklása:

Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a Bányafelügyelet szakhatósági állásfoglalását kérte a tárgyi ügyben.

A Bányafelügyelet a beérkezett dokumentációk, valamint saját nyilvántartásai alapján az alábbiakat állapította meg:

A tárgyi ingatlan területe nem tartozik felszínmozgás-veszélyes övezethez, valamint nyilvántartott ásványi nyersanyagvagyon, bányatelek nincs a területen. A tevékenység ásványi nyersanyag kitermeléssel nem jár.

A Bányafelügyelet megállapította, hogy az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII.29.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. táblázat 20 sora alapján a szakhatóság bevonására vonatkozó feltételek nem teljesülnek, ezért hatáskörének hiányát állapította meg és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 17. § alapján a rendelkező rész szerint döntött.

A végzés elleni önálló jogorvoslat lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 112. §-a zárja ki.

A Bányafelügyelet hatásköre a Rendelet 1. melléklet 9. táblázata, illetékessége a bányászatról szóló 1993.évi XLVII. törvény (Bt.) 43. § (1) bekezdésén alapul.

A Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36800/3264-3/2022. ált. számú szakhatósági állásfoglalásának indoklása:

A Hulladékgazdálkodási Hatóság VA/KTHF/80-5/2022. számú megkeresésével az Első Dunántúli Útépítő Kft. (9552 Vásárosmiske, 185/2 hrsz., a továbbiakban: Kft.) nevében eljáró Nardai Környezetvédelmi Kft. (9700 Szombathely, Szent Imre Herceg u. 152.) kérelmére a Sárvár, 065/1 hrsz. alatti ingatlanra tervezett nem veszélyes hulladék (építési-bontási hulladék) hasznosítási tevékenység előzetes vizsgálati eljárásában a Vízügyi Hatóságot szakhatósági állásfoglalás megadása iránt kereste meg.

Az 531/2017. (XII. 29. Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetve az 1. melléklet 9. fejezet 2. és 3. sorai alapján az előzetes vizsgálati eljárásban a vízügyi és vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálandó szakkérdés annak elbírálása, hogy a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék- és szennyvíz elvezetése, valamint a szennyvíz tisztítása biztosított-e, vízbázis védőterületére, védőidomára, a felszíni és felszín alatti vizek minősége és mennyisége védelmére és állapotromlására jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e, továbbá annak elbírálása, hogy a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság honlapjára feltöltött – a Nardai Környezetvédelmi Kft. által TERV-5/2/2022. tervszámon készített - előzetes vizsgálati dokumentáció és a hiánypótlásra, 2022. 06. 30-án megküldött terv kiegészítés áttanulmányozása során a fent hivatkozott szakkérdések tekintetében az alábbiakat állapítottam meg.

A Kft. a Sárvár, 065/1 hrsz. alatti telephelyén nem veszélyes hulladékok hasznosítását szeretné végezni.

A tervezett tevékenység célja, hogy a saját építőipari kivitelezési tevékenysége során, illetve a környék építkezéseinek keletkező építési és bontási hulladékokat telephelyén átvéve, azokat törés, darálás, osztályozás, majd minősítés után építőipari termékként visszajuttassák a termelési láncba. Az ilyen hasznosításra alkalmatlan hulladékok darált, tömöríthető formában Kft. jelen telephely – egykori anyaggyödör – feltöltéséhez kerülnének felhasználásra, szintbe hozva a annak környezetével, helyreállítva a jelenlegi tájsebet

A tervezett tevékenység a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 107. a) pontja alapján - a nem veszélyeshulladék-hasznosító telep 10 t/d kapacitástól – előzetes vizsgálati eljárás lefolytatásához kötött.

A Kft. a nem veszélyes hulladék hasznosítási tevékenységét a Sárvár, 065/1 hrsz. alatti ingatlanon kívánja végezni. Sárvár, 065/1 hrsz. alatti ingatlan művelés alól kivett, anyaggyödör terület.

A Sárvár, 065/1 hrsz. alatti ingatlan területe 29.129 m² kiterjedésű, a hulladékhasznosítás 27.500 m² területen tervezett, amely során a beszállított hulladékot elterítik a 150,7 - 151,5 mBf. szintű, műszaki védelem nélküli anyaggyödör felületén. A közölt adatok alapján a talajvízszintje 148,46 - 150,08 mBf. között található, így az anyaggyödör aljától 1,4 – 2,3 m mélységben helyezkedik el.

A feltöltendő kb. 27 500 m² terület, melyet kb. 1 m magasságban töltenek fel, így beszállítható hulladék mennyisége kb. 27.500 m³, melyen kb. 35 – 40.000 tonna építési-bontási törmelék szükséges a terület feltöltéséhez.

A tárgyi feltöltési területre csak olyan hulladékok kerülnek be, melyek egyéb építőipari hasznosításra nem alkalmasak, de felhasználhatóak az egykori anyaggyödör rekultivációjához, tereprendezéshez töltőanyagként, hiszen veszélyes összetevővel nem rendelkeznek, alapanyagukat tekintve téglá, cserép, beton, kerámia, föld.

A telephelyen a töréssel, minősítéssel hasznosítani kívánt hulladék részére lehatárolásra kerül egy 4500 m² - es terület (hulladéktároló hely). Itt kerülnek tárolásra átmenetileg az építési-bontási hulladékok azok minősítéséig, értékesítéséig, illetve innen lesz a minősítésre nem alkalmas hulladékok felhasználva az anyaggyödör feltöltéséhez.

A telephelyen a dolgozók részére a munkavégzés idejére palackos ivóvíz lesz biztosítva. A tevékenység megkezdéséhez lehelyezésre kerül egy szociális és egy iroda konténer a szükséges öltöző, WC, étkező, melegező helység biztosítására.

A kommunális szennyvíz zárt tartályban kerül gyűjtésre és erre engedéllyel rendelkező szakcég szállítja el szükséges időközönként.

A tervezett tevékenységnek technológiai vízigénye nincs. A nem veszélyes hulladékhasznosítási tevékenységből nem keletkezik technológiai szennyvíz.

A telephelyre beszállított építési-bontási hulladékok hasznosítása során a területre hulló csapadékvíz nem szennyeződik, ezért azok tisztítására, kezelésére nincs szükség. A szennyeztlen csapadékvizek a telephelyen elszikkadnak.

A tevékenység során igénybe vett terület nem érinti vízfolyás parti sávját, vagy nagyvízi medrét, sérülékeny ivóvízbázis védőterületét, védőövezetét, a felszíni és felszín alatti vizek minőségének védelmére vonatkozó jogszabályban meghatározott előírások érvényesíthetők.

A tervezett tevékenység a vizek (csapadékvizek) lefolyására, az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra nincs hatással.

A telephelyen felszíni vizekbe használt-, szennyvíz kibocsátás nem fog történni.

A tevékenységhez igénybe vett terület kialakítása megfelel a felszíni és felszín alatti vizek védelmére, vízbázis védelmére vonatkozó követelményeknek.

A tervezett tevékenységből, a fentiekben részletezett műszaki védelemmel és a megfelelő üzemeltetés mellett – a felszíni és felszín alatti vizek vonatkozásában - jelentős környezeti hatás jelentkezése nem várható.

Sárvár közigazgatási területe a *felszín alatti vizek védelméről* szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 7. § (4) bekezdése által nevesített térkép és a 2. számú melléklet, valamint a *felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról* szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet melléklete alapján a felszín alatti víz állapota szempontjából fokozottan érzékeny területnek minősül, a felszín alatti víz szempontjából kiemelten érzékeny területen helyezkedik el.

A megkeresés, a Hulladékgazdálkodási Hatóság honlapjára feltöltött előzetes vizsgálati dokumentáció és a kiegészítés érdemi vizsgálatát követően érdemi vizsgálatát követően a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Feltételeimben foglaltakat a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 6. § (1) és a (6) bekezdések, 8. §, 10. § (1) bekezdés c) pont, 10. § (2) bekezdés aa) és ab) pontok, 10.§ (10) bekezdés, 14. § (1) bekezdés a) pont, 21. § (1) bekezdés, valamint a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdések alapján írtam elő.

A szakhatósági eljárás során a *vízügyi és a vízvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjáról* szóló 13/2015. (III.31.) BM rendelet 2. sz. melléklete alapján igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettség nem merült fel.

Jelen szakhatósági állásfoglalást az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény [a továbbiakban: Ákr.] 55. § (1) és (2) bekezdése alapján adtam.

A szakhatósági állásfoglalás elleni önálló fellebbezés lehetőségét az Ákr. 55. § (4) bekezdése zárja ki. A Vízügyi Hatóság hatáskörét, valamint illetékességét a *vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 6. pontja, valamint a 10. § (2) bekezdése és a 2. számú melléklet 6. pontja, továbbá az 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetve 1. melléklete 9. fejezet 2. és 3. sora alapítja meg.

A Vas Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály VA/AF-NTO/01323-2/2022 számú szakvéleményének indokolása:

A talajvédelmi hatóság hatáskörét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdése, illetékességét a 14. § (4) bekezdése állapítja meg.

A Vas Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. VA/EOF-É01/00691-2/2022. számú szakvéleményének indokolása:

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. tv. (továbbiakban: Kötv.) 22. § (1)-(3) bekezdése értelmében a régészeti lelőhelynek a beruházással kapcsolatos földmunkával érintett részén megelőző régészeti feltárást kell végezni. A régészeti érintettség mértékétől függően a hatóság régészeti megfigyelést (szakfelügyeletet) ír elő. A Kötv. 7. § 36. pontja szerint Régészeti megfigyelés a beruházás földmunkájának régész által a helyszínen történő folyamatos figyelemmel kísérése, szükség esetén a régészeti bontómunka elvégzése és a tevékenység régészeti dokumentálása.

Az építkezéshez kapcsolódó földmunkákkal érintett régészeti objektumok védelmét – jelenlegi adataink szerint – elsődlegesen a régészeti megfigyelés (szakfelügyelet) megfelelően biztosítja. Amennyiben nagy jelentőségű, egyedi régészeti emlékek kerülnek elő, úgy a régészeti megfigyelés

(szakfelügyelet) ellátása nem szolgálja kielégítően a lelőhely védelmét, így a további régészeti tevékenységet a megelőző feltáráshoz kapcsolódó szabályok szerint kell folytatni. A megelőző feltáráshoz kapcsolódóan írásbeli szerződést kell kötni (Kötv. 22. § (10) bekezdés), és az csak feltárási engedély birtokában végezhető (Kötv. 20. § (1) bekezdés).

A régészeti megfigyelés (szakfelügyelet) és az előkerülő régészeti emlékek megelőző régészeti feltárási költségeit a beruházó köteles viselni, mivel a Kötv. 19. § (3) bekezdése szerint a régészeti feltárások költségeit annak kell fedeznie, akinek érdekében a feltárási szükségessé vált.

Felhívom a Kötv. 24. § (2) bekezdésben foglaltak szerint, amennyiben a földmunkák során régészeti emlék, illetőleg lelet kerül elő, a felfedező (a munka felelős vezetője) köteles a régészeti emléket veszélyeztető tevékenységet felfüggeszteni, és a feltáráshoz jogosult szervnek (Savaria Múzeum, 9700 Szombathely, Kiszalud u. 9.) haladéktalanul bejelenteni. A bejelentési kötelezettség elmulasztása a Kötv. 82. § (2) bekezdése, valamint az örökségvédelmi bírságról szóló 191/2001. (XI.18.) Korm. rendelet alapján örökségvédelmi bírság kiszabását vonhatja maga után.

Az előzetes vizsgálati eljáráshoz kapcsolódó örökségvédelmi szakkérdés véleményezésére hatáskörömet a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV.9.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja és 87. § (1) bekezdése, illetékességemet a *fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról* szóló 86/2019 (IV.23.) Korm. rendelet 2. § (1)-(2) bekezdései állapítják meg.

A kiadmányozás joga a *fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 3/2020. (II.28.) MvM utasítás mellékletének 20. §-án, valamint a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízottnak a *kiadmányozás rendjéről* szóló 5/2020. (II.28.) számú utasításával kiadott *Kiadmányozási Szabályzat* III. fejezet 9. pontján alapul.

A Vas Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. 15072/2/2022. számú szakvéleményének indokolása:

Az elektronikusan elérhető dokumentáció alapján megállapítottam, hogy a tevékenység kizárólag Sárvár 065/1 hrsz -ú földrészleten valósul meg, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint az ingatlan kataszteri tisztajövedelemmel nem rendelkező, kivett művelési ágú, anyaggyűjtő megnevezésű.

Az ingatlan területe a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) 2. § 19. pontjában foglaltak értelmében a nem minősül termőföldnek. A Tfv. 1. § (1) bekezdése értelmében a törvény hatálya termőföldre terjed ki, valamint a Tfv. 2.§ 5. pontja értelmében a *földvédelmi eljárás az ingatlanügyi hatóság által, ügydöntő hatósággként vagy szakhatósággként lefolytatott olyan hatósági eljárás, amely a termőföld mennyiségi védelmének érvényre juttatására, illetve a termőföld más célú hasznosításának engedélyezésére irányul.*

A dokumentáció alapján a Sárvár 065/1 hrsz-ú ingatlanon kívül a földrészlet környezetéből további termőföld terület más célú hasznosítására nem kerül sor.

A fentieket figyelembe véve az ingatlanon tervezett építési-bontási hulladék hasznosítási tevékenység földvédelmi érdeket nem sért, ezért az előzetes vizsgálati eljáráshoz kikötéseket nem tettem.

Szakkérdésben adott álláspontomat a 71/2015. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. mellékletében foglaltakat figyelembe véve a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvényben előírásai alapján adtam meg.

Az ingatlanügyi hatóság hatáskörét és illetékességét a Tfv. 7. § (1) bekezdésében, valamint a földművelésügyi hatósági igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 37. §-ának (1) bekezdése, valamint a 3. §-a (3) bekezdésének b) pontja állapította meg.

A Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály VA-04/NEO/17879-2/2022 számú szakvéleményének indokolása:

Az Első Dunántúli Útépitő Kft.(székhelye: 9552 Vásárosmiske, 185/2. hrsz.) kérelmére indult, a 9600 Sárvár, 065/1. hrsz. alatti telephelyre tervezett, építési- bontási hulladék hasznosítási tevékenység előzetes vizsgálati eljárásával kapcsolatban a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály- 9700 Szombathely, Vörösmarty u, 2. sz. - megkeresete hatóságomat szakkérdés vizsgálatával kapcsolatban a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdése, és az 5. melléklet I.3.- I.7. pontja, I.18. pontja alapján.

A tevékenység végzésének feltételei a környezet-egészségügyi szakkérdésekben, - így különösen az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a fertőző betegségek terjedésének megakadályozására, a rovar-rágcsálóirtásra, illetve a veszélyes készítményekkel végzett tevékenység vizsgálatára, a hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi, járványügyi vonatkozású követelményeknek - a kikötésekben előírtakkal megfelelnek.

A szakkérdés vizsgálata során az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI.12.) EMMI rendelet, a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet, a 201/2001.(X.25.) Korm. sz. rendelet, a 253/1997.(XII.20) Korm. rendelet, a kémiai biztonságról szóló 25/2000. (IX.30.) EüM - SZCSM együttes rendelet, a munkahelyek munkavédelmi követelményeinek minimális szintjéről szóló 3/2002. (II. 8.) SzCsM - EüM együttes rendelet, valamint a 61/1999. (XII.1.) EüM rendelet előírásait vettem figyelembe.

A szakkérdést a 124/2021. (III.12.) Korm. rendelet 7.§ (1) bek. 2. melléklet 2.és 3. pontja, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55.§ -a alapján vizsgáltam meg. A szakkérdés vizsgálata miatt díjat nem állapítottam meg.

Az eljárás során tett megállapítások és az eljárásban közreműködő szakhatóság és társosztályok állásfoglalásainak figyelembevételével a határozatom rendelkező részében foglaltak szerint döntöttem.

Fent hivatkozott jogszabályhelyeken kívül határozatomat a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdése és a Kormányrendelet 5. § (2) bekezdésének a) pont ac) alpontja alapján hoztam meg.

Az előzetes vizsgálati eljárás igazgatási szolgáltatási díjának jogalapja a rendelet 1. számú melléklet 35. pontja, a jogorvoslati eljárás díját a rendelet 2. § (5) - (7) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével állapítottam meg.

Határozatom bírósági felülvizsgálatának lehetőségét az Ákr. 114.§ (1) bekezdése alapján biztosítottam. A közigazgatási és munkaügyi bíróság illetékességét a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017 évi I. törvény (továbbiakban: Kp) 13. § (3) bekezdése alapján állapítottam meg. A keresetlevél benyújtásának helyét és idejét a Kp 39. § (1) bekezdése alapján határoztam meg. A tárgyalás tartása iránti kérelem lehetőségéről szóló tájékoztatás a Kp 77. §-án alapul, mely szerint, ha egyik fél sem kéri tárgyalás megtartását, és azt a bíróság nem tartja szükségesnek, a bíróság tárgyaláson kívül határoz. Tárgyalás tartását a felperes a keresetlevélben, az alperes a védiratban kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. Az elektronikus ügyintézésre kötelees személyek körét az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályiról szóló 2015. évi CCXXII törvény 9. §-a határozza meg.

A határozatomat megküldöm a Sárvári Közös Önkormányzati Hivatal Címzetes Főjegyzője részére a Kormányrendelet 5. § (6) bekezdése alapján közhírré tétel céljából.

A Vas Megyei Kormányhivatal illetékessége és hatásköre a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 8/A. § (1) bekezdésén, és 9. § (1) bekezdés d.) pontján alapul.

A kiadmányozás joga a Vas Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízott kiadmányozás rendjéről szóló 5/2020. (II. 28.) számú utasítása alapján került átruházásra.

A határozatot kapják:

1. Első Dunántúli Útépítő Kft. 9552 Vásárosmiske, 185/2 hrsz. (cégkapu)
2. Nardai Környezetvédelmi Kft. 9700 Szombathely, Szent Imre herceg útja 152. (cégkapu)
3. Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály 9700 Szombathely, Ady tér 1.
4. Vas Megyei Kormányhivatal Sárvári Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály 9600 Sárvár, Várkerület u. 4. (hivatali kapu)
5. Vas Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 4. 9600 Sárvár, Kossuth L. tér 2. (hivatali kapu)
6. Vas Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. 9700 Szombathely, Széll K. u. 31.-33. (hivatali kapu)
7. Vas Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály 9762 Tanakajd, Ambrózy sétány 2. (hivatali kapu)
8. Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Veszprémi Bányafelügyeleti Osztály 85200 Veszprém, Budapesti út 2. (hivatali kapu)
9. Sárvár Város Jegyzője 9600 Sárvár, Várkerület u. 2. (hivatali kapu)

Szombathely, 2022. augusztus 5.

Vámos Zoltán főispán nevében és megbízásából:

Bencsics Attila
főosztályvezető