



## VAS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: VAV/KTF/1112-5/2015.  
Ügyintéző: Völgyiné Tóth Marietta  
Telefon: (94) 506-700

**Tárgy:** Az AGRÁR OFFA Mezőgazdasági Kft. Ostffyasszonyfa, 088/2 hrsz.. alatti biogáz üzem fejlesztésének előzetes vizsgálati eljárása

**Melléklet:** 1 pld. előzetes vizsgálati dokumentáció  
1 pld. közlemény

Az Agrár Offa Mezőgazdasági Kft. (9512 Ostffyasszonyfa, Kossuth Lajos utca 40.) 2015. április 29-én érkezett beadványában az Ostffyasszonyfa, 088/2 hrsz. alatti telephelyén lévő biogáz üzem fejlesztésével kapcsolatosan előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását kezdeményezte a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályánál a mellékelt előzetes vizsgálati dokumentáció alapján.

A dokumentációban foglaltak a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3-5. §-aiban rögzítettek alapján, az előzetes vizsgálati eljárás keretében kerülnek elbírálásra.

A Korm. rendelet 3. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel **felkérem, hogy haladéktalanul, de legkésőbb 5 napon belül gondoskodjék** a mellékletként csatolt közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő **közhirre tételéről**.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan – figyelemmel a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdés d) pontjára – a Főosztály közleményének megjelenését követő huszonegy napon belül, **2015. július 2-ig** közvetlenül a Főosztálynál lehet észrevételeket tenni.

A közzététel időpontja a Főosztály honlapján (<http://nydtktf.zoldhatosag.hu>) történő megjelenés napja: **2015. június 11.**

Szombathely, 2015. június „ ”

**Harangozó Bertalan kormány megbízott  
névében és megbízásából:**

**dr. Szentiványi Beatrix  
főosztályvezető-helyettes**

**Kapja (melléklettel):**

Ostffyasszonyfa Község Jegyzője 9512 Ostffyasszonyfa, Kossuth u. 40.

**Tájékoztatásul kapja (melléklet nélkül):**

AGRÁR OFFA Mezőgazdasági Kft. 9512 Ostffyasszonyfa, Kossuth u. 40.

## KÖZLEMÉNY

### Előzetes vizsgálati eljárás megindításáról

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (továbbiakban Ket.) 29. § (6) bekezdése és a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (továbbiakban Kormányrendelet) 3. § (3) bekezdése alapján értesítem az érintetteket, hogy az AGRÁR OFFA Mezőgazdasági Kft. Ostffyasszonyfa, 088/2 hrsz. alatti telephelyén lévő biogáz üzemének fejlesztését tervezi.

Az AGRÁR OFFA Mezőgazdasági Kft. 2015. április 29-én érkezett kérelmében hatóságunkhoz benyújtotta a tervezett tevékenység előzetes vizsgálati dokumentációját előzetes vizsgálati eljárás lefolytatása céljából.

A Ket. 29. § (7) bekezdése, valamint a Kormányrendelet 3. § (3) bekezdése alapján a fenti ügygel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

1) Az eljáró hatóság megnevezése, székhelye, elérhetősége:

Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály  
Szombathely, Vörösmarty u. 2.

Műszaki ügyintéző: Völgyiné Tóth Marietta  
Jogi ügyintéző: dr. Rádi Szilvia

Tel: 94/506-700

2) A közlemény a főosztály hirdetőtábláján, illetve honlapján (<http://nydtktf.zoldhatosag.hu>) történő közzétételének időpontja: 2015. június 11.

3) Iktatószám: VAV/KTF/1112-5/2015.

4) Az ügy tárgya: Az AGRÁR OFFA Mezőgazdasági Kft. (9512 Ostffyasszonyfa, Kossuth u. 40.) Ostffyasszonyfa, 088/2 hrsz. alatti telephelyén lévő biogáz üzem fejlesztésének előzetes vizsgálati eljárása.

A tevékenység rövid ismertetése: Az AGRÁR OFFA Mezőgazdasági Kft. (9512 Ostffyasszonyfa, Kossuth u. 40.) Ostffyasszonyfa, 088/2 hrsz. alatti telephelyén lévő biogáz üzemének fejlesztését tervezi. A fejlesztés keretében az eddigi kizárólag saját tevékenységből származó anyagok hasznosítása kibővülne külső szervezetektől származó biogáz előállítására alkalmas szerves hulladékok, illetve állati eredetű melléktermékek hasznosításával.

5) A közvetlen hatásterület vélelmezett határai, a vélelmezett hatásterület kiterjedése:

A hasznosítási (biogáz előállítási) tevékenységet az Ostffyasszonyfa, 088/2 hrsz. alatti telephelyen végzik. A telephely Ostffyasszonyfa külterületén fekszik, kivett major művelési ágú. A legközelebbi védendő objektum a biogáz üzem fermentorától kb. 650 méterre található. A számítások alapján a tevékenység hatásterülete levegőtisztaság védelmi szempontból legrosszabb esetben 200 méter. A tevékenység zajvédelmi szempontú hatásterülete a telekhatártól számított 110 m-es sávban jelölhető meg.

Az érintettek számára az ügy irataiba betekintési lehetőség biztosított a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályon, az alábbi helyen és időpontban:

Szombathely, Vörösmarty u. 2. I. em. 112. szoba

Hétfő: 8.30-12 óra

Szerda: 8.30-12 és 13-16 óra

Péntek: 8.30-12 óra

- 6) Felhívom a figyelmet, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan – figyelemmel a Kormányrendelet 3. § (3) bekezdés d) pontjára – a felügyelőség közleményének megjelenését követő huszonegy napon belül, azaz **2015. július 2-ig**, közvetlenül a Főosztálynál lehet észrevételeket tenni.
- 7) A Főosztály a Kormányrendelet 5. § (2) bekezdése alapján határozatában a következő döntéseket hozhatja:

„(2) A környezetvédelmi hatóság a határozatában

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint
- aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
- ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
- ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a Kvt. 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
- ca) ennek tényét rögzíti és - a cb) alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
- cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;
- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

Ezen közlemény mellékletét képezi az előzetes vizsgálati dokumentáció, mely Jánosháza Város Jegyzőjénél ill., a Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályán az 5) pontban meghatározottak szerint tekinthető meg.

Szombathely, 2015. június „ ”

**Vas Megyei Kormányhivatal  
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály**