



Kérjük válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. szám: 297-2/7/2013.II.
Előadó: dr. Juhász Boglárka

Tárgy: Celldömölk, szarvasmarhatelep
rekonstrukciójának előzetes vizsgálati eljárása
Melléklet: 1 pld. határozat (297-2/7/2013.)

Tisztelt Cím!

Felkérem, hogy a mellékelten megküldött hirdetményt és határozatot ezen megkeresésem kézhezvételétől számított **8. napon 15 nap időtartamra** Celldömölk Város Polgármesteri Hivatalában tegye közzé, illetve a helyben szokásos módon tegye közzé.

A hirdetmény kifüggesztésének, illetve levételének tényéről és idejéről a levélt követő **3 napon belül értesíteni szíveskedjék.**

Kapja:

1. Celldömölk Város Jegyzője, 9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

Szombathely, 2013. március 6.

Bencsics Attila
igazgató megbízásából

Gaál Zoltán sk.
osztályvezető

HIRDETMÉNY

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 80. § (3) bekezdése alapján értesítem az érintetteket, hogy a Celli-Sághegyalja Zrt. (9500 Celldömölk, Sági utca 216.) a Celldömölk, szarvasmarhatelep rekonstrukciójának tekintetében benyújtott, a VÉGH & VÉGH Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft. (9553 Köcsk, Árpád u. 27.) által 1-055/2012. munkaszámon készített előzetes vizsgálati dokumentációt hatóságunk elfogadta, és egyben megállapította, hogy a tervezett beruházás megvalósítása esetén jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A határozat a jegyzőnél és a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (Szombathely, Vörösmarty u. 2.) I. emelet 111. szobájában ügyfélfogadási időben megtekinthető.

A határozat ellen – a felügyelőségünk hirdetőtábláján történő 15 napos kifüggesztés leteltét követő naptól számított 15 napon belül – az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez (Budapest) címzett, de a Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőséghez (Szombathely, Vörösmarty u. 2.) benyújtható fellebbezésnek van helye.

A jogorvoslati eljárás díja a közigazgatási alapeljárás igazgatási szolgáltatási díjának 50 %-a, azaz 125.000.- Ft, természetes személyek és társadalmi szervezetek esetében 1%-a, azaz 2.500 Ft.

Szombathely, 2013. március 6.

Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi
és Vízügyi Felügyelőség, Szombathely

A Felügyelőség hirdetőtábláján történő kifüggesztés napja:

A hirdetmény levételének napja:

Az önkormányzat hirdetőtábláján történő kifüggesztés napja:

A hirdetmény levételének napja:



Kérjük válaszában hivatkozson iktatószámunkra!

Ikt. szám: 297-2/7/2013. **Tárgy:** Celldömölk, szarvasmarhatelep rekonstrukciójának előzetes vizsgálati eljárása
Műszaki ea: Nagyné Erős Alexandra
Jogi ea: dr. Juhász Boglárka

H A T Á R O Z A T

I.

A Celli-Sághegyalja Zrt. (9500 Celldömölk, Sági utca 216.) megbízásából eljáró VÉGH & VÉGH Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft. (9553 Köcsk, Árpád u. 27.) által az 1-055/2012. munkaszámú előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltakat

e l f o g a d o m,

egyben megállapítom, hogy **a tervezett beruházás megvalósítása esetén nem feltételezhető jelentős környezeti hatás.**

A környezetvédelmi előírások, feltételek jelen határozat III. fejezetében kerülnek rögzítésre.

A tervezett létesítmények kialakítására és üzemeltetésére vonatkozó előírásaimat az építési engedélyezési eljárás során a szakhatósági állásfoglalásban teszem meg.

II.

Az előzetes vizsgálati eljárásba bevont szakhatóságok állásfoglalásai

Celldömölk Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője C/1026/1/2013. számon szakhatósági hozzájárulását az alábbi kikötéssel adta meg:

1. A szarvasmarhatelep rekonstrukcióját követően az üzemeltető folyamatosan köteles az elérhető legjobb technika mindenkori szintjének megfelelő intézkedések megtételével, a lehető legkisebb mértékre csökkenteni a légszennyező anyagok kibocsátását, meg kell akadályozni, hogy a lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.

A **Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve** XVIII-R-088/00223-3/2013. számon szakhatósági hozzájárulását kikötés nélkül megadta.

III.

Környezetvédelmi előírások

1. Havária események bekövetkezésének a lehetőségét gondossággal és megfelelő óvintézkedésekkel minimálusra kell visszaszorítani. Fel kell készülni az esetlegesen bekövetkező havária elhárítására.
2. Bármilyen havária esemény észlelésekor a Felügyelőséget (ügyeleti szám: 06-30-385-87-69), amennyiben szennyeződés éri a felszíni és felszín alatti vizeket a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóságot (ügyeleti szám: 06-30-300-42-42) is értesíteni kell.
3. A keletkező kommunális szennyvizet - a csatornahálózatra való rákötésig - szigetelt, zárt gyűjtőben kell gyűjteni. A vízfogyasztással arányos szennyvízmennyiségek elszállításáról gondoskodni kell. Az elszállítás és ártalmatlanítás engedélyezett módon történhet. Az elszállításról szóló számlákat meg kell őrizni, és ellenőrzés alkalmával be kell mutatni.
4. A tevékenységből adódóan a felszíni, felszín alatti vizek nem szennyeződhetnek.
5. Hígrágya mezőgazdasági területen történő elhelyezése a Vas Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság engedélye alapján történhet.
6. A rendellenes üzemvitel, meghibásodás, vagy rendkívüli esemény (havária) következtében esetleg fellépő környezeti hatások ellenőrzésére, és az istállók környékéről érkező szennyvezések nyomon követése érdekében szükséges a dokumentációban részletezett 1 MVP, illetve 2 MVP mintavételi pontokon figyelő kutak kialakítása. A figyelő kutakból szükséges a talajvíz évente egy alkalommal vízszintméréssel egyidejűleg történő mintavétele, és annak pH, vezetőképesség, ammónium, foszfát, KO_2 (kémiai oxigénigény), szulfát és nitrát komponensekre vonatkozó akkreditált módon történő vizsgálata. A mintavételi eredményeket értékelni kell. Az értékelő jelentésben kiemelt figyelmet kell fordítani a mintavételi eredmények változásának értékelésére.
7. A kialakítandó 2 db figyelőkútra vonatkozóan felügyelőségünkől vízjogi létesítési engedélyt kell kérni. **Határidő: 2013. június 30.**
8. A technológiai szennyvíz közcsatornába bocsátásához a felügyelőségünkől a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 3. mellékletében foglaltaknak megfelelő tartalmú dokumentáció benyújtásával kibocsátási engedélyt kell kérni. **Határidő: 2013. április 30.**
9. Az építési engedélyezési eljárás során részletesen ismertetni kell a kivitelezés és üzemeltetés során keletkező veszélyes és nem veszélyes hulladékok fajtáját, mennyiségét és telephelyi gyűjtési módját.
10. A kellemetlen szaghatások elkerülésére a telep tisztántartásáról rendszeresen gondoskodni kell.
11. Az üzemeltető köteles az elérhető legjobb technika mindenkori szintjének megfelelő intézkedések megtételével a lehető legkisebb mértékűre csökkenteni a légszennyező anyagok (bűz) kibocsátását, meg kell akadályozni, hogy lakosságot zavaró bűz kerüljön a környezetbe.
12. Az almos trágya és a hígrágya telephelyen kívüli kijuttatását olyan időjárási körülmények között kell végezni a bűzhatásra érzékeny területek (lakott terület) közelében, hogy lakosságot zavaró bűz ne kerüljön a környezetbe.

IV.

A környezetvédelmi, természetvédelmi, valamint a vízügyi hatósági eljárások igazgatási szol-

gálatási díjairól szóló 33/2005. (XII. 27.) KvVM rendelet (a továbbiakban: KvVM rendelet) 1. melléklet I. pont 49. főszáma alapján az eljárás igazgatási szolgáltatási díját 250.000,- Ft-ban állapítom meg, melyet a kérelmezőnek kell viselnie. Kérelmező az igazgatási szolgáltatási díjfizetési kötelezettségének eleget tett.

Határozatom ellen a kézbesítéstől – hirdetmény útján értesítettek esetén, a Felügyelőség hirdetőtábláján 15 napra kifüggesztett hirdetmény levételét követő naptól – számított 15 napon belül az Országos Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Főfelügyelőséghez (Szombathely) címzett, de hatóságomnál két példányban benyújtandó fellebbezésnek van helye. A fellebbezés díja az alapeljárásra meghatározott díjtétel 50 %-a, társadalmi szervezetek és természetes személyek esetében az alapeljárásra meghatározott igazgatási szolgáltatási díjtétel 1 %-a.

A jogorvoslati eljárás igazgatási szolgáltatási díját a Magyar Államkincstárnál vezetett 10047004-01711947-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlára kell átutalási megbízással teljesíteni vagy készpénz-átutalási megbízással (csekk) postai úton befizetni. A díj megfizetését igazoló befizetési bizonylatot vagy annak másolatát a jogorvoslati kérelem előterjesztéséhez mellékelni kell.

Indokolás

A VÉGH & VÉGH Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft. (9553 Köcsk, Árpád u. 27.) 2012. december 12-én benyújtotta felügyelőségemre a Celldömölk, szarvasmarhatelep rekonstrukciójának előzetes vizsgálati dokumentációját.

A Celli-Sághegyalja Zrt. (9500 Celldömölk, Sági u. 216. – a továbbiakban: Zrt.) a Celldömölk 0355/1 hrsz. alatti tehenészeti telepén egy új, 350 férőhelyes, pihenő boxos, közép etetőutas tartástechnológiájú istálló építést, 2 db korszerűtlen régi épület bontását, valamint egyik meglévő istálló felújítását és bővítését tervezi. A két elbontásra kerülő istálló helyén egy új szarvasmarha istálló építést tervezik. Az új istállóhoz egy 120 m³-es időszaki trágyatároló medence és egy szeparátor ház is készül, a hígrágyás technológia részeként.

A dokumentációban foglaltak a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 3-5. §-aiban rögzítettek alapján, az előzetes vizsgálati eljárás keretében kerültek elbírálásra.

A Felügyelőség felhívására a Korm. rendelet 3. § (4) bekezdése alapján a telepítés helye szerinti Celldömölk Város Polgármesteri Hivatala 1 pld. előzetes vizsgálati dokumentáció csatolásával a Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésében meghatározott tartalmú közleményt tett közzé azzal, hogy az abban foglaltakra a közlemény megjelenését követő huszonegy napon belül közvetlenül a Felügyelőségen észrevételt lehet tenni. A megadott határidőn belül a Felügyelőségre észrevétel nem érkezett.

A környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 32/A. § és a 4. számú melléklete

alapján megkeresett szakhatóságok szakhatósági hozzájárulásukat határozatom II. fejezetében rögzítették szerint megadták.

Celldömölk Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta.

„A Vég & Vég Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft. (9553 Köcsk, Árpád u. 27.) által 1-055/2012. munkaszámon, a Celldömölk, szarvasmarhatelep rekonstrukciójának előzetes vizsgálati dokumentációja a 34/2006. (XI. 8.) számú helyi önkormányzati rendelettel elfogadott Celldömölk Város Helyi Építési Szabályzatában, valamint Celldömölk Város települési Környezetvédelmi Programjában foglalt feltételeknek megfelel.

A lakosságot zavaró búzzal való terhelés elkerülése érdekében a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről szóló 3. pontjában, valamint a búzzal járó tevékenységre vonatkozó szabályokról szóló 18. pontjában foglaltak betartása szükséges. Egyúttal felhívom az engedélyező hatóság figyelmét arra, hogy a megküldött „Szarvasmarhatelep rekonstrukciójának előzetes vizsgálata” dokumentáció 24. oldal első bekezdésében hivatkozott, a levegő védelmével kapcsolatos egyes szabályokról szóló 21/2001. (II. 14.) számú Korm. rendelet 2011. január 15-től hatályon kívül van helyezve.

Szakhatósági állásfoglalásomat a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. számú melléklete, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXLI. törvény 44. §-a alapján adtam ki.”

A Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta.

„A Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség (9700 Szombathely, Vörösmarty u. 2.) szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében – a 347/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 32/A. § (1) bekezdése alapján megkereste hatóságunkat – a Celldömölk szarvasmarhatelep rekonstrukciójának előzetes vizsgálata ügyében.

A benyújtott dokumentációt a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére, továbbá a levegő higiénés követelmények teljesülésére kiterjedően vizsgáltam.

A Celli Sághegyalja Zrt. (9500 Celldömölk, Sági u. 216.) telephelye Celldömölk – Alsóság külterületén található, ahol jelenleg régóta bevált technológia szerint tejszármasmarha tenyésztés folyik. A telep korszerűsítését tervezik, melynek részeként két istálló elbontása mellett új istállót építenek a csatlakozó trágyatechnológiai műtárgyakkal együtt, továbbá az egyik istálló is felújításra és bővítésre kerül. Az istállóhoz 120 m³ időszaki trágyatároló medence és szeparátor ház is csatlakozik.

A telepen 15-20 fő alkalmazottat foglalkoztatnak.

Az érintett terület használata a településrendezési tervvel összhangban van. A legközelebbi lakóingatlan 500 m-re van.

A telep vízellátása jelenleg saját mélyfúrású kútról biztosított, de a vízhálózat állapotára tekintettel új kutakat kívánnak kiépíteni. A műtárgy már vízjogi létesítési engedéllyel rendelkezik, az engedélyező eljárásban a Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve Sárvári, celldömölki Kistérségi Népegészségügyi Intézete XVIII-R-090/00339-2/2011.

számon kikötésekkel szakhatósági állásfoglalást adott.

A telep istállóiban jelenleg növekvő mélyalmos trágyakezelési technológia üzemel. A keletkező almos trágyát az istállókból negyedévente juttatják ki saját földterületre.

Az írásos anyag alapján a trágyakezelő létesítmények megfelelő műszaki védelemmel vannak ellátva, a Mérnökiroda véleménye szerint a telep korszerűsítése a felszín alatti vizeket nem veszélyezteti. A tervezett átalakítás hatása a talajra, talajvízre és vízbázisra semleges. A telep megfigyelésére 2 db monitoring kút került kialakításra 2009 évben.

Levegőterhelési szempontból a telep bűzhatása a technológia velejárója, de a levegőt ért hatások az elviselhető kategóriába tartoznak.

A szilárd kommunális hulladékot hulladékgyűjtő edényekben gyűjtik és közszolgáltatóval elszállítják, míg a kommunális szennyvizet zárt aknában gyűjtik és engedéllyel rendelkező vállalkozóval történik a megsemmisítése.

Állatellátás esetén az állati hullák elszállítására az üzemeltető az ATEV Rt.-vel kötött szerződést.

A számítással meghatározott zajkibocsátási eredmények azt mutatják, hogy a létesítmény működéséből származó zajterhelés a telephely közvetlen környezetében nem jelentős.

A szakhatósági állásfoglalást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 44. §. (1) bekezdése alapján adtam meg.

A szakhatósági eljárás során felmerült költség az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat egyes közigazgatási eljárásaiért és igazgatási jellegű szolgáltatásaiért fizetendő díjakról szóló 1/2009. (I. 30.) EüM rendelet 1. számú mellékletének XI. 16. pontja - környezetvédelmi hatásvizsgálati eljárásban szakhatósági közreműködés – alapján kell megállapítani, mely jelen esetben 29.700,-Ft.

Hatóságom hatáskörét a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 32/A. § (1) bekezdése állapítja meg.

Illetékességem az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010.(XII.27.) Kormányrendelet 4. § (2) bekezdésén alapul.”

A Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Járási Építészeti és Örökségvédelmi Hivatala VA-06D/EOH/409-2/2013. számon szakhatósági állásfoglalásának megadására irányuló eljárását megszüntette. Döntését az alábbiakkal indokolta.

„A Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a Celldömölk, Sághegyalja Zrt. szarvasmarhatelep rekonstrukciójának előzetes vizsgálati eljárása tárgyában 2013. február 4-én szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében megkereste hivataltomat.

A tervezett tárgyi beruházás hatóságom jelenlegi adatai szerint kulturális elemeket nem érint, így – a régészeti örökség és műemléki érték védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 393/2012. (XII. 20.) Korm. rendelet 2. § (1) a) pontjára és 13. § (1) bekezdésére tekintettel – nincs hatásköröm szakhatósági állásfoglalást kiadni, és a további hatósági eljárásokban nem veszünk részt.

Döntésem a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CX: törvény 45/A. § (3) bekezdésén alapul.”

A Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építészeti és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítésze szakhatósági állásfoglalásának megadására irányuló eljárását GYD-01/65-2/2013. számon megszüntette. Döntését az alábbiakkal indokolta.

„A Nyugat-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a kör-

nyezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. sz. melléklete alapján fordult irodámhoz.

A dokumentációt a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (KET) szerint megvizsgálva megállapítottam, hogy a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. sz. melléklete alapján a szarvasmarhatelep, ill. annak rekonstrukciója nem sorolható az országos vagy térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények közé, ezért nincs hatásköröm az ügy elbírálására.

Döntésem alapja a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. (KET) 30. § b), 31. § (1) a), 45/A. § (2) és (3) és 44. § (9) bekezdései, valamint a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 7. sz. melléklete.”

Az eljárás során az alábbiakat állapítottam meg.

A tevékenység helye

A major Vas megyében, Celldömölk város külterületén, a belterületi ingatlanoktól D-i irányban, mintegy 500 m-re található. A telephely területe 5 ha 8866 m².

A telephely a Celldömölk és Kemenespálfa települések közötti közútról közelíthető meg. A telephelytől É-ÉNY-i irányban található Celldömölk város, a többi irányban mezőgazdasági területek találhatók. A telephely külterületen fekszik, a 230 m-es körzetében zajtől védendő objektumok nem találhatók.

A tehenészeti telep épületei a felújítást, bővítést követően

Épület jellege	Férőhely	Alapterület (m ²)	Tartástechnológia
Meglévő, bővített termelő tehen istálló	170/170	1396/1979	mélyalmos
Termelő tehen istálló	150/0	533	-
Növendék istálló	150	1020	-
Növendék istálló	150	976	mélyalmos
Növendék istálló	40	408	mélyalmos
MT-15-ös borjúnevelő	100	777	mélyalmos
Ellető	44	540	mélyalmos
Elkülönítő istálló	16	98	mélyalmos
Építésre kerülő új istálló (2 db elbontásra került 150 fh helyett)	0/350	3044,13	hígtrágyás
Új szeparátor ház	-	11,97	
Összes férőhely szám:	820/870		

Vízellátás

A tehenészeti telep vízellátását saját mélyfúrású kút létesítésével tervezik. A mélyfúrású kútra a Celli – Sághegyalja Zrt. 2012. évben 1788-1/5/2012. számon vízjogi létesítési engedélyt kapott.

Szennyvíz és szennyezett vizek kezelése

Az állattartó telepen a szociális épület a telep É-i részén található. A keletkező kommunális szennyvizek gyűjtése zárt szennyvízgyűjtő aknában történik.

Felhívom a figyelmet, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. § (1) bekezdésében foglaltak szerint az ingatlan tulajdonosa - ha törvény vagy kormányrendelet másként nem rendelkezik - a víziközmű-rendszer üzembe helyezésétől számított egy éven belül köteles az ingatlant víziközmű-rendszerbe beköttetni, ha a közműves ivóvízellátás vagy a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosításához szükséges víziközmű-rendszer a közterületen az ingatlanról műszakilag elérhető módon kiépült és műszakilag rendelkezésre áll, és az ingatlan használata rendszeres emberi tartózkodáshoz kötődik.

A tehenészeti telepen az új istállóban tervezett hígrágyás tartástechnológia. Gyűjtési módja: 1db 3000 m³-es hígrágya tároló medence. Az új istállóhoz egy időszakos 120 m³-es időszakos trágyatároló medence és egy szeparátorház is épül.

A telepen képződött hígrágya elhelyezése a Vas Megyei Mezőgazdasági és Szakigazgatási Hivatal által kiadott, XVIII-F-004/60-3/2012. számú engedély alapján történik. Az engedélyben szereplő területek nagysága 14,3245 ha.

A tehenészeti telepen keletkező fejtáji szennyvizet már közcsatornába bocsátják 2012. decembere óta, a közszolgáltató a Kemenesvíz Kft. A közcsatornába bocsátás a Kemenesvízzel egyeztetett módon történik, a Kemenesvíz vizsgálja kéthavonta a közcsatornára bocsátott szennyvíz minőségét.

A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 25. § -ban foglaltak szerint, a szennyvízkibocsátással, közcsatornába vezetéssel kapcsolatos környezetvédelmi követelményeket a kibocsátó számára a felügyelőség külön engedélyben határozza meg.

Almos trágya tárolása, elhelyezése

A telephelyen a mélyalmos tartástechnológia során keletkező 10.149 tonna mélyalmos trágyát a napi tárolóból az 1600 m³-es almos trágyatároló létesítménybe szállítják. A mélyalmos trágya elhelyezésére 2456 ha terület áll rendelkezésre. A rendelkezésre álló terület nagysága elegendő a keletkező trágyamennyiségek elhelyezésére.

Csapadékvíz elvezetés

Az állattartó telep a Marcal vízgyűjtőjéhez tartozik, mely a teleptől délkeleti irányban, mintegy 2 km-re található. A telepet övások veszi körül, így a külvizek távol tarthatóak. A telepre eső tiszta csapadékvizek a területen belül elszikkaszthatóak.

Vízvédelem

A telephelyen kialakított trágyakezelés, csapadékvíz elvezetés alapvetően biztosítja, hogy a tevékenységből adódóan a felszíni, felszín alatti vizek ne szennyeződjenek.

A telephelyen üzemeltetett technológiák által okozott esetleges szennyezések feltárására a telepen 2 db monitoring kútból álló monitoring rendszert üzemeltetnek. A monitoring kutak a potenciális szennyező források közelében kerültek kiépítésre az alábbiak szerint:

Figyelőkút jele	EOV Y (m)	EOV X (m)
K1	506404,89	210925,96
K2	506462,92	210958,74

A figyelő kutak a 2950-4/3/2009. számon kiadott vízjogi üzemeltetési engedély szerint üzemelnek.

A monitoring kutakból vett mintavételi eredmények nem mutattak a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttesben foglalt (B) szennyezettségi határérték (a továbbiakban: határérték) feletti értéket. Az előzetes vizsgálatban vizsgálták az istállók környékén a talajvíz minőségét, talajvízből vett mintavétellel. Az eredmények az 1 MVP mintavételi ponton ammónia vonatkozásában határértéket többszörösen meghaladó szennyezést mutatnak. A 2 MVP mintavételi ponton nem mutattak határérték feletti ammóniaszennyezést, azonban a nitrát koncentrációja többszörösen meghaladta a határértéket. A 2 MVP mintavételi pont feltehetően háttérszennyezést mutat. Az 1 MVP mintavételi pont magas ammónia koncentrációjának feltehetőleg az állattartó telepről származik.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § -ban foglaltak szerint, a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel, ellenőrzött körülmények között végezhető, beleértve monitoring kialakítását, működtetését és az adatszolgáltatást. Ennek értelmében, a továbbiakban is szükséges az évente történő monitoring vizsgálatok elvégzése, a vizsgálati eredmények felügyelőségre történő megküldése, valamint az eredmények értékelése. Az értékelés során figyelembe kell venni a vizsgálati eredményekben történő változásokat is. Továbbá szükséges az 1 MVP, illetve 2 MVP ponton talajvíz figyelő kút kialakítása. Szükséges évente történő talajvíz mintavétel, illetve a mintavételi eredmények változásának folyamatos nyomon követése. Az eredményekről értékelő jelentést kell készíteni, melyben szerepelnie kell az előző évek mintavételi eredményéhez képest történt változásoknak is. Az eredmények folyamatos nyomon követésével igazolható, hogy a telephelyen történt fejlesztések milyen hatással lesznek a terület talajvizének ammónia szennyezettségére. Korszerű technológiával a további ammóniaszennyezés minimálisra csökkenthető.

A 2 db monitoring kút kivitelezése a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhető meg.

Levegőtisztaság-védelem

A tervezett létesítmények építése időszakában alkalmazott munkagépek és szállítójárművek üzeme légszennyezéssel jár. Ezen hatás az építési tevékenység befejezésével megszűnik.

A telephely fő légszennyező forrásai az istállóépületek, a trágyatárolók és a hígtrágya tároló. A telephelyen mélyalmos és hígtrágyás technológiát egyaránt alkalmaznak.

A légszennyezés hatásterülete a számítások alapján 534 méter, lakott területeket érint (a legközelebbi lakóingatlanok távolsága kb. 230 méter, a telephelytől É-ÉNy-i irányban).

Maximális kihasználtság esetén a legközelebbi védendő objektumoknál a kritikus komponensek (ammónia, kénhidrogén) esetében a tervezési értékek 45-53 %-a körüli immisziós értékek adódnak. A jelenlegi állatlétszámmal a terhelés még kisebb, így a tervezési értékek meghaladása nem várható.

A területre jellemző szélirány az É-ÉNy-i, így a telep bűzterhelése legtöbbször D-DK-i irányban érezhető. Ebben az irányban a lakott területek távolsága 1 km-nél több, továbbá a telephely és a lakott területek között erdő található.

A telephely gépjármű forgalma átlagosan napi 3-4 személygépkocsi, 1 db tejszállító tehergépjármű, továbbá 2 db traktor szállít be takarmányt és végez anyagmozgatást.

Fentiek túl a telephelyre heti 3-4 teherautó vagy pótkocsis traktor érkezik, mely szénát, szalmát, takarmányt szállít a telephelyre.

A minimális forgalom miatt a telephellyel kapcsolatos szállítás légszennyező hatása gyakorlatilag nem kimutatható.

A telephelyen bejelentés köteles légszennyező pontforrás nem üzemel.

Az almos trágya és a hígtrágya hasznosítása a Zrt. által használt földterületeken történik, a hígtrágya kijuttatására engedéllyel rendelkeznek.

Zaj- és rezgésvédelem

A telephely maximum 5 db tehergépjármű és 5 db személyautó forgalmat produkál naponta. Ez a maximális forgalom akkor alakul ki, amikor a tej kiszállítása, az eladásra szánt borjak elszállítása, továbbá a trágyakiszállítás, takarmány beszállítás és hulladékszállítás egy napra esik. Egy évben maximum 10-15 ilyen nap fordul elő.

A forgalom jelentős része jelenleg is a terhelés részét képezi, tekintettel arra, hogy meglévő telephelyről van szó. A gépjárműforgalom nem jelenős, zajkibocsátása minimális.

Állandó zajforrásként a telephelyen végzett anyagmozgatási tevékenység, belső gépjárműforgalom és a fejőház gépei tekinthetők.

A tevékenység zajvédelmi szempontú hatásterülete 132 m, lakott területeket nem érint, ezért a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 10. § (3) bekezdésének a) pontja alapján nem kell zajkibocsátási határérték megállapítását kérni.

Hulladékgazdálkodás

A benyújtott dokumentáció alapján kivitelezés és az üzemeltetés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadásáról a jogszabályoknak megfelelően gondoskodnak.

A szilárd kommunális hulladékot közszolgáltató szállítja el, míg a szociális épületekben keletkező kommunális szennyvíz gyűjtése zárt aknában történik, annak elszállítását engedéllyel rendelkező vállalkozó végzi.

Az üzemeltetés során keletkező veszélyes hulladékokat azonosító felirattal ellátott edényekben gyűjtik, majd engedéllyel rendelkező kezelőnek történő átadásáról gondoskodnak. Az állati tetemeiket az ATEV Fehérje-feldolgozó Zrt. szállítja el.

Természet-, tájvédelem

Az érintett ingatlan nem áll országos jelentőségű, vagy európai közösségi jelentőségű természetvédelmi oltalom alatt.

A celldömölki szarvasmarha telep fejlesztését, korszerűsítését tervezik. A telepen régóta szarvasmarha tenyésztés folyik. A fejlesztés a telep területén belül valósul meg, melynek során két elbontásra kerülő istálló helyén korszerű új istálló épül, meglévő termelő istálló átalakításra kerül. A major Alsóság településrész déli oldalán helyezkedik el, mezőgazdasági hasznosítású területek határolják, a szarvasmarha telep rekonstrukciója a tájvédelem érdekeit a természetvédelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6-7. §-ának figyelembe vételével nem sérti.

Az előzetes vizsgálati dokumentációban rögzítettek, a felügyelőség szakmai véleményére és a közreműködő szakhatóságok állásfoglalásaira figyelemmel megállapítottam, hogy nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, ezért hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges. A környezetvédelmi előírásokat jelen határozat III. fejezetében rögzítettem, illetve azok az építési engedélyezési eljárás során kerülnek meghatározásra.

Fentiek alapján határozatot a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 67. § (2) bekezdése és a Korm. rendelet 5. § (2) bekezdésének ac) pontja alapján hoztam meg.

Az engedélyezési ügyben az adott ügyfajta 45 nap az irányadó ügyintézési határidő. Az ügyintézési határidőbe nem számítanak bele a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 33. § (3) bekezdésében meghatározott időtartamok.

A határozatomról szóló hirdetés a Korm. rendelet 5. § (6) bekezdése alapján Celldömölk Város Polgármesteri Hivatala részére közzététel céljából megküldésre, valamint a Felügyelőség honlapján - (<http://nyugatdanuntuli.zoldhatosag.hu>) - közzétételre kerül.

A fellebbezési jogot a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján, a 99. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével tettem lehetővé.

A fellebbezés igazgatási szolgáltatási díját a KvVM rendelet 2. § (4), (5) bekezdése alapján állapítottam meg.

Felügyelőségem hatásköre a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII.23.) Kormányrendelet 8. §. (1) bekezdésének c.) pontja, illetékessége az 1. számú melléklet IV. fejezetének 2. pontján alapul.

A határozatot kapja:

1. Celli-Sághegyalja Zrt., 9500 Celldömölk, Sági u. 216.
2. VÉGH & VÉGH Munka-, Környezet- és Tűzvédelmi Mérnökiroda és Szolgáltató Kft., 9500 Celldömölk, Sági u. 43.
3. Vas Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve, 9700 Szombathely, Sugár út 9.
4. Vas Megyei Kormányhivatal Szombathelyi Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala, 9700 Szombathely, Kőszegi u. 3.
5. Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatal Állami Főépítésze, 9021 Győr, Káptalándomb 28.
6. Celldömölk Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, 9500 Celldömölk, Városháza tér 1.

Szombathely, 2013. március 8.

Bencsics Attila sk.
igazgató